



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :
13.006.572/0001-20

READEQUAÇÃO NO COPEMCAN EM SÃO CRISTÓVÃO ONDE SERÃO INSTALADAS: UNIDADE DE SAÚDE, OFICINA
DE PADARIA E CASA DE LIXO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 04183

Ref : Junho/2019-1 Moeda : R\$

| ITEM | DESCRIÇÃO | UN | QTD | PREÇO UNIT | VALOR TOTAL | (%) |
|------------------|--|------|----------|------------|-------------------|--------------|
| 01 | SERVIÇOS GERAIS DO EMPREENDIMENTO | | | | 96.584,69 | 16,57 |
| 01.01 | ADMINISTRAÇÃO LOCAL | | | | 55.625,01 | 57,61 |
| 01.01.001 | Equipe Dirigente | un | 1,00 | 55.625,01 | 55.625,01 | 57,61 |
| 01.02 | ADMINISTRAÇÃO DO CANTEIRO | | | | 18.152,09 | 18,79 |
| 01.02.001 | Manutenção do Canteiro | un | 1,00 | 8.087,90 | 8.087,90 | 8,37 |
| 01.02.002 | Equipamentos de Apoio à Produção | un | 1,00 | 10.064,19 | 10.064,19 | 10,42 |
| 01.03 | MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO | | | | 199,80 | 0,21 |
| 01.03.001 | Transporte comercial com caminhao carroceria 9 t, rodovia pavimentada | txkm | 270,00 | 0,74 | 199,80 | 0,21 |
| 01.04 | INSTALAÇÃO DO CANTEIRO | | | | 15.080,94 | 15,60 |
| 01.04.001 | Alvará (Licença de Construção - Prefeitura Municipal de São Cristóvão) | un | 1,00 | 2.899,89 | 2.899,89 | 3,00 |
| 01.04.002 | Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada | m2 | 12,00 | 367,86 | 4.414,32 | 4,57 |
| 01.04.003 | Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada | un | 2,00 | 642,25 | 1.284,50 | 1,33 |
| 01.04.004 | Placa de obra em lona com impressão digital 0,90 x 1,20m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada | un | 1,00 | 233,54 | 233,54 | 0,24 |
| 01.04.005 | Ligação Predial de Água em Mureta de Concreto, Provisória ou Definitiva, com Fornecimento de Material, inclusive Mureta e Hidrômetro, Rede DN 50mm | UN | 1,00 | 523,66 | 523,66 | 0,54 |
| 01.04.006 | Instalação provisória de energia elétrica, aerea, trifasica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor | un | 1,00 | 2.021,35 | 2.021,35 | 2,09 |
| 01.04.007 | Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes | m2 | 18,00 | 205,76 | 3.703,68 | 3,83 |
| 01.05 | FRETE DOS AGREGADOS | | | | 1.254,01 | 1,30 |
| 01.05.001 | Frete das areias fina, média e grossa (DMT = 20 km) | | | | 940,82 | 0,98 |
| 01.05.001.001 | Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³) | tkm | 1.325,10 | 0,71 | 940,82 | 0,98 |
| 01.05.002 | Frete da pedra de mão para fundação (DMT = 20 km) | | | | 96,70 | 0,10 |
| 01.05.002.001 | Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³) | tkm | 136,20 | 0,71 | 96,70 | 0,10 |
| 01.05.003 | Frete das pedras britadas nº 1, 2 e 3 - (DMT = 66 km) | | | | 216,49 | 0,22 |
| 01.05.003.001 | Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³) | tkm | 304,92 | 0,71 | 216,49 | 0,22 |
| 01.06 | DIVERSOS | | | | 6.272,84 | 6,49 |
| 01.06.001 | Marco Inaugural H=1,81m, base 1,20 x 0,75 cm - GOVERNO DE SERGIPE 2019 - PRÉ-FABRICADA COM FORMA METÁLICA, inclusive placas. | un | 1,00 | 6.272,84 | 6.272,84 | 6,49 |
| 02 | SERVIÇOS DA REFORMA DA UNIDADE DE SAÚDE | | | | 323.356,14 | 55,48 |
| 02.01 | SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | 52.965,10 | 16,37 |
| 02.01.001 | Projeto de Instalações Elétricas | m² | 672,14 | 6,97 | 4.684,82 | 1,43 |
| 02.01.002 | Projeto de Instalações Hidrossanitárias | m² | 672,14 | 6,34 | 4.261,37 | 1,32 |
| 02.01.003 | Orçamento / Especificação dos projetos complementares | un | 1,00 | 1.538,36 | 1.538,36 | 0,48 |
| 02.01.004 | Demolição de alvenaria de bloco de concreto de vedação - sem revestimento | m3 | 9,88 | 39,70 | 392,24 | 0,12 |
| 02.01.005 | Demolição de revestimento cerâmico ou azulejo | m2 | 706,39 | 17,95 | 12.679,70 | 3,92 |
| 02.01.006 | Demolição de reboco | m2 | 706,39 | 7,92 | 5.594,61 | 1,73 |

