



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas  
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :  
13.006.572/0001-20

READEQUAÇÃO NO COPEMCAN EM SÃO CRISTÓVÃO ONDE SERÃO INSTALADAS: UNIDADE DE SAÚDE,  
OFICINA DE PADARIA E CASA DE LI

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO  
Cod. Empreendimento: 06154

Ref: Junho/2019-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
<b>01</b>		<b>SERVIÇOS GERAIS DO EMPREENDIMENTO</b>				<b>39.097,01</b>	<b>9,13</b>
<b>01.01</b>		<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>				<b>20.846,62</b>	<b>53,32</b>
01.01.001		Equipe Dirigente	un	1,00	7.842,10	7.842,10	20,06
01.01.002		Manutenção do Canteiro	un	1,00	4.952,52	4.952,52	12,67
01.01.003		Equipamentos de Apoio à Produção	un	1,00	8.052,00	8.052,00	20,59
<b>01.02</b>		<b>MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO</b>				<b>159,30</b>	<b>0,41</b>
01.02.001	72840/SINAPI	Transporte comercial com caminhao carroceria 9 t, rodovi a pavimentada	txkm	270,00	0,59	159,30	0,41
<b>01.03</b>		<b>INSTALAÇÃO DO CANTEIRO</b>				<b>12.065,68</b>	<b>30,86</b>
01.03.001		Alvará (Licença de Construção - Prefeitura Municipal de São Cristóvão)	un	1,00	2.320,10	2.320,10	5,93
01.03.002	0051/ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada	m2	12,00	294,31	3.531,72	9,03
01.03.003	11397/ORSE	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m , inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento , instalada	un	2,00	513,84	1.027,68	2,63
01.03.004	11398/ORSE	Placa de obra em lona com impressão digital 0,90 x 1,20m , inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento , instalada	un	1,00	186,85	186,85	0,48
01.03.005	6096/ORSE	Ligação Predial de Água em Mureta de Concreto, Provisóri a ou Definitiva, com Fornecimento de Material, inclusive Mureta e Hidrômetro, Rede DN 50mm	UN	1,00	418,96	418,96	1,07
01.03.006	9416/ORSE	Instalação provisória de energia elétrica, aerea, trifas ica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do med idor	un	1,00	1.617,21	1.617,21	4,14
01.03.007	5088/ORSE	Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 ve zes	m2	18,00	164,62	2.963,16	7,58
<b>01.04</b>		<b>FRETE DOS AGREGADOS</b>				<b>1.006,74</b>	<b>2,57</b>
<b>01.04.001</b>		<b>Frete das areias fina, média e grossa (DMT = 20 km)</b>				<b>755,31</b>	<b>1,93</b>
01.04.001.001	5074/ORSE	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	1.325,10	0,57	755,31	1,93
<b>01.04.002</b>		<b>Frete da pedra de mão para fundação (DMT = 20 km)</b>				<b>77,63</b>	<b>0,20</b>
01.04.002.001	5074/ORSE	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	136,20	0,57	77,63	0,20
<b>01.04.003</b>		<b>Frete das pedras britadas nº 1, 2 e 3 - (DMT = 66 km)</b>				<b>173,80</b>	<b>0,44</b>
01.04.003.001	5074/ORSE	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	304,92	0,57	173,80	0,44
<b>01.05</b>		<b>DIVERSOS</b>				<b>5.018,67</b>	<b>12,84</b>
01.05.001	12388/ORSE	Marco Inaugural H=1,81m, base 1,20 x 0,75 cm - GOVERNO D E SERGIPE 2019 - PRÉ-FABRICADA COM FORMA METÁLICA, inclu sive placas.	un	1,00	5.018,67	5.018,67	12,84
<b>02</b>		<b>SERVIÇOS DA REFORMA DA UNIDADE DE SAÚDE</b>				<b>258.726,99</b>	<b>60,43</b>
<b>02.01</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>				<b>42.394,45</b>	<b>16,37</b>
		Projeto de Instalações Elétricas					



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas  
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :  
13.006.572/0001-20

READEQUAÇÃO NO COPEMCAN EM SÃO CRISTÓVÃO ONDE SERÃO INSTALADAS: UNIDADE DE SAÚDE,  
OFICINA DE PADARIA E CASA DE LI

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 06154

Ref: Junho/2019-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.01.001			m²	672,14	5,58	3.750,54	1,43
02.01.002		Projeto de Instalações Hidrossanitárias	m²	672,14	5,07	3.407,75	1,32
02.01.003		Orçamento / Especificação dos projetos complementares	un	1,00	1.230,79	1.230,79	0,48
02.01.004	11142/ORSE	Demolição de alvenaria de bloco de concreto de vedação - sem revestimento	m3	9,88	31,76	313,79	0,12
02.01.005	0022/ORSE	Demolição de revestimento cerâmico ou azulejo	m2	706,39	14,36	10.143,76	3,92
02.01.006	0017/ORSE	Demolição de reboco	m2	706,39	6,34	4.478,51	1,73
02.01.007	0018/ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m2	2,42	10,01	24,22	0,01
02.01.008	3240/ORSE	Demolição de piso de alta resistência	m2	47,56	14,36	682,96	0,26
02.01.009	0016/ORSE	Demolição manual de piso em concreto simples e/ou cimentado	m2	49,98	18,68	933,63	0,36
02.01.010	4942/ORSE	Remoção de esquadria metálica, com ou sem reaproveitamento	m2	5,96	13,35	79,57	0,03
02.01.011	0031/ORSE	Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente	m2	20,16	11,47	231,24	0,09
02.01.012	2095/ORSE	Remoção de vaso sanitário	un	5,00	9,26	46,30	0,02
02.01.013	3262/ORSE	Remoção de lavatório	un	5,00	9,26	46,30	0,02
02.01.014	7215/ORSE	Remoção de metais sanitários (torneira, registros, chuveiros, etc.)	un	14,00	14,67	205,38	0,08
02.01.015	9602/ORSE	Remoção de pia	m2	4,17	15,23	63,51	0,02
02.01.016	7213/ORSE	Remoção de caixa pre-moldada de concreto para ar condicionado	un	1,00	12,99	12,99	0,01
02.01.017	0009/ORSE	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	m2	369,65	8,58	3.171,60	1,23
02.01.018	0026/ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m3	108,21	12,71	1.375,35	0,53
02.01.019	5074/ORSE	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	8.440,20	0,57	4.810,91	1,86
02.01.020	10039/ORSE	Descarte de resíduos da construção civil em área licenciada	t	211,01	35,00	7.385,35	2,85
<b>02.02</b>		<b>ELEVAÇÃO</b>				<b>1.701,67</b>	<b>0,66</b>
02.02.001	0151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=2cm	m2	55,61	30,60	1.701,67	0,66
<b>02.03</b>		<b>SUPERESTRUTURA</b>				<b>993,67</b>	<b>0,38</b>
02.03.001	0147/ORSE	Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mpa, seção 9x12cm	m	33,30	29,84	993,67	0,38
<b>02.04</b>		<b>COBERTURA</b>				<b>23.489,79</b>	<b>9,08</b>
02.04.001	4484/ORSE	Remoção, lavagem e reassentamento de telhas de barro tipo colonial	m2	369,65	32,19	11.899,03	4,60
02.04.002	94204/SINAPI	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com mais de 2 águas, incluso transporte vertical. af_06/2016	m2	369,65	30,38	11.229,97	4,34
02.04.003	0247/ORSE	Emassamento de cumeeira com telha cerâmica	m	47,10	7,66	360,79	0,14
<b>02.05</b>		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>				<b>13.086,92</b>	<b>5,07</b>
		<b>QUADRO GERAL</b>					