| ITEM | DESCRIÇÃO | UN | QTD | PREÇO UNIT | VALOR TOTAL | (%) |
|------------------|---|-----|----------|------------|------------------|-------------|
| 02.01.007 | Demolição de piso cerâmico ou ladrilho | m2 | 2,42 | 12,51 | 30,27 | 0,01 |
| 02.01.008 | Demolição de piso de alta resistência | m2 | 47,56 | 17,95 | 853,70 | 0,26 |
| 02.01.009 | Demolição manual de piso em concreto simples e/ou cimentado | m2 | 49,98 | 23,35 | 1.167,03 | 0,36 |
| 02.01.010 | Remoção de esquadria metálica, com ou sem reaproveitamento | m2 | 5,96 | 16,69 | 99,47 | 0,03 |
| 02.01.011 | Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente | m2 | 20,16 | 14,34 | 289,09 | 0,09 |
| 02.01.012 | Remoção de vaso sanitário | un | 5,00 | 11,57 | 57,85 | 0,02 |
| 02.01.013 | Remoção de lavatório | un | 5,00 | 11,57 | 57,85 | 0,02 |
| 02.01.014 | Remoção de metais sanitários (torneira, registros, chuveiros, etc.) | un | 14,00 | 18,34 | 256,76 | 0,08 |
| 02.01.015 | Remoção de pia | m2 | 4,17 | 19,04 | 79,40 | 0,02 |
| 02.01.016 | Remoção de caixa pre-moldada de concreto para ar condicionado | un | 1,00 | 16,24 | 16,24 | 0,01 |
| 02.01.017 | Remoção de telhamento com telhas cerâmicas | m2 | 369,65 | 10,72 | 3.962,65 | 1,23 |
| 02.01.018 | Coleta e carga manuais de entulho | m3 | 108,21 | 15,89 | 1.719,46 | 0,53 |
| 02.01.019 | Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³) | tkm | 8.440,20 | 0,71 | 5.992,54 | 1,86 |
| 02.01.020 | Descarte de resíduos da construção civil em área licenciada | t | 211,01 | 43,75 | 9.231,69 | 2,85 |
| 02.02 | ELEVAÇÃO | | | | 2.127,08 | 0,66 |
| 02.02.001 | Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=2cm | m2 | 55,61 | 38,25 | 2.127,08 | 0,66 |
| 02.03 | SUPERESTRUTURA | | | | 1.242,09 | 0,38 |
| 02.03.001 | Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mpa, seção 9x12cm | m | 33,30 | 37,30 | 1.242,09 | 0,38 |
| 02.04 | COBERTURA | | | | 29.357,38 | 9,08 |
| 02.04.001 | Remoção, lavagem e reassentamento de telhas de barro tipo colonial | m2 | 369,65 | 40,23 | 14.871,02 | 4,60 |
| 02.04.002 | Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com mais de 2 águas, incluso transporte vertical. af_06/2016 | m2 | 369,65 | 37,97 | 14.035,61 | 4,34 |
| 02.04.003 | Emassamento de cumeeira com telha cerâmica | m | 47,10 | 9,57 | 450,75 | 0,14 |
| 02.05 | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | | | | 16.357,63 | 5,07 |
| 02.05.001 | QUADRO GERAL | | | | 1.742,81 | 0,54 |
| 02.05.001.001 | Remoção de quadro elétrico de embutir ou sobrepor | un | 1,00 | 36,66 | 36,66 | 0,01 |
| 02.05.001.002 | Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 40 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores | un | 1,00 | 808,27 | 808,27 | 0,25 |
| 02.05.001.003 | Disjuntor termomagnético tripolar 50 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5KA | un | 1,00 | 108,92 | 108,92 | 0,03 |
| 02.05.001.004 | Disjuntor termomagnético bipolar 25 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), corrente 5KA | un | 8,00 | 59,32 | 474,56 | 0,15 |
| 02.05.001.005 | Disjuntor termomagnético monopolar 16 A, padrão DIN (linha branca) curva de disparo B, corrente de interrupção 5KA, ref.: Siemens 5 SX1 ou similar. | un | 8,00 | 19,65 | 157,20 | 0,05 |
| 02.05.001.006 | Disjuntor termomagnético monopolar 10 A, padrão DIN (linha branca) curva de disparo B, corrente de interrupção 5KA, ref.: Siemens 5 SX1 ou similar. | un | 8,00 | 19,65 | 157,20 | 0,05 |
| 02.05.002 | QUADRO EMERGÊNCIA | | | | 647,55 | 0,20 |
| 02.05.002.001 | Remoção de quadro elétrico de embutir ou sobrepor | un | 1,00 | 36,66 | 36,66 | 0,01 |
| 02.05.002.002 | | un | 1,00 | 241,58 | 241,58 | 0,07 |

| ITEM | DESCRIÇÃO | UN | QTD | PREÇO UNIT | VALOR TOTAL | (%) |
|------------------|---|----|-------|------------|------------------|-------------|
| | Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 16 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores | | | | | |
| 02.05.002.003 | Disjuntor termomagnético tripolar 25 A, padrão DIN (Europeu - linha branca) | un | 1,00 | 93,47 | 93,47 | 0,03 |
| 02.05.002.004 | Disjuntor termomagnético bipolar 25 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), corrente 5KA | un | 2,00 | 59,32 | 118,64 | 0,04 |
| 02.05.002.005 | Disjuntor termomagnético monopolar 16 A, padrão DIN (linha branca) curva de disparo B, corrente de interrupção 5KA, ref.: Siemens 5 SX1 ou similar. | un | 8,00 | 19,65 | 157,20 | 0,05 |
| 02.05.003 | DISTRIBUIÇÃO | | | | 13.967,27 | 4,33 |
| 02.05.003.001 | Ponto de interruptor 01 seção (1 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4" | pt | 6,00 | 167,77 | 1.006,62 | 0,31 |
| 02.05.003.002 | Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4" | un | 6,00 | 234,53 | 1.407,18 | 0,44 |
| 02.05.003.003 | Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4", incluindo conjunto astop/30a-220v, inclusive aterramento | pt | 2,00 | 267,02 | 534,04 | 0,17 |
| 02.05.003.004 | Ponto de tomada residencial incluindo tomada 10a/250v, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento. af_01/2016 | un | 6,00 | 146,43 | 878,58 | 0,27 |
| 02.05.003.005 | Ponto de tomada residencial incluindo tomada 20a/250v, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento. af_01/2016 | un | 6,00 | 148,51 | 891,06 | 0,28 |
| 02.05.003.006 | Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação | pt | 10,00 | 81,01 | 810,10 | 0,25 |
| 02.05.003.007 | Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 25,00 | 24,29 | 607,25 | 0,19 |
| 02.05.003.008 | Luminária de embutir aberta para lâmpada fluorescente ou tubo led 2 x 18/20 w (tecnolux ref.fle-8157/232 ou similar), completa | un | 20,00 | 231,36 | 4.627,20 | 1,43 |
| 02.05.003.009 | Luminária tipo plafon, de sobrepor, com 1 lâmpada led - fornecimento e instalação. af_11/2017 | un | 12,00 | 118,72 | 1.424,64 | 0,44 |
| 02.05.003.010 | Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação | pt | 20,00 | 89,03 | 1.780,60 | 0,55 |
| 02.06 | INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS | | | | 11.093,67 | 3,45 |
| 02.06.001 | Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.50 x 0.50 x 0.60m | un | 1,00 | 305,48 | 305,48 | 0,09 |
| 02.06.002 | Caixa de gordura - "cg" - (50 x 50 x 65cm) | un | 2,00 | 364,31 | 728,62 | 0,23 |
| 02.06.003 | Caixa sifonada quadrada, com três entradas e uma saída, d = 100x100x50mm, ref. nº 63, branco, com grelha, Akros ou similar | un | 11,00 | 34,03 | 374,33 | 0,12 |
| 02.06.004 | Ralo sifonado em pvc d = 100 mm, saída 40 mm, com grelha acabamento branco | un | 5,00 | 34,77 | 173,85 | 0,05 |
| 02.06.005 | Rasgos em alvenaria para passagem de tubulação diâm 1/2" a 1" | m | 30,00 | 6,04 | 181,20 | 0,06 |
| 02.06.006 | Rasgos em alvenaria para passagem de tubulação diâm 1 1/4" a 2" | m | 30,00 | 9,67 | 290,10 | 0,09 |
| 02.06.007 | Rasgo em contrapiso para ramais/ distribuição com diâmetros maiores que 75 mm. af_05/2015 | m | 20,00 | 28,31 | 566,20 | 0,18 |
| 02.06.008 | Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm | un | 42,00 | 100,67 | 4.228,14 | 1,31 |
| 02.06.009 | Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...) | un | 32,00 | 61,08 | 1.954,56 | 0,60 |
| 02.06.010 | Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...) | un | 3,00 | 80,88 | 242,64 | 0,08 |
| 02.06.011 | Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário) | pt | 7,00 | 82,59 | 578,13 | 0,18 |
| 02.06.012 | Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 75 mm | m | 12,00 | 29,82 | 357,84 | 0,11 |
| 02.06.013 | Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm | m | 12,00 | 33,86 | 406,32 | 0,13 |

| ITEM | DESCRIÇÃO | UN | QTD | PREÇO UNIT | VALOR TOTAL | (%) |
|--------------|--|----|--------|------------|------------------|--------------|
| 02.06.014 | Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1/2" a 1" | m | 30,00 | 4,52 | 135,60 | 0,04 |
| 02.06.015 | Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1 1/4" a 2" | m | 30,00 | 8,59 | 257,70 | 0,08 |
| 02.06.016 | Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 2 1/2" a 4" | m | 24,00 | 13,04 | 312,96 | 0,10 |
| 02.07 | INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO | | | | 516,29 | 0,16 |
| 02.07.001 | Base decorativa para extintores | un | 2,00 | 52,96 | 105,92 | 0,03 |
| 02.07.002 | Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim.: 20 x 20 cm | Un | 2,00 | 21,80 | 43,60 | 0,01 |
| 02.07.003 | Extintor de água pressurizada capacidade 10 litros, instalado | un | 1,00 | 180,20 | 180,20 | 0,06 |
| 02.07.004 | Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m , tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721 | un | 1,00 | 186,57 | 186,57 | 0,06 |
| 02.08 | REVESTIMENTO | | | | 37.761,60 | 11,67 |
| 02.08.001 | Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015 | m2 | 111,22 | 6,00 | 667,32 | 0,21 |
| 02.08.002 | Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm | m2 | 756,04 | 28,16 | 21.290,09 | 6,58 |
| 02.08.003 | Revestimento para piso ou parede em granito verde ubatuba, e=2cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive emboço | m2 | 0,25 | 421,39 | 105,35 | 0,03 |
| 02.08.004 | Revestimento para parede com barita, e= 2cm | m² | 38,52 | 112,03 | 4.315,40 | 1,33 |
| 02.08.005 | Revestimento cerâmico para piso ou parede, 37 x 59 cm, Arielle, linha riviera, cor branca ou similar, PEI-3, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejunte epoxi, exclusive regularização de base ou emboço | m2 | 65,86 | 65,22 | 4.295,39 | 1,33 |
| 02.08.006 | Revestimento cerâmico para piso ou parede, 37 x 59 cm, Arielle, linha riviera, cor branca ou similar, PEI-3, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço | m2 | 148,69 | 47,67 | 7.088,05 | 2,19 |
| 02.09 | PAVIMENTAÇÃO | | | | 4.174,43 | 1,29 |
| 02.09.001 | Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm | m2 | 53,01 | 24,00 | 1.272,24 | 0,39 |
| 02.09.002 | Piso alta resistencia, colorido, e=12mm, aplicado com juntas, polido até o esmeril 400 e encerado, exclusive argamassa de regularização | m2 | 43,85 | 56,50 | 2.477,53 | 0,77 |
| 02.09.003 | Revestimento cerâmico para piso ou parede, 43 x 43 cm, Arielle, linha aruana, cor branca ou bege, ou similar, PEI-5, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço | m2 | 9,16 | 46,36 | 424,66 | 0,13 |
| 02.10 | ESQUADRIAS | | | | 80.946,25 | 25,04 |
| 02.10.001 | Grade de proteção c/requadro em barra horizontal chata de 1 1/2" x 5/16" e barra vertical em ferro redondo 5/8" a cada 10cm | m2 | 14,10 | 944,99 | 13.324,36 | 4,12 |
| 02.10.002 | Grade de ferro, p/ penitenciária, c/ quadro em tubo industrial quadrado 50 x 50mm, barra redonda 3/4" na vertical e barra chata 2" x 1/4" na horizontal | m2 | 1,89 | 393,62 | 743,94 | 0,23 |
| 02.10.003 | Janela em alumínio, cor N/P/B, moldura-vidro, tipo guilhotina, exclusive vidro | m2 | 2,00 | 350,53 | 701,06 | 0,22 |
| 02.10.004 | Janela basculante em chapa de policarbonato antivandalismo e=9,5mm, moldura em barra chata de ferro 1x1/4, e cantoneira 1x1x1/4 | m2 | 3,40 | 4.192,04 | 14.252,94 | 4,41 |
| 02.10.005 | Porta em ferro para cela, 90x210cm, c/barras red.verticais aço 5/8", barras chatas horizontais 2 1/2" x 1/4", revestida em chapa aço 3mm, tela moeda(15x15cm), visor em chapa acrílica antivandalismo(15x51cm), passa-prato e duas trancas | un | 3,00 | 2.130,77 | 6.392,31 | 1,98 |

| ITEM | DESCRIÇÃO | UN | QTD | PREÇO UNIT | VALOR TOTAL | (%) |
|--------------|--|----|-------|------------|------------------|-------------|
| 02.10.006 | Porta duas folhas de abrir em ferro para cela, c/barras red. verticais em aço 5/8", barras chatas horizontais 2 1/2" x 1/4", duas trancas p/ penitenciária | m2 | 3,57 | 337,81 | 1.205,98 | 0,37 |
| 02.10.007 | Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.60 x 2.10 m - fornecimento | un | 4,00 | 210,45 | 841,80 | 0,26 |
| 02.10.008 | Batente em madeira de lei l = 0,14 m (caixão), para portas de 0,60 a 1,00m de largura, h=2,20m, incluso 02 jogos de alizar | un | 4,00 | 235,36 | 941,44 | 0,29 |
| 02.10.009 | Conjunto de ferragens p/ porta banheiro c/ fechadura de embutir c/ maçaneta, acabam. inox 304 (STAM, linha residencial, ref:1820/09 ou similar) e dobradiças aço, tipo reforçadas, pino solto c/ bolas 3 1/2 " x 2 1/2", esp = 2,40mm (Lider ou similar) | cj | 4,00 | 207,83 | 831,32 | 0,26 |
| 02.10.010 | Assentamento de portas de madeira | m2 | 5,04 | 62,42 | 314,60 | 0,10 |
| 02.10.011 | Porta em madeira de lei, de correr, lisa, semi-ôca 0,80x2,10m, inclusive batentes e ferragens | un | 1,00 | 951,84 | 951,84 | 0,29 |
| 02.10.012 | Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m, inclusive batente e ferragens | un | 8,00 | 562,96 | 4.503,68 | 1,39 |
| 02.10.013 | Porta radiológica em mad/mad de lei, p/pintura, dim: 0,92x2,12m, laminado de chumbo embutido, e=2mm, dobradiças reforçadas, fechadura autoblocante, marca Arouca, ref.: 108449/40-Z-ZCE ou similar, maçaneta tipo alavanca, inclusive batentes de madeira. | un | 1,00 | 5.136,28 | 5.136,28 | 1,59 |
| 02.10.014 | Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente | m2 | 1,68 | 14,34 | 24,09 | 0,01 |
| 02.10.015 | Reassentamento de portas de madeira | m2 | 1,68 | 62,42 | 104,87 | 0,03 |
| 02.10.016 | Remoção e reassentamento de esquadria de ferro | m2 | 2,60 | 50,02 | 130,05 | 0,04 |
| 02.10.017 | Revisão de esquadria de ferro | m2 | 36,04 | 84,87 | 3.058,71 | 0,95 |
| 02.10.018 | Janela em alumínio, cor N/P/B, moldura-vidro, tipo guilhotina, exclusive vidro | m2 | 1,00 | 350,53 | 350,53 | 0,11 |
| 02.10.019 | Chapa em polycarbonato mr-10, cor cristal, ge, 9,5 mm | m2 | 1,00 | 3.409,38 | 3.409,38 | 1,05 |
| 02.10.020 | Visor em ferro e polycarbonato mr-10, cor cristal, ge, 9,5mm, p/penitenciaria | m2 | 4,00 | 5.501,56 | 22.006,24 | 6,81 |
| 02.10.021 | Vidro liso incolor 4mm | m2 | 10,87 | 158,31 | 1.720,83 | 0,53 |
| 02.11 | APARELHOS E METAIS | | | | 24.846,41 | 7,67 |
| 02.11.001 | Barra de apoio em tubo de aço galvanizado, d=2", inclusive pintura em esmalte sintético | m | 6,60 | 106,53 | 703,10 | 0,22 |
| 02.11.002 | Bancada em granito verde ubatuba, e = 2cm | m2 | 9,49 | 476,59 | 4.522,84 | 1,40 |
| 02.11.003 | Cuba de aço inox 304, dimensões 34 x 56 x 17cm, para instalação em bancada, c/válvula cromada 3 1/2", ref.94024-207, Tramontina ou similar, exclusive sifão, torneira e engate | un | 4,00 | 480,25 | 1.921,00 | 0,59 |
| 02.11.004 | Cuba aço inox redonda ø = 0,30m | un | 1,00 | 135,43 | 135,43 | 0,04 |
| 02.11.005 | Cuba de aço inox 304 ou Funil Expurgo Hospitalar 285x410mm Sem mesa para embutir - Hidronox ou similar | un | 2,00 | 848,28 | 1.696,56 | 0,52 |
| 02.11.006 | Válvula de descarga Hydra Max cromada c/ canopla lisa 32mm (1 1/4"), Deca ou similar | un | 2,00 | 292,51 | 585,02 | 0,18 |
| 02.11.007 | Rodopia em granito verde ubatuba polido, h = 10 cm, aplicado com argamassa industrializada ac-i | m | 5,85 | 45,16 | 264,19 | 0,08 |
| 02.11.008 | Chuveiro em aço anti-vandalismo | un | 3,00 | 148,06 | 444,18 | 0,14 |
| 02.11.009 | Chuveiro elétrico de plástico (lorenzetti ou similar) | un | 2,00 | 123,44 | 246,88 | 0,08 |
| 02.11.010 | Lavatório louça (Deca-Ravena ref L-915) com coluna, encapsulado, c/ sifão plástico, válvula plástica, engate PVC ou similares | un | 3,00 | 596,49 | 1.789,47 | 0,55 |