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas  
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :  
13.006.572/0001-20

READEQUAÇÃO NO COPEMCAN EM SÃO CRISTÓVÃO ONDE SERÃO INSTALADAS: UNIDADE DE SAÚDE,  
OFICINA DE PADARIA E CASA DE LI

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO  
Cod. Empreendimento: 06154

Ref: Junho/2019-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
<b>02.05.001</b>						<b>1.394,34</b>	0,54
02.05.001.001	7224/ORSE	Remoção de quadro elétrico de embutir ou sobrepor	un	1,00	29,33	29,33	0,01
02.05.001.002	12230/ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 40 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusiv e disjuntores	un	1,00	646,67	646,67	0,25
02.05.001.003	8419/ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 50 A, padrão DIN (Eur opeu - linha branca), curva C, corrente 5KA	un	1,00	87,14	87,14	0,03
02.05.001.004	7994/ORSE	Disjuntor termomagnetico bipolar 25 A, padrão DIN (Europ eu - linha branca), corrente 5KA	un	8,00	47,46	379,68	0,15
02.05.001.005	8635/ORSE	Disjuntor termomagnetico monopolar 16 A, padrão DIN (lin ha branca) curva de disparo B, corrente de interrupção 5 KA, ref.: Siemens 5 SX1 ou similar.	un	8,00	15,72	125,76	0,05
02.05.001.006	11424/ORSE	Disjuntor termomagnetico monopolar 10 A, padrão DIN (lin ha branca) curva de disparo B, corrente de interrupção 5 KA, ref.: Siemens 5 SX1 ou similar.	un	8,00	15,72	125,76	0,05
<b>02.05.002</b>		<b>QUADRO EMERGÊNCIA</b>				<b>518,07</b>	0,20
02.05.002.001	7224/ORSE	Remoção de quadro elétrico de embutir ou sobrepor	un	1,00	29,33	29,33	0,01
02.05.002.002	12224/ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 16 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusiv e disjuntores	un	1,00	193,28	193,28	0,07
02.05.002.003	9723/ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 25 A, padrão DIN (Eur opeu - linha branca)	un	1,00	74,78	74,78	0,03
02.05.002.004	7994/ORSE	Disjuntor termomagnetico bipolar 25 A, padrão DIN (Europ eu - linha branca), corrente 5KA	un	2,00	47,46	94,92	0,04
02.05.002.005	8635/ORSE	Disjuntor termomagnetico monopolar 16 A, padrão DIN (lin ha branca) curva de disparo B, corrente de interrupção 5 KA, ref.: Siemens 5 SX1 ou similar.	un	8,00	15,72	125,76	0,05
<b>02.05.003</b>		<b>DISTRIBUIÇÃO</b>				<b>11.174,51</b>	4,33
02.05.003.001	3278/ORSE	Ponto de interruptor 01 seção (1 s) embutido com eletrod uto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	pt	6,00	134,23	805,38	0,31
02.05.003.002	3395/ORSE	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc fl exível sanfonado embutido Ø 3/4"	un	6,00	187,64	1.125,84	0,44
02.05.003.003	3292/ORSE	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4", incluindo con junto astop/30a-220v, inclusive aterramento	pt	2,00	213,63	427,26	0,17
02.05.003.004	93141/SINAPI	Ponto de tomada residencial incluindo tomada 10a/250v, c aixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbam ento. af_01/2016	un	6,00	117,15	702,90	0,27
02.05.003.005	93143/SINAPI	Ponto de tomada residencial incluindo tomada 20a/250v, c aixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbam ento. af_01/2016	un	6,00	118,82	712,92	0,28
02.05.003.006	0632/ORSE	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interru ptor e fiação	pt	10,00	64,81	648,10	0,25
02.05.003.007	0624/ORSE	Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede	pt	25,00	19,43	485,75	0,19
02.05.003.008	12021/ORSE	Luminária de embutir aberta para lâmpada fluorescente ou tubo led 2 x 18/20 w (tecnolux ref.fle-8157/232 ou simil ar), completa	un	20,00	185,10	3.702,00	1,43



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas  
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :  
13.006.572/0001-20

READEQUAÇÃO NO COPEMCAN EM SÃO CRISTÓVÃO ONDE SERÃO INSTALADAS: UNIDADE DE SAÚDE,  
OFICINA DE PADARIA E CASA DE LI

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO  
Cod. Empreendimento: 06154

Ref: Junho/2019-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.05.003.009	97592/SINAPI	Luminária tipo plafon, de sobrepor, com 1 lâmpada led - fornecimento e instalação. af_11/2017	un	12,00	94,98	1.139,76	0,44
02.05.003.010	0628/ORSE	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação	pt	20,00	71,23	1.424,60	0,55
<b>02.06</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>				<b>8.875,70</b>	<b>3,45</b>
02.06.001	2795/ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.50 x 0.50 x 0.60m	un	1,00	244,40	244,40	0,09
02.06.002	1691/ORSE	Caixa de gordura - "cg" - (50 x 50 x 65cm)	un	2,00	291,47	582,94	0,23
02.06.003	1697/ORSE	Caixa sifonada quadrada, com três entradas e uma saída, d = 100x100x50mm, ref. nº 63, branco, com grelha, Akros ou similar	un	11,00	27,23	299,53	0,12
02.06.004	1703/ORSE	Ralo sifonado em pvc d = 100 mm, saída 40 mm, com grelha acabamento branco	un	5,00	27,82	139,10	0,05
02.06.005	2476/ORSE	Rasgos em alvenaria para passagem de tubulação diâm 1/2" a 1"	m	30,00	4,83	144,90	0,06
02.06.006	2477/ORSE	Rasgos em alvenaria para passagem de tubulação diâm 1 1/4" a 2"	m	30,00	7,74	232,20	0,09
02.06.007	90446/SINAPI	Rasgo em contrapiso para ramais/ distribuição com diâmetros maiores que 75 mm. af_05/2015	m	20,00	22,65	453,00	0,18
02.06.008	1200/ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	42,00	80,54	3.382,68	1,31
02.06.009	1679/ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	32,00	48,87	1.563,84	0,60
02.06.010	1678/ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	un	3,00	64,71	194,13	0,08
02.06.011	1683/ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	7,00	66,08	462,56	0,18
02.06.012	1526/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 75 mm	m	12,00	23,86	286,32	0,11
02.06.013	1527/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm	m	12,00	27,09	325,08	0,13
02.06.014	2483/ORSE	Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1/2" a 1"	m	30,00	3,62	108,60	0,04
02.06.015	2484/ORSE	Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1 1/4" a 2"	m	30,00	6,87	206,10	0,08
02.06.016	2485/ORSE	Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 2 1/2" a 4"	m	24,00	10,43	250,32	0,10
<b>02.07</b>		<b>INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO</b>				<b>413,06</b>	<b>0,16</b>
02.07.001	1512/ORSE	Base decorativa para extintores	un	2,00	42,37	84,74	0,03
02.07.002	12138/ORSE	Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim.: 20 x 20 cm	Un	2,00	17,44	34,88	0,01
02.07.003	1503/ORSE	Extintor de água pressurizada capacidade 10 litros, inst alado	un	1,00	144,17	144,17	0,06
02.07.004	1511/ORSE	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m, tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721	un	1,00	149,27	149,27	0,06
<b>02.08</b>		<b>REVESTIMENTO</b>				<b>30.211,89</b>	<b>11,67</b>