| ITEM | DESCRIÇÃO | UN | QTD | PREÇO UNIT | VALOR TOTAL | (%) |
|--------------|--|----|----------|------------|------------------|--------------|
| 02.11.011 | Lavatório louça sem coluna, linha saveiro, 47x38cm, CELITE ou similar | un | 6,00 | 88,74 | 532,44 | 0,16 |
| 02.11.012 | Conjunto de fixacao para lavatório, DECA SP7 ou similar | un | 6,00 | 7,97 | 47,82 | 0,01 |
| 02.11.013 | Engate flexível em plástico branco, 1/2" x 30cm - fornecimento e instalação. af_12/2013 | un | 6,00 | 8,17 | 49,02 | 0,02 |
| 02.11.014 | Sifao para lavatório em PVC, ASTRA SC3, 1 1/2" x 40 mm, acabamento branco ou similar | un | 6,00 | 34,05 | 204,30 | 0,06 |
| 02.11.015 | Válvula em plástico 1" para pia, tanque ou lavatório, com ou sem ladrão - fornecimento e instalação. af_12/2013 | un | 6,00 | 6,64 | 39,84 | 0,01 |
| 02.11.016 | Válvula em PVC para lavatório, cuba ou mictório, acabamento cromado, ASTRA VL6 (1", com tampa, ladrão e cunho completo) ou similar | un | 1,00 | 18,42 | 18,42 | 0,01 |
| 02.11.017 | Kit de acessórios para banheiro em ABS/Alumínio com 5 peças (01 cabide, 01 saboneteira, 01 papelreira, 01 porta-toalha rosto e 01 porta-toalha banho) | un | 4,00 | 61,76 | 247,04 | 0,08 |
| 02.11.018 | Porta toalha inox para papel toalha em folha | un | 2,00 | 104,98 | 209,96 | 0,06 |
| 02.11.019 | Registro de pressão 1/2" c/canopla cromada, linha Standard C39 - ref 1416, Deca ou similar | un | 5,00 | 76,29 | 381,45 | 0,12 |
| 02.11.020 | Registro gaveta c/ canopla cromada, d=20mm (3/4") - ref.1509 Deca ou similar | un | 11,00 | 98,19 | 1.080,09 | 0,33 |
| 02.11.021 | Registro gaveta bruto 3/4" (ref.1510 hd) Deca ou similar | un | 3,00 | 50,92 | 152,76 | 0,05 |
| 02.11.022 | Tanque de louça (deca ref. tq 11)s em coluna, com torneira metálica (deca linha c23 ref 1153), sifão c/ válvula de plástico e conjunto de fixação ou similares | un | 1,00 | 604,56 | 604,56 | 0,19 |
| 02.11.023 | Torneira cromada de mesa para lavatorio ou pia com sensor de presenca | un | 5,00 | 583,53 | 2.917,65 | 0,90 |
| 02.11.024 | Torneira cromada para lavatório, ESTEVES, convencional, linha Mônaco VTL 140 (1190), 1/2" ou similar | un | 6,00 | 63,46 | 380,76 | 0,12 |
| 02.11.025 | Torneira p/lavatorio alta segurança (anti-vandalismo), passante p/parede esp:200-300mm, Docol ou similar | un | 3,00 | 766,55 | 2.299,65 | 0,71 |
| 02.11.026 | Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, c/saída horizontal, linha ravena, DECA ou similar, inclusive assento ASTRA TPK ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico | un | 4,00 | 451,96 | 1.807,84 | 0,56 |
| 02.11.027 | Vaso sanitário convencional, encapsulado, linha ravena P9, DECA ou similar, conjunto de fixação e engate plástico (antivandalismo) | un | 3,00 | 521,38 | 1.564,14 | 0,48 |
| 02.12 | PINTURA | | | | 54.061,34 | 16,71 |
| 02.12.001 | Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores | m2 | 25,51 | 33,17 | 846,17 | 0,26 |
| 02.12.002 | Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta esmalte epoxi branco, e = 35 micra p/ demão, Norma 1198-II, aplicado com rolo e pincel | m2 | 471,56 | 30,81 | 14.528,76 | 4,49 |
| 02.12.003 | Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida, lixamento e retoques | m2 | 730,53 | 16,77 | 12.250,99 | 3,79 |
| 02.12.004 | Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos | m2 | 498,74 | 3,06 | 1.526,14 | 0,47 |
| 02.12.005 | Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais | m2 | 1.154,40 | 14,89 | 17.189,02 | 5,31 |
| 02.12.006 | Pintura para superfícies de madeira com aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador, 01 demão de massa a óleo e 02 demãos de tinta esmalte ou óleo | m2 | 58,43 | 42,50 | 2.483,28 | 0,77 |
| 02.12.007 | Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético ou óleo sobre madeira (Coralit ou similar) | m2 | 16,80 | 17,16 | 288,29 | 0,09 |
| 02.12.008 | | m2 | 54,14 | 26,90 | 1.456,37 | 0,45 |

| ITEM | DESCRIÇÃO | UN | QTD | PREÇO UNIT | VALOR TOTAL | (%) |
|--------------|--|-----|----------|------------|-------------------|--------------|
| 02.12.009 | Pintura de acabamento com lixamento, aplicação de 01 demão de tinta à base de zarcão e 02 demãos de tinta esmalte ou óleo | m2 | 198,54 | 17,59 | 3.492,32 | 1,08 |
| 02.13 | CAMA EM ALVENARIA E CONCRETO (12 UNIDADES) | | | | 6.849,54 | 2,12 |
| 02.13.001 | Alvenaria tijolo cerâmico maciço (4x9x17), esp = 0,09m (singela), com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia) c/ junta de 2,0cm | m2 | 22,64 | 90,67 | 2.052,77 | 0,63 |
| 02.13.002 | Aterro de caixão de edificação, com fornec. de areia, adensada com água | m3 | 4,87 | 163,36 | 795,56 | 0,25 |
| 02.13.003 | Camada impermeabilizadora, espessura = 8,0cm, c/ concreto fck = 21mpa | m2 | 19,20 | 29,12 | 559,10 | 0,17 |
| 02.13.004 | Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015 | m2 | 30,91 | 6,00 | 185,46 | 0,06 |
| 02.13.005 | Reboco especial de parede 2cm com argamassa traço t3 - 1:3 cimento / areia / vedacit | m2 | 50,11 | 34,18 | 1.712,76 | 0,53 |
| 02.13.006 | Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta esmalte epoxi branco, e = 35 micra p/ demão, Norma 1198-II, aplicado com rolo e pincel | m2 | 50,11 | 30,81 | 1.543,89 | 0,48 |
| 02.14 | DIVERSOS | | | | 1.057,33 | 0,33 |
| 02.14.001 | Limpeza geral | m2 | 498,74 | 2,12 | 1.057,33 | 0,33 |
| 03 | SERVIÇOS DA REFORMA DA OFICINA DE PADARIA | | | | 128.833,13 | 22,10 |
| 03.01 | SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | 14.765,38 | 11,47 |
| 03.01.001 | Projeto de Instalações Elétricas | un | 1,00 | 1.449,73 | 1.449,73 | 1,12 |
| 03.01.002 | Projeto Hidráulico | un | 1,00 | 1.449,73 | 1.449,73 | 1,13 |
| 03.01.003 | Projeto de Esgôtos | un | 1,00 | 1.449,73 | 1.449,73 | 1,13 |
| 03.01.004 | Orçamento / Especificação dos projetos complementares | un | 1,00 | 1.538,36 | 1.538,36 | 1,19 |
| 03.01.005 | Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida | m3 | 1,65 | 26,95 | 44,47 | 0,03 |
| 03.01.006 | Demolição de revestimento cerâmico ou azulejo | m2 | 170,60 | 17,95 | 3.062,27 | 2,38 |
| 03.01.007 | Demolição de reboco | m2 | 170,60 | 7,92 | 1.351,15 | 1,05 |
| 03.01.008 | Demolição de piso de alta resistência | m2 | 6,88 | 17,95 | 123,50 | 0,10 |
| 03.01.009 | Demolição manual de piso em concreto simples e/ou cimentado | m2 | 6,88 | 23,35 | 160,65 | 0,12 |
| 03.01.010 | Demolição de forros | m2 | 9,10 | 7,19 | 65,43 | 0,05 |
| 03.01.011 | Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente | m2 | 6,29 | 14,34 | 90,20 | 0,07 |
| 03.01.012 | Remoção de vaso sanitário | un | 1,00 | 11,57 | 11,57 | 0,01 |
| 03.01.013 | Remoção de metais sanitários (torneira, registros, chuveiros, etc.) | un | 3,00 | 18,34 | 55,02 | 0,04 |
| 03.01.014 | Coleta e carga manuais de entulho | m3 | 31,53 | 15,89 | 501,01 | 0,39 |
| 03.01.015 | Descarte de resíduos da construção civil em área licenciada | t | 47,30 | 43,75 | 2.069,38 | 1,61 |
| 03.01.016 | Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³) | tkm | 1.891,80 | 0,71 | 1.343,18 | 1,05 |
| 03.02 | ELEVAÇÃO | | | | 1.132,58 | 0,88 |
| 03.02.001 | Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=2cm | m2 | 29,61 | 38,25 | 1.132,58 | 0,88 |
| 03.03 | SUPERESTRUTURA | | | | 350,62 | 0,27 |
| 03.03.001 | Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mpa, seção 9x12cm | m | 9,40 | 37,30 | 350,62 | 0,27 |