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.08.001	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	111,22	4,80	533,86	0,21
02.08.002	3314/ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	756,04	22,53	17.033,58	6,58
02.08.003	1935/ORSE	Revestimento para piso ou parede em granito verde ubatuba, e=2cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive emboço	m2	0,25	337,14	84,29	0,03
02.08.004	9681/ORSE	Revestimento para parede com barita, e= 2cm	m²	38,52	89,63	3.452,55	1,33
02.08.005	11362/ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 37 x 59 cm, A rielle, linha riviera, cor branca ou similar, PEI-3, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejunte epoxi, exclusive regularização de base ou emboço	m2	65,86	52,18	3.436,57	1,33
02.08.006	11165/ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 37 x 59 cm, A rielle, linha riviera, cor branca ou similar, PEI-3, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	148,69	38,14	5.671,04	2,19
<b>02.09</b>		<b>PAVIMENTAÇÃO</b>				<b>3.339,55</b>	<b>1,29</b>
02.09.001	2180/ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	53,01	19,20	1.017,79	0,39
02.09.002	10173/ORSE	Piso alta resistencia, colorido, e=12mm, aplicado com juntas, polido até o esmeril 400 e encerado, exclusive argamassa de regularização	m2	43,85	45,20	1.982,02	0,77
02.09.003	10059/ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 43 x 43 cm, A rielle, linha aruana, cor branca ou bege, ou similar, PEI-5, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	9,16	37,09	339,74	0,13
<b>02.10</b>		<b>ESQUADRIAS</b>				<b>64.762,06</b>	<b>25,04</b>
02.10.001	7340/ORSE	Grade de proteção c/requadro em barra horizontal chata de 1 1/2" x 5/16" e barra vertical em ferro redondo 5/8" a cada 10cm	m2	14,10	756,05	10.660,31	4,12
02.10.002	8551/ORSE	Grade de ferro, p/ penitenciária, c/ quadro em tubo industrial quadrado 50 x 50mm, barra redonda 3/4" na vertical e barra chata 2" x 1/4" na horizontal	m2	1,89	314,92	595,20	0,23
02.10.003	11944/ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, moldura-vidro, tipo guilhotina, exclusive vidro	m2	2,00	280,45	560,90	0,22
02.10.004	12084/ORSE	Janela basculante em chapa de policarbonato antivandalismo e=9,5mm, moldura em barra chata de ferro 1x1/4, e canoteira 1x1x1/4	m2	3,40	3.353,90	11.403,26	4,41
02.10.005	8494/ORSE	Porta em ferro para cela, 90x210cm, c/barras red. verticais aço 5/8", barras chatas horizontais 2 1/2" x 1/4", revestida em chapa aço 3mm, tela moeda(15x15cm), visor em chapa acrílica antivandalismo(15x51cm), passa-prato e duas trancas	un	3,00	1.704,75	5.114,25	1,98
02.10.006	12307/ORSE	Porta duas folhas de abrir em ferro para cela, c/barras red. verticais em aço 5/8", barras chatas horizontais 2 1/2" x 1/4", duas trancas p/ penitenciária	m2	3,57	270,27	964,86	0,37
02.10.007	3494/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.60 x 2.10 m - fornecimento	un	4,00	168,37	673,48	0,26



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas

Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :  
13.006.572/0001-20

READEQUAÇÃO NO COPEMCAN EM SÃO CRISTÓVÃO ONDE SERÃO INSTALADAS: UNIDADE DE SAÚDE,  
OFICINA DE PADARIA E CASA DE LI

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 06154

Ref: Junho/2019-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.10.008	1769/ORSE	Batente em madeira de lei l = 0,14 m (caixão), para port as de 0,60 a 1,00m de largura, h=2,20m, incluso 02 jogos de alizar	un	4,00	188,30	753,20	0,29
02.10.009	1784/ORSE	Conjunto de ferragens p/ porta banheiro c/ fechadura de embutir c/ maçaneta, acabam. inox 304 (STAM, linha resid encial, ref:1820/09 ou similar) e dobradiças aço, tipo reforçadas, pino solto c/ bolas 3 1/2 " x 2 1/2", esp = 2,40mm (Lider ou similar)	cj	4,00	166,28	665,12	0,26
02.10.010	3626/ORSE	Assentamento de portas de madeira	m2	5,04	49,94	251,70	0,10
02.10.011	8258/ORSE	Porta em madeira de lei, de correr, lisa, semi-ôca 0,80x 2,10m, inclusive batentes e ferragens	un	1,00	761,53	761,53	0,29
02.10.012	3547/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0. 80 x 2.10 m, inclusive batente e ferragens	un	8,00	450,40	3.603,20	1,39
02.10.013	12082/ORSE	Porta radiológica em mad/mad de lei, p/pintura, dim: 0,9 2x2,12m, laminado de chumbo embutido, e=2mm, dobradiças reforçadas, fechadura autoblocante, marca Arouca, ref.: 108449/40-Z-ZCE ou similar, maçaneta tipo alavanca, incl usive batentes de madeira.	un	1,00	4.109,35	4.109,35	1,59
02.10.014	0031/ORSE	Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente	m2	1,68	11,47	19,27	0,01
02.10.015	3626/ORSE	Reassentamento de portas de madeira	m2	1,68	49,94	83,90	0,03
02.10.016	1860/ORSE	Remoção e reassentamento de esquadria de ferro	m2	2,60	40,02	104,05	0,04
02.10.017	1859/ORSE	Revisão de esquadria de ferro	m2	36,04	67,90	2.447,12	0,95
02.10.018	11944/ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, moldura-vidro, tipo guilh otina, exclusive vidro	m2	1,00	280,45	280,45	0,11
02.10.019	12904/ORSE	Chapa em policarbonato mr-10, cor cristal, ge, 9,5 mm	m2	1,00	2.727,72	2.727,72	1,05
02.10.020	12062/ORSE	Visor em ferro e policarbonato mr-10, cor cristal, ge, 9 ,5mm, p/penitenciaria	m2	4,00	4.401,60	17.606,40	6,81
02.10.021	1878/ORSE	Vidro liso incolor 4mm	m2	10,87	126,66	1.376,79	0,53
<b>02.11</b>		<b>APARELHOS E METAIS</b>				<b>19.878,76</b>	<b>7,67</b>
02.11.001	12177/ORSE	Barra de apoio em tubo de aço galvanizado, d=2", inclusi ve pintura em esmalte sintético	m	6,60	85,23	562,52	0,22
02.11.002	11150/ORSE	Bancada em granito verde ubatuba, e = 2cm	m2	9,49	381,30	3.618,54	1,40
02.11.003	9684/ORSE	Cuba de aço inox 304, dimensões 34 x 56 x 17cm, para ins talação em bancada, c/válvula cromada 3 1/2", ref.94024- 207, Tramontina ou similar, exclusive sifão, torneira e engate	un	4,00	384,23	1.536,92	0,59
02.11.004	11376/ORSE	Cuba aço inox redonda ø = 0,30m	un	1,00	108,35	108,35	0,04
02.11.005	13137/ORSE	Cuba de aço inox 304 ou Funil Expurgo Hospitalar 285x410 mm Sem mesa para embutir - Hidronox ou similar	un	2,00	678,68	1.357,36	0,52
02.11.006	8235/ORSE	Válvula de descarga Hydra Max cromada c/ canopla lisa 32 mm (1 1/4"), Deca ou similar	un	2,00	234,03	468,06	0,18
02.11.007	2272/ORSE	Rodopia em granito verde ubatuba polido, h = 10 cm, apli cado com argamassa industrializada ac-i	m	5,85	36,13	211,36	0,08
02.11.008	3424/ORSE	Chuveiro em aço anti-vandalismo	un	3,00	118,46	355,38	0,14
02.11.009	2025/ORSE	Chuveiro elétrico de plástico (lorenzetti ou similar)	un	2,00	98,76	197,52	0,08





CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas

Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :  
13.006.572/0001-20

READEQUAÇÃO NO COPEMCAN EM SÃO CRISTÓVÃO ONDE SERÃO INSTALADAS: UNIDADE DE SAÚDE,  
OFICINA DE PADARIA E CASA DE LI

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 06154

Ref: Junho/2019-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.11.010	8285/ORSE	Lavatório louça (Deca-Ravena ref L-915) com coluna, enca psulado, c/ sifão plástico, válvula plástica, engate PVC ou similares	un	3,00	477,23	1.431,69	0,55
02.11.011	4473/ORSE	Lavatório louça sem coluna, linha saveiro, 47x38cm, CELI TE ou similar	un	6,00	71,00	426,00	0,16
02.11.012	3704/ORSE	Conjunto de fixacao para lavatório, DECA SP7 ou similar	un	6,00	6,38	38,28	0,01
02.11.013	86884/SINAPI	Engate flexível em plástico branco, 1/2" x 30cm - fornec imento e instalação. af_12/2013	un	6,00	6,54	39,24	0,02
02.11.014	3672/ORSE	Sifao para lavatório em PVC, ASTRA SC3, 1 1/2" x 40 mm, acabamento branco ou similar	un	6,00	27,24	163,44	0,06
02.11.015	86879/SINAPI	Válvula em plástico 1" para pia, tanque ou lavatório, co m ou sem ladrão - fornecimento e instalação. af_12/2013	un	6,00	5,31	31,86	0,01
02.11.016	3677/ORSE	Válvula em PVC para lavatório, cuba ou mictório, acabame nto cromado, ASTRA VL6 (1", com tampa, ladrão e cunho co mpleto) ou similar	un	1,00	14,74	14,74	0,01
02.11.017	4545/ORSE	Kit de acessórios para banheiro em ABS/Alumínio com 5 pe ças (01 cabide, 01 saboneteira, 01 papelreira, 01 porta-t oalha rosto e 01 porta-toalha banho)	un	4,00	49,41	197,64	0,08
02.11.018	2035/ORSE	Porta toalha inox para papel toalha em folha	un	2,00	83,99	167,98	0,06
02.11.019	1469/ORSE	Registro de pressão 1/2" c/canopla cromada, linha Standa rd C39 - ref 1416, Deca ou similar	un	5,00	61,04	305,20	0,12
02.11.020	1465/ORSE	Registro gaveta c/ canopla cromada, d=20mm (3/4") - ref. 1509 Deca ou similar	un	11,00	78,56	864,16	0,33
02.11.021	2039/ORSE	Registro gaveta bruto 3/4" (ref.1510 hd ) Deca ou simil ar	un	3,00	40,74	122,22	0,05
02.11.022	8016/ORSE	Tanque de louça (deca ref. tq 11)s em coluna, com tornei ra metálica (deca linha c23 ref 1153), sifão c/ válvula de plástico e conjunto de fixação ou similares	un	1,00	483,69	483,69	0,19
02.11.023	36795/SINAPI	Torneira cromada de mesa para lavatorio ou pia com senso r de presenca	un	5,00	466,86	2.334,30	0,90
02.11.024	3694/ORSE	Torneira cromada para lavatório, ESTEVES, convencional, linha Mônaco VTL 140 (1190), 1/2" ou similar	un	6,00	50,77	304,62	0,12
02.11.025	5062/ORSE	Torneira p/lavatorio alta segurança (anti-vandalismo), p assante p/parede esp:200-300mm, Docol ou similar	un	3,00	613,29	1.839,87	0,71
02.11.026	9017/ORSE	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, c/saída hor izontal, linha ravena, DECA ou similar, inclusive assent o ASTRA TPK ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou si milar, anel de vedação e engate plástico	un	4,00	361,60	1.446,40	0,56
02.11.027	8284/ORSE	Vaso sanitário convencional, encapsulado, linha ravena P 9, DECA ou similar, conjunto de fixação e engate plástic o (antivandalismo)	un	3,00	417,14	1.251,42	0,48
<b>02.12</b>		<b>PINTURA</b>				<b>43.251,34</b>	<b>16,71</b>
02.12.001	2291/ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lix amento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 dem ãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex conv encional para interiores	m2	25,51	26,54	677,04	0,26
02.12.002	2326/ORSE		m2	471,56	24,65	11.623,95	4,49



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas  
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :  
13.006.572/0001-20

READEQUAÇÃO NO COPEMCAN EM SÃO CRISTÓVÃO ONDE SERÃO INSTALADAS: UNIDADE DE SAÚDE,  
OFICINA DE PADARIA E CASA DE LI

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO  
Cod. Empreendimento: 06154