| ITEM | DESCRIÇÃO | UN | QTD | PREÇO UNIT | VALOR TOTAL | (%) |
|--------------|---|----|--------|------------|------------------|--------------|
| 03.04 | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | | | | 26.961,47 | 20,93 |
| 03.04.001 | Remoção de quadro elétrico de embutir ou sobrepor | un | 1,00 | 36,66 | 36,66 | 0,03 |
| 03.04.002 | Quadro geral de distribuição de embutir, com barramento, em chapa galvaniz., medindo:1200x800x250cm, exclusive disjuntores | un | 1,00 | 3.017,60 | 3.017,60 | 2,34 |
| 03.04.003 | Disjuntor termomagnético tripolar 300 A com caixa moldada 10 kA | un | 2,00 | 1.945,73 | 3.891,46 | 3,02 |
| 03.04.004 | Cabo de cobre isolado em EPR flexível unipolar 120mm² - 0,6Kv/1Kv/90° | m | 120,00 | 97,27 | 11.672,40 | 9,06 |
| 03.04.005 | Terminal de compressão para cabo de 120 mm² - fornecimento e instalação | un | 6,00 | 9,79 | 58,74 | 0,05 |
| 03.04.006 | Cabo de cobre isolado em EPR flexível unipolar 70mm² - 0,6Kv/1Kv/90° | m | 40,00 | 54,71 | 2.188,40 | 1,70 |
| 03.04.007 | Terminal de compressão para cabo de 70 mm² - fornecimento e instalação | un | 2,00 | 6,20 | 12,40 | 0,01 |
| 03.04.008 | Disjuntor termomagnético tripolar 16 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5KA | un | 1,00 | 93,47 | 93,47 | 0,07 |
| 03.04.009 | Disjuntor termomagnético monopolar 16 A, padrão DIN (linha branca) curva de disparo B, corrente de interrupção 5KA, ref.: Siemens 5 SX1 ou similar. | un | 5,00 | 19,65 | 98,25 | 0,08 |
| 03.04.010 | Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/ 750v / 70°C | m | 135,00 | 7,55 | 1.019,25 | 0,79 |
| 03.04.011 | Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°C | m | 325,00 | 6,32 | 2.054,00 | 1,60 |
| 03.04.012 | Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1") | m | 30,00 | 13,74 | 412,20 | 0,32 |
| 03.04.013 | Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1") | un | 14,00 | 3,00 | 42,00 | 0,03 |
| 03.04.014 | Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1") | un | 2,00 | 7,72 | 15,44 | 0,01 |
| 03.04.015 | Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4") | m | 50,00 | 10,95 | 547,50 | 0,42 |
| 03.04.016 | Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4") | un | 30,00 | 1,90 | 57,00 | 0,04 |
| 03.04.017 | Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4") | un | 6,00 | 5,56 | 33,36 | 0,03 |
| 03.04.018 | Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação | pt | 5,00 | 81,01 | 405,05 | 0,31 |
| 03.04.019 | Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 9,00 | 24,29 | 218,61 | 0,17 |
| 03.04.020 | Luminária de embutir Lar T8 Led com refletor com aletas, 2x18w da Aladin FE 209/232 Al ou similar com lâmpadas e reator bivolt | un | 4,00 | 176,02 | 704,08 | 0,55 |
| 03.04.021 | Luminária arandela tipo meia-lua, para 1 lâmpada led - fornecimento e instalação. af_11/2017 | un | 5,00 | 76,72 | 383,60 | 0,30 |
| 03.05 | INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS | | | | 5.110,86 | 3,98 |
| 03.05.001 | Caixa de gordura - "cg" - (50 x 50 x 65cm) | un | 1,00 | 364,31 | 364,31 | 0,28 |
| 03.05.002 | Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0,50 x 0,50 x 0,60m | un | 2,00 | 305,48 | 610,96 | 0,47 |
| 03.05.003 | Caixa sifonada quadrada, com três entradas e uma saída, d = 100x100x50mm, ref. nº 63, branco, com grelha, Akros ou similar | un | 3,00 | 34,03 | 102,09 | 0,08 |
| 03.05.004 | Rasgos em alvenaria para passagem de tubulação diâm 1/2" a 1" | m | 30,00 | 6,04 | 181,20 | 0,14 |
| 03.05.005 | Rasgo em contrapiso para ramais/ distribuição com diâmetros maiores que 40 mm e menores ou iguais a 75 mm. af_05/2015 | m | 24,00 | 26,05 | 625,20 | 0,49 |
| 03.05.006 | Rasgo em contrapiso para ramais/ distribuição com diâmetros maiores que 75 mm. af_05/2015 | m | 6,00 | 28,31 | 169,86 | 0,13 |
| 03.05.007 | Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm | un | 12,00 | 100,67 | 1.208,04 | 0,94 |
| 03.05.008 | Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...) | un | 4,00 | 61,08 | 244,32 | 0,19 |
| 03.05.009 | | un | 2,00 | 80,88 | 161,76 | 0,13 |

| ITEM | DESCRIÇÃO | UN | QTD | PREÇO UNIT | VALOR TOTAL | (%) |
|--------------|---|----|--------|------------|------------------|--------------|
| | Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...) | | | | | |
| 03.05.010 | Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário) | pt | 2,00 | 82,59 | 165,18 | 0,13 |
| 03.05.011 | Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 40 mm | m | 6,00 | 13,45 | 80,70 | 0,06 |
| 03.05.012 | Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 50 mm | m | 18,00 | 18,64 | 335,52 | 0,26 |
| 03.05.013 | Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 75 mm | m | 8,00 | 29,82 | 238,56 | 0,19 |
| 03.05.014 | Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm | m | 6,00 | 33,86 | 203,16 | 0,16 |
| 03.05.015 | Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1/2" a 1" | m | 30,00 | 4,52 | 135,60 | 0,11 |
| 03.05.016 | Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1 1/4" a 2" | m | 24,00 | 8,59 | 206,16 | 0,16 |
| 03.05.017 | Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 2 1/2" a 4" | m | 6,00 | 13,04 | 78,24 | 0,06 |
| 03.06 | INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO | | | | 516,29 | 0,39 |
| 03.06.001 | Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim.: 20 x 20 cm | Un | 2,00 | 21,80 | 43,60 | 0,03 |
| 03.06.002 | Base decorativa para extintores | un | 2,00 | 52,96 | 105,92 | 0,08 |
| 03.06.003 | Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m , tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721 | un | 1,00 | 186,57 | 186,57 | 0,14 |
| 03.06.004 | Extintor de água pressurizada capacidade 10 litros, instalado | un | 1,00 | 180,20 | 180,20 | 0,14 |
| 03.07 | REVESTIMENTO | | | | 8.899,25 | 6,90 |
| 03.07.001 | Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015 | m2 | 229,82 | 6,00 | 1.378,92 | 1,07 |
| 03.07.002 | Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm | m2 | 229,82 | 28,16 | 6.471,73 | 5,02 |
| 03.07.003 | Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado | m2 | 28,06 | 37,37 | 1.048,60 | 0,81 |
| 03.08 | PAVIMENTAÇÃO | | | | 4.511,41 | 3,51 |
| 03.08.001 | Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm | m2 | 7,34 | 24,00 | 176,16 | 0,14 |
| 03.08.002 | Piso alta resistência 12 mm, cor cinza, com juntas plásticas, polimento até o esmeril 400 e enceramento, exclusive argamassa de regularização | m2 | 7,34 | 50,25 | 368,84 | 0,29 |
| 03.08.003 | Polimento de piso de alta resistência (existente) | m2 | 96,96 | 13,45 | 1.304,11 | 1,01 |
| 03.08.004 | Rodapé alta resistência, h = 10 cm, meia-cana | m | 117,70 | 21,46 | 2.525,84 | 1,96 |
| 03.08.005 | Soleira em granito cinza andorinha, l = 15 cm, e = 2 cm | m | 1,85 | 73,76 | 136,46 | 0,11 |
| 03.09 | ESQUADRIAS | | | | 20.203,92 | 15,68 |
| 03.09.001 | Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.60 x 1.60 m, inclusive batentes e ferragens (livre/ocupado) | un | 6,00 | 617,23 | 3.703,38 | 2,87 |
| 03.09.002 | Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.90 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens | un | 4,00 | 606,70 | 2.426,80 | 1,88 |
| 03.09.003 | Porta em alumínio com tela mosquiteiro, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, completa, inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura, exclusive vidro, inclusive tela mosquiteiro | m2 | 5,88 | 374,28 | 2.200,77 | 1,71 |
| 03.09.004 | Revisão de esquadria de ferro | m2 | 2,10 | 84,87 | 178,23 | 0,14 |
| 03.09.005 | Tela de nylon tipo mosquiteiro com moldura em aluminio anodizado natural | m2 | 8,90 | 77,71 | 691,62 | 0,54 |