Ref: Junho/2019-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.12.003	8623/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta a esmalte epoxi branco, e = 35 micra p/ demão, Norma 119 8-II, aplicado com rolo e pincel	m2	730,53	13,42	9.803,71	3,79
02.12.004	2344/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida, lixamento e retoques	m2	498,74	2,45	1.221,91	0,47
02.12.005	2285/ORSE	Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos	m2	1.154,40	11,91	13.748,90	5,31
02.12.006	2309/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta a PVA latex para interiores - cores convencionais	m2	58,43	34,00	1.986,62	0,77
02.12.007	2308/ORSE	Pintura para superfícies de madeira com aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador, 01 demão de massa a óleo e 02 demãos de tinta esmalte ou óleo	m2	16,80	13,73	230,66	0,09
02.12.008	2311/ORSE	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de tinta à base de zarcão e 02 demãos de tinta esmalte ou óleo	m2	54,14	21,52	1.165,09	0,45
02.12.009	2306/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte ou óleo sobre superfícies metálicas, inclusive lixamento	m2	198,54	14,07	2.793,46	1,08
<b>02.13</b>		<b>CAMA EM ALVENARIA E CONCRETO (12 UNIDADES)</b>				<b>5.480,27</b>	<b>2,12</b>
02.13.001	0155/ORSE	Alvenaria tijolo cerâmico maciço (4x9x17), esp = 0,09m (singela), com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia) c/ junta de 2,0cm	m2	22,64	72,54	1.642,31	0,63
02.13.002	0077/ORSE	Aterro de caixão de edificação, com fornec. de areia, a densada com água	m3	4,87	130,70	636,51	0,25
02.13.003	8806/ORSE	Camada impermeabilizadora, espessura = 8,0cm, c/ concreto fck = 21mpa	m2	19,20	23,30	447,36	0,17
02.13.004	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	30,91	4,80	148,37	0,06
02.13.005	3318/ORSE	Reboco especial de parede 2cm com argamassa traço t3 - 1:3 cimento / areia / vedacit	m2	50,11	27,35	1.370,51	0,53
02.13.006	2326/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta a esmalte epoxi branco, e = 35 micra p/ demão, Norma 119 8-II, aplicado com rolo e pincel	m2	50,11	24,65	1.235,21	0,48
<b>02.14</b>		<b>DIVERSOS</b>				<b>847,86</b>	<b>0,33</b>
02.14.001	2450/ORSE	Limpeza geral	m2	498,74	1,70	847,86	0,33
<b>03</b>		<b>SERVIÇOS DA REFORMA DA OFICINA DE PADARIA</b>				<b>103.079,31</b>	<b>24,07</b>
<b>03.01</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>				<b>11.817,07</b>	<b>11,47</b>
03.01.001		Projeto de Instalações Elétricas	un	1,00	1.159,88	1.159,88	1,12
03.01.002		Projeto Hidráulico	un	1,00	1.159,88	1.159,88	1,13
03.01.003		Projeto de Esgotos	un	1,00	1.159,88	1.159,88	1,13
03.01.004		Orçamento / Especificação dos projetos complementares	un	1,00	1.230,79	1.230,79	1,19
03.01.005	0006/ORSE	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	m3	1,65	21,56	35,57	0,03



ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
03.01.006	0022/ORSE	Demolição de revestimento cerâmico ou azulejo	m2	170,60	14,36	2.449,82	2,38
03.01.007	0017/ORSE	Demolição de reboco	m2	170,60	6,34	1.081,60	1,05
03.01.008	3240/ORSE	Demolição de piso de alta resistência	m2	6,88	14,36	98,80	0,10
03.01.009	0016/ORSE	Demolição manual de piso em concreto simples e/ou cimentado	m2	6,88	18,68	128,52	0,12
03.01.010	0012/ORSE	Demolição de forros	m2	9,10	5,75	52,33	0,05
03.01.011	0031/ORSE	Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente	m2	6,29	11,47	72,15	0,07
03.01.012	2095/ORSE	Remoção de vaso sanitário	un	1,00	9,26	9,26	0,01
03.01.013	7215/ORSE	Remoção de metais sanitários (torneira, registros, chuveiros, etc.)	un	3,00	14,67	44,01	0,04
03.01.014	0026/ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m3	31,53	12,71	400,75	0,39
03.01.015	10039/ORSE	Descarte de resíduos da construção civil em área licenciada	t	47,30	35,00	1.655,50	1,61
03.01.016	5074/ORSE	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	1.891,80	0,57	1.078,33	1,05
<b>03.02</b>		<b>ELEVAÇÃO</b>				<b>906,07</b>	<b>0,88</b>
03.02.001	0151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=2cm	m2	29,61	30,60	906,07	0,88
<b>03.03</b>		<b>SUPERESTRUTURA</b>				<b>280,50</b>	<b>0,27</b>
03.03.001	0147/ORSE	Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mpa, seção 9x12cm	m	9,40	29,84	280,50	0,27
<b>03.04</b>		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>				<b>21.571,50</b>	<b>20,93</b>
03.04.001	7224/ORSE	Remoção de quadro elétrico de embutir ou sobrepor	un	1,00	29,33	29,33	0,03
03.04.002	11376/ORSE	Quadro geral de distribuição de embutir, com barramento, em chapa galvaniz., medindo:1200x800x250cm, exclusive disjuntores	un	1,00	2.414,27	2.414,27	2,34
03.04.003	8902/ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 300 A com caixa moldada 10 kA	un	2,00	1.556,71	3.113,42	3,02
03.04.004	8072/ORSE	Cabo de cobre isolado em EPR flexível unipolar 120mm² - 0,6Kv/1Kv/90°	m	120,00	77,82	9.338,40	9,06
03.04.005	7930/ORSE	Terminal de compressão para cabo de 120 mm² - fornecimento e instalação	un	6,00	7,83	46,98	0,05
03.04.006	8071/ORSE	Cabo de cobre isolado em EPR flexível unipolar 70mm² - 0,6Kv/1Kv/90°	m	40,00	43,77	1.750,80	1,70
03.04.007	7929/ORSE	Terminal de compressão para cabo de 70 mm² - fornecimento e instalação	un	2,00	4,96	9,92	0,01
03.04.008	0450/ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 16 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5KA	un	1,00	74,78	74,78	0,07
03.04.009	8635/ORSE	Disjuntor termomagnético monopolar 16 A, padrão DIN (linha branca) curva de disparo B, corrente de interrupção 5 KA, ref.: Siemens 5 SX1 ou similar.	un	5,00	15,72	78,60	0,08
03.04.010	3798/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/ 750v / 70°C	m	135,00	6,04	815,40	0,79
03.04.011	3797/ORSE		m	325,00	5,06	1.644,50	1,60



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas  
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :  
13.006.572/0001-20

READEQUAÇÃO NO COPEMCAN EM SÃO CRISTÓVÃO ONDE SERÃO INSTALADAS: UNIDADE DE SAÚDE,  
OFICINA DE PADARIA E CASA DE LI

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO  
Cod. Empreendimento: 06154

Ref: Junho/2019-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm <sup>2</sup> , 450/ 750v / 70°C					
03.04.012	0354/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	30,00	10,99	329,70	0,32
03.04.013	0372/ORSE	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	un	14,00	2,40	33,60	0,03
03.04.014	0363/ORSE	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	un	2,00	6,18	12,36	0,01
03.04.015	0353/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	50,00	8,76	438,00	0,42
03.04.016	0371/ORSE	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	un	30,00	1,52	45,60	0,04
03.04.017	0362/ORSE	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	un	6,00	4,45	26,70	0,03
03.04.018	0632/ORSE	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação	pt	5,00	64,81	324,05	0,31
03.04.019	0624/ORSE	Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede	pt	9,00	19,43	174,87	0,17
03.04.020	11952/ORSE	Luminária de embutir Lar T8 Led com refletor com aletas, 2x18w da Aladin FE 209/232 Al ou similar com lâmpadas e reator bivolt	un	4,00	140,83	563,32	0,55
03.04.021	97605/SINAPI	Luminária arandela tipo meia-lua, para 1 lâmpada led - fornecimento e instalação. af_11/2017	un	5,00	61,38	306,90	0,30
<b>03.05</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>				<b>4.088,88</b>	<b>3,98</b>
03.05.001	1691/ORSE	Caixa de gordura - "cg" - (50 x 50 x 65cm)	un	1,00	291,47	291,47	0,28
03.05.002	2795/ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.50 x 0.50 x 0.60m	un	2,00	244,40	488,80	0,47
03.05.003	1697/ORSE	Caixa sifonada quadrada, com três entradas e uma saída, d = 100x100x50mm, ref. nº 63, branco, com grelha, Akros ou similar	un	3,00	27,23	81,69	0,08
03.05.004	2476/ORSE	Rasgos em alvenaria para passagem de tubulação diâm 1/2" a 1"	m	30,00	4,83	144,90	0,14
03.05.005	90445/SINAPI	Rasgo em contrapiso para ramais/ distribuição com diâmetros maiores que 40 mm e menores ou iguais a 75 mm. af_05/2015	m	24,00	20,84	500,16	0,49
03.05.006	90446/SINAPI	Rasgo em contrapiso para ramais/ distribuição com diâmetros maiores que 75 mm. af_05/2015	m	6,00	22,65	135,90	0,13
03.05.007	1200/ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	12,00	80,54	966,48	0,94
03.05.008	1679/ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	4,00	48,87	195,48	0,19
03.05.009	1678/ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	un	2,00	64,71	129,42	0,13
03.05.010	1683/ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	2,00	66,08	132,16	0,13
03.05.011	1524/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 40 mm	m	6,00	10,76	64,56	0,06
03.05.012	1525/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 50 mm	m	18,00	14,91	268,38	0,26
03.05.013	1526/ORSE		m	8,00	23,86	190,88	0,19



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas  
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :  
13.006.572/0001-20

READEQUAÇÃO NO COPEMCAN EM SÃO CRISTÓVÃO ONDE SERÃO INSTALADAS: UNIDADE DE SAÚDE,  
OFICINA DE PADARIA E CASA DE LI

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO  
Cod. Empreendimento: 06154

Ref: Junho/2019-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
03.05.014	1527/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial , d = 75 mm	m	6,00	27,09	162,54	0,16
03.05.015	2483/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial , d = 100 mm	m	30,00	3,62	108,60	0,11
03.05.016	2484/ORSE	Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1/2" a 1"	m	24,00	6,87	164,88	0,16
03.05.017	2485/ORSE	Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1 1/4" a 2"	m	6,00	10,43	62,58	0,06
<b>03.06</b>		<b>INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO</b>				<b>413,06</b>	<b>0,39</b>
03.06.001	12138/ORSE	Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim.: 20 x 20 cm	Un	2,00	17,44	34,88	0,03
03.06.002	1512/ORSE	Base decorativa para extintores	un	2,00	42,37	84,74	0,08
03.06.003	1511/ORSE	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m , tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721	un	1,00	149,27	149,27	0,14
03.06.004	1503/ORSE	Extintor de água pressurizada capacidade 10 litros, instalado	un	1,00	144,17	144,17	0,14
<b>03.07</b>		<b>REVESTIMENTO</b>				<b>7.119,97</b>	<b>6,90</b>
03.07.001	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	229,82	4,80	1.103,14	1,07
03.07.002	3314/ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	229,82	22,53	5.177,84	5,02
03.07.003	4449/ORSE	Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado	m2	28,06	29,90	838,99	0,81
<b>03.08</b>		<b>PAVIMENTAÇÃO</b>				<b>3.609,37</b>	<b>3,51</b>
03.08.001	2180/ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	7,34	19,20	140,93	0,14
03.08.002	10169/ORSE	Piso alta resistência 12 mm, cor cinza, com juntas plásticas, polimento até o esmeril 400 e enceramento, exclusive argamassa de regularização	m2	7,34	40,20	295,07	0,29
03.08.003	2187/ORSE	Polimento de piso de alta resistência (existente)	m2	96,96	10,76	1.043,29	1,01
03.08.004	11233/ORSE	Rodapé alta resistência, h = 10 cm, meia-cana	m	117,70	17,17	2.020,91	1,96
03.08.005	2266/ORSE	Soleira em granito cinza andorinha, l = 15 cm, e = 2 cm	m	1,85	59,01	109,17	0,11
<b>03.09</b>		<b>ESQUADRIAS</b>				<b>16.164,39</b>	<b>15,68</b>
03.09.001	3545/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.60 x 1.60 m, inclusive batentes e ferragens (livre/ocupado)	un	6,00	493,82	2.962,92	2,87
03.09.002	3628/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.90 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	4,00	485,40	1.941,60	1,88
03.09.003	12060/ORSE	Porta em alumínio com tela mosquiteiro, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, completa, inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura, exclusive vidro, inclusive tela mosquiteiro	m2	5,88	299,45	1.760,77	1,71



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas  
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :  
13.006.572/0001-20

READEQUAÇÃO NO COPEMCAN EM SÃO CRISTÓVÃO ONDE SERÃO INSTALADAS: UNIDADE DE SAÚDE,  
OFICINA DE PADARIA E CASA DE LI

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO  
Cod. Empreendimento: 06154