| ITEM | DESCRIÇÃO | UN | QTD | PREÇO UNIT | VALOR TOTAL | (%) |
|--------------|--|----|--------|------------|------------------|--------------|
| 03.09.006 | Visor em ferro e polycarbonato mr-10, cor cristal, ge, 9,5mm, p/penitenciária | m2 | 2,00 | 5.501,56 | 11.003,12 | 8,54 |
| 03.10 | APARELHOS E METAIS | | | | 19.517,38 | 15,14 |
| 03.10.001 | Bancada em granito verde ubatuba, e = 2cm | m2 | 13,90 | 476,59 | 6.624,60 | 5,14 |
| 03.10.002 | Cabide de louça, DECA A680, branco ou similar | un | 6,00 | 21,66 | 129,96 | 0,10 |
| 03.10.003 | Cuba de aço inox 304, dimensões 80 x 50 x 30cm, e=0,8mm, com válvula cromada, sifão cromado (deca ref c1680), torneira cromada (deca linha c40 ref 1159) e engate de plástico ou similares | un | 1,00 | 2.005,35 | 2.005,35 | 1,56 |
| 03.10.004 | Lavatório louça sem coluna, linha saveiro, 47x38cm, CELITE ou similar | un | 2,00 | 88,74 | 177,48 | 0,14 |
| 03.10.005 | Conjunto de fixacao para lavatório, DECA SP7 ou similar | un | 2,00 | 7,97 | 15,94 | 0,01 |
| 03.10.006 | Engate flexível em plástico branco, 1/2" x 30cm - fornecimento e instalação. af_12/2013 | un | 3,00 | 8,17 | 24,51 | 0,02 |
| 03.10.007 | Sifao para lavatório em PVC, ASTRA SC3, 1 1/2" x 40 mm, acabamento branco ou similar | un | 3,00 | 34,05 | 102,15 | 0,08 |
| 03.10.008 | Válvula em plástico 1" para pia, tanque ou lavatório, com ou sem ladrão - fornecimento e instalação. af_12/2013 | un | 2,00 | 6,64 | 13,28 | 0,01 |
| 03.10.009 | Valvula em metal cromado para tanque, 1.1/2 " sem ladrao | un | 1,00 | 20,34 | 20,34 | 0,02 |
| 03.10.010 | Mictório de louça branca com sifão integrado, engate flexivel cromado 1/2", registro de pressão 1/2" com canopla cromada acabamento simples e conjunto de fixação | un | 1,00 | 556,83 | 556,83 | 0,43 |
| 03.10.011 | Papeleira de louça, DECA A480, 15 x 15cm ou similar | un | 2,00 | 52,97 | 105,94 | 0,08 |
| 03.10.012 | Porta toalha inox para papel toalha em folha | un | 2,00 | 104,98 | 209,96 | 0,16 |
| 03.10.013 | Prateleira em granito verde ubatuba polido c/ largura = 57 cm, e = 2 cm | m | 16,80 | 222,44 | 3.736,99 | 2,90 |
| 03.10.014 | Rodopia em granito verde ubatuba polido, h = 10 cm, aplicado com argamassa industrializada ac-i | m | 16,90 | 45,16 | 763,20 | 0,59 |
| 03.10.015 | Registro gaveta bruto 3/4" (ref.1510 hd) Deca ou similar | un | 4,00 | 50,92 | 203,68 | 0,16 |
| 03.10.016 | Saboneteira em plástico ABS, para sabonete líquido, da JSN, ref. J7 ou similar | un | 2,00 | 75,51 | 151,02 | 0,12 |
| 03.10.017 | Tanque em chapa inox - 304, dimensões 1200x800x50mm, polido ou escovado, exclusive, sifão, válvula e torneira | un | 1,00 | 3.665,13 | 3.665,13 | 2,84 |
| 03.10.018 | Torneira cromada para pia de cozinha, ESTEVES, de parede, com articulador, linha Mônaco VTP038 (1168), 1/2" ou similar | un | 2,00 | 105,08 | 210,16 | 0,16 |
| 03.10.019 | Torneira cromada para lavatório, ESTEVES, convencional, linha Mônaco VTL 140 (1190), 1/2" ou similar | un | 2,00 | 63,46 | 126,92 | 0,10 |
| 03.10.020 | Vaso sanitário convencional, linha popular, ELIZABETH ou similar, c/caixa de descarga de sobrepor AKROS ou similar, assento plastico universal branco ou similar, anel de vedação, conjunto de fixação, tubo de descida de embutir e engate plástico | un | 2,00 | 336,97 | 673,94 | 0,52 |
| 03.11 | PINTURA | | | | 26.636,60 | 20,67 |
| 03.11.001 | Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01 | m2 | 223,40 | 15,01 | 3.353,23 | 2,60 |
| 03.11.002 | Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta esmalte epoxi branco, e = 35 micra p/ demão, Norma 1198-II, aplicado com rolo e pincel | m2 | 639,81 | 30,81 | 19.712,55 | 15,30 |
| 03.11.003 | Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos | m2 | 107,25 | 3,06 | 328,19 | 0,25 |
| 03.11.004 | Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais | m2 | 107,25 | 14,89 | 1.596,95 | 1,24 |

| ITEM | DESCRIÇÃO | UN | QTD | PREÇO UNIT | VALOR TOTAL | (%) |
|--------------|--|----|--------|------------|------------------|--------------|
| 03.11.005 | Pintura para superfícies de madeira com aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador, 01 demão de massa a óleo e 02 demãos de tinta esmalte ou óleo | m2 | 33,30 | 42,50 | 1.415,25 | 1,10 |
| 03.11.006 | Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte ou óleo sobre superfícies metálicas, inclusive lixamento | m2 | 13,10 | 17,59 | 230,43 | 0,18 |
| 03.12 | DIVERSOS | | | | 227,37 | 0,18 |
| 03.12.001 | Limpeza geral | m2 | 107,25 | 2,12 | 227,37 | 0,18 |
| 04 | CONSTRUÇÃO DA CASA DE LIXO (BIOLÓGICO, ORGÂNICO e INORGÂNICO) | | | | 34.067,28 | 5,85 |
| 04.01 | SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | 6.416,96 | 18,84 |
| 04.01.001 | Projeto estrutural / Fundação | un | 1,00 | 1.454,27 | 1.454,27 | 4,27 |
| 04.01.002 | Projeto de instalações hidráulicas | un | 1,00 | 1.454,27 | 1.454,27 | 4,27 |
| 04.01.003 | Projeto de instalações de esgoto | un | 1,00 | 1.454,27 | 1.454,27 | 4,27 |
| 04.01.004 | Orçamento / Especificação dos projetos complementares | un | 1,00 | 1.538,36 | 1.538,36 | 4,52 |
| 04.01.005 | Limpeza manual de terreno com vegetação rasteira, incluindo roçagem e queima | m2 | 43,60 | 3,92 | 170,91 | 0,50 |
| 04.01.006 | Locação de construção de edificação até 200m2, inclusive execução de gabarito de madeira | m2 | 43,60 | 7,91 | 344,88 | 1,01 |
| 04.02 | FUNDAÇÃO | | | | 3.319,92 | 9,73 |
| 04.02.001 | Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m | m3 | 3,75 | 47,65 | 178,69 | 0,52 |
| 04.02.002 | Alvenaria pedra calcária argamassada c/ cimento e areia traço t-4 (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confeção mecânica e transporte | m3 | 3,69 | 434,33 | 1.602,68 | 4,70 |
| 04.02.003 | Cintas e vergas em blocos de concreto tipo "u" (calha) 12x19x39, preenchidos com concreto armado fck=15 mpa | m | 24,60 | 23,47 | 577,36 | 1,69 |
| 04.02.004 | Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação | m3 | 3,11 | 31,75 | 98,74 | 0,29 |
| 04.02.005 | Camada impermeabilizadora, espessura = 7,0cm, c/ concreto fck = 15mpa | m2 | 17,80 | 25,64 | 456,39 | 1,34 |
| 04.02.006 | Concreto simples fabricado na obra, fck=21 mpa, lançado e adensado | m3 | 0,80 | 507,58 | 406,06 | 1,19 |
| 04.03 | ELEVAÇÃO | | | | 2.103,85 | 6,17 |
| 04.03.001 | Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=2cm | m2 | 35,76 | 38,25 | 1.367,82 | 4,01 |
| 04.03.002 | Cobogó de cimento, com único furo, dim: 20 x 20cm | m2 | 4,80 | 75,63 | 363,02 | 1,07 |
| 04.03.003 | Tela de nylon tipo mosquiteiro com moldura em alumínio anodizado natural | m2 | 4,80 | 77,71 | 373,01 | 1,09 |
| 04.04 | SUPERESTRUTURA | | | | 7.257,65 | 21,30 |
| 04.04.001 | Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos) | m3 | 0,84 | 1.880,44 | 1.579,57 | 4,64 |
| 04.04.002 | Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, inteiros 38cm, h=12cm, el. enchimento em bloco cerâmico h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm. | M2 | 17,80 | 154,19 | 2.744,58 | 8,06 |
| 04.04.003 | Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm | m2 | 17,80 | 24,00 | 427,20 | 1,25 |
| 04.04.004 | Impermeabilização c/ manta asfáltica aluminizada 3mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer | m2 | 20,02 | 94,69 | 1.895,69 | 5,56 |
| 04.04.005 | | m2 | 20,02 | 30,50 | 610,61 | 1,79 |

| ITEM | DESCRIÇÃO | UN | QTD | PREÇO UNIT | VALOR TOTAL | (%) |
|--------------|---|----|-------|------------|-----------------|--------------|
| | Proteção mecânica de superfície horizontal com argamassa de cimento e areia, traço 1:3, e=2cm. af_06/2018 | | | | | |
| 04.05 | INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS | | | | 3.186,97 | 9,38 |
| 04.05.001 | Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.40 x 0.40 x 0.60m, inclusive tampa | un | 4,00 | 232,19 | 928,76 | 2,73 |
| 04.05.002 | Ralo sifonado em pvc d = 100 mm, saída 40 mm, com grelha acabamento branco | un | 3,00 | 34,77 | 104,31 | 0,31 |
| 04.05.003 | Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm | un | 3,00 | 100,67 | 302,01 | 0,89 |
| 04.05.004 | Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4") | m | 42,00 | 12,00 | 504,00 | 1,48 |
| 04.05.005 | Luva de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 25mm | un | 8,00 | 4,75 | 38,00 | 0,11 |
| 04.05.006 | Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm | un | 6,00 | 7,76 | 46,56 | 0,14 |
| 04.05.007 | Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm | un | 4,00 | 8,94 | 35,76 | 0,10 |
| 04.05.008 | Torneira plastica para jardins, HERC 1128, 1/2" ou similar | un | 3,00 | 21,21 | 63,63 | 0,19 |
| 04.05.009 | Joelho 90° pvc rígido soldável c/bucha de latão, d= 25mm x 3/4" | un | 3,00 | 14,09 | 42,27 | 0,12 |
| 04.05.010 | Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 75 mm | m | 18,00 | 29,82 | 536,76 | 1,58 |
| 04.05.011 | Luva simples em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm = 75mm | un | 3,00 | 14,20 | 42,60 | 0,13 |
| 04.05.012 | Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...) | un | 3,00 | 61,08 | 183,24 | 0,54 |
| 04.05.013 | Tubo pvc rígido c/anel borracha, serie normal, p/esgoto predial, d = 40mm | m | 6,00 | 14,75 | 88,50 | 0,26 |
| 04.05.014 | Tubo pvc rígido soldável, serie reforçada, p/esgoto e aguas pluviais, d = 50 mm | m | 3,00 | 23,49 | 70,47 | 0,21 |
| 04.05.015 | Registro gaveta bruto 3/4" (ref.1510 hd) Deca ou similar | un | 3,00 | 50,92 | 152,76 | 0,45 |
| 04.05.016 | Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 25mm x 3/4" | un | 6,00 | 7,89 | 47,34 | 0,14 |
| 04.06 | REVESTIMENTO | | | | 4.925,37 | 14,46 |
| 04.06.001 | Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015 | m2 | 71,52 | 6,00 | 429,12 | 1,26 |
| 04.06.002 | Chapisco em teto, e=5mm, com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - revisasa 08/2015 | m2 | 14,14 | 11,49 | 162,47 | 0,48 |
| 04.06.003 | Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm | m2 | 37,00 | 28,16 | 1.041,92 | 3,06 |
| 04.06.004 | Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm | m2 | 34,52 | 31,22 | 1.077,71 | 3,16 |
| 04.06.005 | Reboco ou emboço interno, de teto, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm | m2 | 14,14 | 31,85 | 450,36 | 1,32 |
| 04.06.006 | Revestimento cerâmico para piso ou parede, 37 x 59 cm, Arielle, linha riviera, cor branca ou similar, PEI-3, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço | m2 | 37,00 | 47,67 | 1.763,79 | 5,18 |
| 04.07 | PAVIMENTAÇÃO | | | | 1.360,00 | 3,99 |
| 04.07.001 | Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm | m2 | 14,14 | 24,00 | 339,36 | 1,00 |
| 04.07.002 | Revestimento cerâmico para piso ou parede, 43 x 43 cm, Arielle, linha aruana, cor branca ou bege, ou similar, PEI-5, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço | m2 | 14,14 | 46,36 | 655,53 | 1,92 |
| 04.07.003 | Soleira em granito cinza andorinha, l = 15 cm, e = 2 cm | m | 4,95 | 73,76 | 365,11 | 1,07 |



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :
13.006.572/0001-20

READEQUAÇÃO NO COPEMCAN EM SÃO CRISTÓVÃO ONDE SERÃO INSTALADAS: UNIDADE DE SAÚDE, OFICINA
DE PADARIA E CASA DE LIXO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 04183

Ref : Junho/2019-1 Moeda : R\$

| ITEM | DESCRIÇÃO | UN | QTD | PREÇO UNIT | VALOR TOTAL | (%) |
|--|--|--------------------------------------|-------|------------|-----------------|-------------|
| 04.08 | ESQUADRIAS | | | | 3.352,58 | 9,84 |
| 04.08.001 | Porta ou janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, de abrir ou correr, completa inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura | m2 | 8,64 | 388,03 | 3.352,58 | 9,84 |
| 04.09 | PINTURA | | | | 2.106,67 | 6,18 |
| 04.09.001 | Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores | m2 | 18,94 | 33,17 | 628,24 | 1,84 |
| 04.09.002 | Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores - Rev 03 | m2 | 39,32 | 37,60 | 1.478,43 | 4,34 |
| 04.10 | DIVERSOS | | | | 37,31 | 0,11 |
| 04.10.001 | Limpeza geral | m2 | 17,60 | 2,12 | 37,31 | 0,11 |
| Importa o presente orçamento em : (quinhentos e oitenta e dois mil, oitocentos e quarenta e um reais e vinte e quatro centavos) | | VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====> | | | | 582.841,24 |