Ref: Junho/2019-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
03.09.004	1859/ORSE	Revisão de esquadria de ferro	m2	2,10	67,90	142,59	0,14
03.09.005	8970/ORSE	Tela de nylon tipo mosquiteiro com moldura em aluminio a nodizado natural	m2	8,90	62,17	553,31	0,54
03.09.006	12062/ORSE	Visor em ferro e polycarbonato mr-10, cor cristal, ge, 9 ,5mm, p/penitenciaria	m2	2,00	4.401,60	8.803,20	8,54
<b>03.10</b>		<b>APARELHOS E METAIS</b>				<b>15.615,19</b>	<b>15,14</b>
03.10.001	11150/ORSE	Bancada em granito verde ubatuba, e = 2cm	m2	13,90	381,30	5.300,07	5,14
03.10.002	2037/ORSE	Cabide de louça, DECA A680, branco ou similar	un	6,00	17,33	103,98	0,10
03.10.003	4428/ORSE	Cuba de aço inox 304, dimensões 80 x 50 x 30cm, e=0,8mm, com válvula cromada, sifão cromado (deca ref c1680), torneira cromada (deca linha c40 ref 1159) e engate de plástico ou similares	un	1,00	1.604,41	1.604,41	1,56
03.10.004	4473/ORSE	Lavatório louça sem coluna, linha saveiro, 47x38cm, CELITE ou similar	un	2,00	71,00	142,00	0,14
03.10.005	3704/ORSE	Conjunto de fixacao para lavatório, DECA SP7 ou similar	un	2,00	6,38	12,76	0,01
03.10.006	86884/SINAPI	Engate flexível em plástico branco, 1/2" x 30cm - fornecimento e instalação. af_12/2013	un	3,00	6,54	19,62	0,02
03.10.007	3672/ORSE	Sifao para lavatório em PVC, ASTRA SC3, 1 1/2" x 40 mm, acabamento branco ou similar	un	3,00	27,24	81,72	0,08
03.10.008	86879/SINAPI	Válvula em plástico 1" para pia, tanque ou lavatório, com ou sem ladrão - fornecimento e instalação. af_12/2013	un	2,00	5,31	10,62	0,01
03.10.009	37588/SINAPI	Valvula em metal cromado para tanque, 1.1/2 " sem ladrao	un	1,00	16,27	16,27	0,02
03.10.010	10345/ORSE	Mictório de louça branca com sifão integrado, engate flexível cromado 1/2", registro de pressão 1/2" com canopla cromada acabamento simples e conjunto de fixação	un	1,00	445,50	445,50	0,43
03.10.011	2033/ORSE	Papeleira de louça, DECA A480, 15 x 15cm ou similar	un	2,00	42,38	84,76	0,08
03.10.012	2035/ORSE	Porta toalha inox para papel toalha em folha	un	2,00	83,99	167,98	0,16
03.10.013	1994/ORSE	Prateleira em granito verde ubatuba polido c/ largura = 57 cm, e = 2 cm	m	16,80	177,97	2.989,90	2,90
03.10.014	2272/ORSE	Rodopia em granito verde ubatuba polido, h = 10 cm, aplicado com argamassa industrializada ac-i	m	16,90	36,13	610,60	0,59
03.10.015	2039/ORSE	Registro gaveta bruto 3/4" (ref.1510 hd ) Deca ou similar	un	4,00	40,74	162,96	0,16
03.10.016	7609/ORSE	Saboneteira em plástico ABS, para sabonete líquido, da J SN, ref. J7 ou similar	un	2,00	60,41	120,82	0,12
03.10.017	9796/ORSE	Tanque em chapa inox - 304, dimensões 1200x800x50mm, polido ou escovado, exclusive, sifão, válvula e torneira	un	1,00	2.932,34	2.932,34	2,84
03.10.018	3695/ORSE	Torneira cromada para pia de cozinha, ESTEVES, de parede, com articulador, linha Mônaco VTP038 (1168), 1/2" ou similar	un	2,00	84,07	168,14	0,16
03.10.019	3694/ORSE	Torneira cromada para lavatório, ESTEVES, convencional, linha Mônaco VTL 140 (1190), 1/2" ou similar	un	2,00	50,77	101,54	0,10
03.10.020	7174/ORSE		un	2,00	269,60	539,20	0,52



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas  
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :  
13.006.572/0001-20

READEQUAÇÃO NO COPEMCAN EM SÃO CRISTÓVÃO ONDE SERÃO INSTALADAS: UNIDADE DE SAÚDE,  
OFICINA DE PADARIA E CASA DE LI

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO  
Cod. Empreendimento: 06154

Ref: Junho/2019-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Vaso sanitário convencional, linha popular, ELIZABETH ou similar, c/caixa de descarga de sobrepor AKROS ou similar, assento plastico universal branco ou similar, anel de vedação, conjunto de fixação, tubo de descida de embutir e engate plástico					
<b>03.11</b>		<b>PINTURA</b>				<b>21.310,98</b>	20,67
03.11.001	8624/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	m2	223,40	12,01	2.683,03	2,60
03.11.002	2326/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta esmalte epoxi branco, e = 35 micra p/ demão, Norma 119 8-II, aplicado com rolo e pincel	m2	639,81	24,65	15.771,32	15,30
03.11.003	2344/ORSE	Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos	m2	107,25	2,45	262,76	0,25
03.11.004	2285/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais	m2	107,25	11,91	1.277,35	1,24
03.11.005	2309/ORSE	Pintura para superfícies de madeira com aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador, 01 demão de massa a óleo e 02 demãos de tinta esmalte ou óleo	m2	33,30	34,00	1.132,20	1,10
03.11.006	2306/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte ou óleo sobre superfícies metálicas, inclusive lixamento	m2	13,10	14,07	184,32	0,18
<b>03.12</b>		<b>DIVERSOS</b>				<b>182,33</b>	0,18
03.12.001	2450/ORSE	Limpeza geral	m2	107,25	1,70	182,33	0,18
<b>04</b>		<b>CONSTRUÇÃO DA CASA DE LIXO (BIOLÓGICO, ORGÂNICO e INORGÂNICO)</b>				<b>27.256,07</b>	<b>6,37</b>
<b>04.01</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>				<b>5.134,21</b>	18,84
04.01.001		Projeto estrutural / Fundação	un	1,00	1.163,51	1.163,51	4,27
04.01.002		Projeto de instalações hidráulicas	un	1,00	1.163,51	1.163,51	4,27
04.01.003		Projeto de instalações de esgoto	un	1,00	1.163,51	1.163,51	4,27
04.01.004		Orçamento / Especificação dos projetos complementares	un	1,00	1.230,79	1.230,79	4,52
04.01.005	0003/ORSE	Limpeza manual de terreno com vegetação rasteira, incluindo roçagem e queima	m2	43,60	3,14	136,90	0,50
04.01.006	0050/ORSE	Locação de construção de edificação até 200m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m2	43,60	6,33	275,99	1,01
<b>04.02</b>		<b>FUNDAÇÃO</b>				<b>2.656,13</b>	9,73
04.02.001	2497/ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	3,75	38,12	142,95	0,52
04.02.002	0091/ORSE	Alvenaria pedra calcária argamassada c/ cimento e areia traço t-4 (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confeção mecânica e transporte	m3	3,69	347,49	1.282,24	4,70
04.02.003	7295/ORSE	Cintas e vergas em blocos de concreto tipo "u" (calha) 12x19x39, preenchidos com concreto armado fck=15 mpa	m	24,60	18,78	461,99	1,69
04.02.004	0072/ORSE	Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação	m3	3,11	25,40	78,99	0,29
04.02.005	0100/ORSE	Camada impermeabilizadora, espessura = 7,0cm, c/ concreto fck = 15mpa	m2	17,80	20,51	365,08	1,34
04.02.006	7691/ORSE		m3	0,80	406,10	324,88	1,19
Téc.JORGE DAVID DÓRIA FILHO - CFT nº 2708834525			Página 13		RptPlanilhaCustosEmpreendimentoForm		



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas  
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :  
13.006.572/0001-20

READEQUAÇÃO NO COPEMCAN EM SÃO CRISTÓVÃO ONDE SERÃO INSTALADAS: UNIDADE DE SAÚDE,  
OFICINA DE PADARIA E CASA DE LI

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO  
Cod. Empreendimento: 06154

Ref: Junho/2019-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Concreto simples fabricado na obra, fck=21 mpa, lançado e adensado					
<b>04.03</b>		<b>ELEVAÇÃO</b>				<b>1.683,13</b>	<b>6,17</b>
04.03.001	0151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=2cm	m2	35,76	30,60	1.094,26	4,01
04.03.002	0171/ORSE	Cobogó de cimento, com único furo, dim: 20 x 20cm	m2	4,80	60,51	290,45	1,07
04.03.003	8970/ORSE	Tela de nylon tipo mosquiteiro com moldura em alumínio a nodizado natural	m2	4,80	62,17	298,42	1,09
<b>04.04</b>		<b>SUPERESTRUTURA</b>				<b>5.806,53</b>	<b>21,30</b>
04.04.001	6456/ORSE	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensa do resinado 12mm (05 usos)	m3	0,84	1.504,47	1.263,75	4,64
04.04.002	4254/ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, int ereixo 38cm, h=12cm, el. enchimento em bloco cerâmico h= 8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	M2	17,80	123,36	2.195,81	8,06
04.04.003	2180/ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. tra ço t4, esp. média = 2,5cm	m2	17,80	19,20	341,76	1,25
04.04.004	10029/ORSE	Impermeabilização c/ manta asfáltica aluminizada 3mm, es truturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicaç ão de 1 demão de primer	m2	20,02	75,76	1.516,72	5,56
04.04.005	98563/SINAPI	Proteção mecânica de superfície horizontal com argamassa de cimento e areia, traço 1:3, e=2cm. af_06/2018	m2	20,02	24,40	488,49	1,79
<b>04.05</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>				<b>2.549,76</b>	<b>9,38</b>
04.05.001	2794/ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.40 x 0.40 x 0.60m, inclusive tamp a	un	4,00	185,77	743,08	2,73
04.05.002	1703/ORSE	Ralo sifonado em pvc d = 100 mm, saída 40 mm, com grelha acabamento branco	un	3,00	27,82	83,46	0,31
04.05.003	1200/ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldá vel Ø 25mm	un	3,00	80,54	241,62	0,89
04.05.004	1028/ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4" )	m	42,00	9,60	403,20	1,48
04.05.005	1150/ORSE	Luva de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 25mm	un	8,00	3,80	30,40	0,11
04.05.006	1135/ORSE	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	6,00	6,21	37,26	0,14
04.05.007	1168/ORSE	Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	4,00	7,15	28,60	0,10
04.05.008	3688/ORSE	Torneira plastica para jardins, HERC 1128, 1/2" ou simil ar	un	3,00	16,97	50,91	0,19
04.05.009	4965/ORSE	Joelho 90° pvc rígido soldável c/bucha de latão, d= 25m m x 3/4"	un	3,00	11,27	33,81	0,12
04.05.010	1526/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial , d = 75 mm	m	18,00	23,86	429,48	1,58
04.05.011	1647/ORSE	Luva simples em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primári o, diâm = 75mm	un	3,00	11,36	34,08	0,13
04.05.012	1679/ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	3,00	48,87	146,61	0,54
04.05.013	1529 ORSE		m	6,00	11,80	70,80	0,26
Téc.JORGE DAVID DÓRIA FILHO - CFT n° 2708834525			Página 14		RptPlanilhaCustosEmpreendimentoForm		





CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas  
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :  
13.006.572/0001-20

READEQUAÇÃO NO COPEMCAN EM SÃO CRISTÓVÃO ONDE SERÃO INSTALADAS: UNIDADE DE SAÚDE,  
OFICINA DE PADARIA E CASA DE LI

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO  
Cod. Empreendimento: 06154

Ref: Junho/2019-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
	/	Tubo pvc rígido c/anel borracha, serie normal, p/esgoto predial, d = 40mm					
04.05.014	9390/ORSE	Tubo pvc rígido soldável, serie reforçada, p/esgoto e aguas pluviais, d = 50 mm	m	3,00	18,79	56,37	0,21
04.05.015	2039/ORSE	Registro gaveta bruto 3/4" (ref.1510 hd ) Deca ou similar	un	3,00	40,74	122,22	0,45
04.05.016	1037/ORSE	Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 25mm x 3/4"	un	6,00	6,31	37,86	0,14
<b>04.06</b>		<b>REVESTIMENTO</b>				<b>3.940,64</b>	<b>14,46</b>
04.06.001	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	71,52	4,80	343,30	1,26
04.06.002	3312/ORSE	Chapisco em teto, e=5mm, com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - revisasa 08/2015	m2	14,14	9,19	129,95	0,48
04.06.003	3314/ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	37,00	22,53	833,61	3,06
04.06.004	1908/ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	34,52	24,98	862,31	3,16
04.06.005	3315/ORSE	Reboco ou emboço interno, de teto, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	14,14	25,48	360,29	1,32
04.06.006	11165/ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 37 x 59 cm, A rielle, linha riviera, cor branca ou similar, PEI-3, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	37,00	38,14	1.411,18	5,18
<b>04.07</b>		<b>PAVIMENTAÇÃO</b>				<b>1.088,04</b>	<b>3,99</b>
04.07.001	2180/ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	14,14	19,20	271,49	1,00
04.07.002	10059/ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 43 x 43 cm, A rielle, linha aruana, cor branca ou bege, ou similar, PEI-5, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	14,14	37,09	524,45	1,92
04.07.003	2266/ORSE	Soleira em granito cinza andorinha, l = 15 cm, e = 2 cm	m	4,95	59,01	292,10	1,07
<b>04.08</b>		<b>ESQUADRIAS</b>				<b>2.682,29</b>	<b>9,84</b>
04.08.001	11948/ORSE	Porta ou janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, d e abrir ou correr, completa inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura	m2	8,64	310,45	2.682,29	9,84
<b>04.09</b>		<b>PINTURA</b>				<b>1.685,42</b>	<b>6,18</b>
04.09.001	2291/ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores	m2	18,94	26,54	502,67	1,84
04.09.002	2292/ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores - Rev 03	m2	39,32	30,08	1.182,75	4,34
<b>04.10</b>		<b>DIVERSOS</b>				<b>29,92</b>	<b>0,11</b>
04.10.001	2450/ORSE	Limpeza geral	m2	17,60	1,70	29,92	0,11



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas  
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :  
13.006.572/0001-20

READEQUAÇÃO NO COPEMCAN EM SÃO CRISTÓVÃO ONDE SERÃO INSTALADAS: UNIDADE DE SAÚDE,  
OFICINA DE PADARIA E CASA DE LI

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 06154

Ref: Junho/2019-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
Importa o presente orçamento em :			CUSTO TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>				428.159,38
(quatrocentos e vinte e oito mil, cento e cinquenta e nove reais e trinta e oito centavos)							