

ATA DA SESSÃO DE DIVULGAÇÃO DAS NOTAS FINAIS

RDC PRESENCIAL Nº 01/2020

Processo: 6371/2020-COMPRAS.GOV-SES

Objeto: Contratação integrada de empresas especializadas em construção civil para realizar a prestação de serviços de elaboração dos Projetos Básicos e Executivos de Arquitetura, Engenharia e Construção do Hospital do Câncer de Aracaju no Estado de Sergipe, localizado na Rua Projetada, S/N, Bairro Capucho, Aracaju/SE, com Coordenadas Geográficas UTM, Zone 24L, Longitude UTM 708512.00 m E, Latitude UTM 8792588.00 m S, através do regime de contratação integrada previsto na Lei nº 12.462, de 2011, conforme especificações e Decreto Federal nº 7.581, de 2011, e demais elementos técnicos constantes expressamente no Termo de Referência e demais Anexos deste Edital.

Parecer PGE: 4493/2020

Às 8h30, do dia 21 (vinte e um) de janeiro de dois mil e vinte e um, no Auditório da **CEHOP/SE – COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS DE SERGIPE**, situado na Av. Adélia Franco, 3035, Grageru, Aracaju/SE, reuniram-se, em Sessão Pública, os membros da Comissão Especial de Licitação, nomeados pelas Portarias de nº 22/2020 e nº 77/2020, publicadas no DOE de 10/03/2020 e 23/10/2020 respectivamente, os Senhores: MARIA DAS GRAÇAS FREITAS CARDOSO (Presidente), PAULO FREIRE DE CARVALHO FILHO, ANTÔNIO CARLOS DOS SANTOS, NATALLY VASCONCELOS DE MENDONÇA, DÉCIO CARVALHO DE ARAGÃO FILHO, CARLOS KLEBER SILVA ALVES e ANA CRISTINA MAGALHÃES DE MELO E FERREIRA, abaixo-assinados. Iniciado os trabalhos, a Presidente da Comissão saudou todos os presentes, registrando o comparecimento das consorciadas licitantes: CONSÓRCIO CELI/ARCHITECTUS/ENGEDATA/GRAU/ARTEMP, CONSÓRCIO ENDEAL/ GEPLAN/RAAA e CONSÓRCIO MMP SERGIPE, cujos representantes lançarão suas assinaturas no ANEXO ÚNICO desta Ata, e a ausência dos representantes dos seguintes consórcios licitantes: CONSÓRCIO EN- SAÚDE ARACAJU e CONSÓRCIO JL/ MBM/ PROJETO H; esclarecendo desde já, que a convocação para esta 5ª Sessão fora definida inicialmente na reunião do dia 29 de dezembro de 2020, no entanto, adiada por meio do Aviso publicado no site da CEHOP no dia 14/01/2021. Em seguida, a Presidente realizou uma retrospectiva, para todos os presentes, acerca de todas as fases ocorridas até o presente momento, iniciando-se com o credenciamento e o recebimento das propostas técnicas e de preços, ambas devidamente lacradas, e a abertura tão somente das propostas técnicas na 1ª sessão do dia 26/11/2020; a divulgação, na 2ª sessão do dia 03/12/2020, da relação dos consórcios classificados para a fase aberta de lances, tendo sido classificados para esta fase todos os licitantes, segundo Relatório produzido pelos técnicos desta Comissão Especial, o engenheiro civil ANTÔNIO CARLOS DOS SANTOS e os arquitetos ANA CRISTINA MAGALHÃES DE MELO E FERREIRA e DÉCIO CARVALHO DE ARAGÃO FILHO, e que fora

aprovado por unanimidade pelos demais membros, o economista PAULO FREIRE DE CARVALHO FILHO e o corpo jurídico composto por MARIA DAS GRAÇAS FREITAS CARDOSO (Presidente) e NATALLY VASCONCELOS DE MENDONÇA (documentos anexos publicados posteriormente, em razão da dicção do item 9.2.7 do Edital); na 3ª sessão do dia 21/12/2020 foram apresentados os lances, tendo constado em ata os valores finais a que chegaram os licitantes após 24 (vinte e quatro) rodadas. Nesta sessão ainda, restou determinado, nos termos do item 11.6.1.1 do Edital, que as 3 (três) licitantes melhor classificadas na fase de lances apresentassem formalmente novas propostas de preços, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, ou seja, dia 06/01/2021, adotando-se, para tanto, o procedimento estabelecido na cláusula 10.1 do instrumento convocatório; recebidas as propostas fechadas no dia aprazado, a Comissão Técnica se debruçou sobre todas elas e sobre todas as demais já entregues, e após determinadas diligências para sanar supostas inconsistências nas propostas do Consórcio Endeal, Geplan, RAAA e Consórcio Celi, Architectus, Engedata, Grau, Artemp, foram emitidos novos relatórios tanto pela Comissão Técnica (três relatórios analisando BDI, ISS, PIS, COFINS e encargos sociais) quanto pelos técnicos da Comissão Especial (engenheiro civil e arquitetos), este último versando sobre os preços e notas finais (documentos. anexo), nos exatos termos da Cláusula 12. Nesse sentido, após atenta e minuciosa análise de todos os documentos e propostas de preços, esta Comissão Especial, repetimos, com o auxílio da Comissão Técnica, chegou aos seguintes resultados:

1. Notas Técnicas:

ORDEM DE CLASSIFICAÇÃO	CONSÓRCIO LICITANTE	NOTA TÉCNICA NPT = PT empresa + PT equipe
1	Consórcio EN-Saúde Aracaju	88,15
2	Consórcio JL, MBM, Projeto H	81,40
3	Consórcio Celi, Architectus, engedata, Grau, Artemp	80,10
4	Consórcio Endeal, Geplan, RAAA	64,65
5	Consórcio MMP Sergipe	57,50

2. Notas de Preço:

ORDEM DE CLASSIFICAÇÃO	CONSÓRCIO LICITANTE	PROPOSTA FINAL DE PREÇO	NOTA DE PREÇO
1	Consórcio Endeal, Geplan, RAAA	R\$ 89.543.002,92	100,00

2	Consórcio Celi, Architectus, engedata, Grau, Artemp	R\$ 106.000.000,00	84,47
3	Consórcio MMP Sergipe	R\$ 107.000.000,00	83,69
4	Consórcio EN-Saúde Aracaju	R\$ 115.500.000,00	77,53
5	Consórcio JL, MBM, Projeto H	R\$ 127.879.383,20	70,02

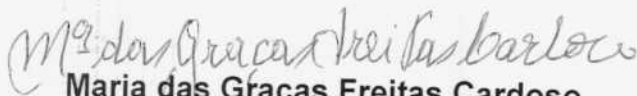
3. Notas Finais:

ORDEM DE CLASSIFICAÇÃO	CONSÓRCIO LICITANTE	NOTA DA PROPOSTA TECNICA (NPT)	NOTA DA PROPOSTA DE PREÇOS (NPP)	NOTA FINAL (NF)
1	Consórcio Endeal, Geplan, RAAA	64,65	100,00	89,40
2	Consórcio Celi, Architectus, engedata, Grau, Artemp	80,10	84,47	83,16
3	Consórcio EN-Saúde Aracaju	88,15	77,53	80,71
4	Consórcio MMP Sergipe	57,50	83,69	75,83
5	Consórcio JL, MBM, Projeto H	81,40	70,02	73,44

De todo o exposto, declaramos o **Consórcio Endeal, Geplan, RAAA** como 1º colocado no RDC nº 01/2020 com nota final de 89,40 (oitenta e nove vírgula quarenta) e preço final de R\$ 89.543.002,92 (oitenta e nove milhões, quinhentos e quarenta e três mil, dois reais e noventa e dois centavos) e, por via de consequência, determinamos o prazo de 03 (três) dias úteis, isto é em 27/01/2021 às 8:30h, para que, de acordo com o preconiza o item 13.1, a empresa classificada em 1º lugar apresente todos os documentos de habilitação exigidos nos Tomos I, II, III e anexos do Edital. Registre-se, por oportuno, que

fazem parte desta Ata, como anexo, os seguintes documentos: a) Relatório técnico de análise de notas técnicas, b) Ata de Aprovação do relatório técnico de julgamento das notas técnicas, c) Relatório técnico de avaliação das propostas de preços e notas finais, d) Ata de aprovação do relatório da Comissão Técnica acerca do julgamento das notas de preços e notas finais. Nada mais ocorrendo foi lavrada a presente ata que vai assinada pelos membros desta Comissão Especial de Licitação, Licitantes presentes e por mim Bruna Romes de Oliveira, que servi de Secretária. Aracaju/SE, 21 de janeiro de 2021.

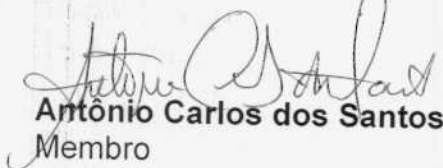
COMISSÃO DE LICITAÇÃO:



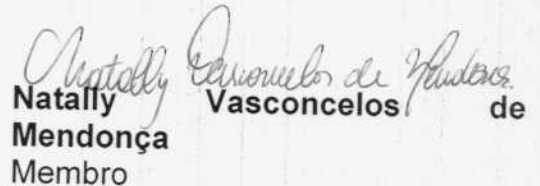
Maria das Graças Freitas Cardoso
Presidente da Comissão Especial de Licitação




Paulo Freire de Carvalho Filho
Membro



Antônio Carlos dos Santos
Membro



Natally Vasconcelos de Mendonça
Membro


Décio Carvalho de Aragão Filho
Membro

Carlos Kleber Silva Alves
Membro


Ana Cristina Magalhães de Melo e Ferreira
Membro

Eduardo José Cabral de Melo
Procurador do Estado

CONTINUIDADE DA ATA DA SESSÃO DE DIVULGAÇÃO DAS NOTAS FINAIS

ANEXO ÚNICO

Consórcio	Empresas Componentes do Consórcio	Representante Consórcio
CONSÓRCIO CELI/ARCHITECTUS/ENGEDATA/GRAU/ARTE MP	<ul style="list-style-type: none"> • CONSTRUTORA CELI LTDA • ARCHITECTUS S/S • ENGEDATA ENGENHARIA ESTRUTURAL LTDA • GRAU ENGENHARIA DE INSTALAÇÕES LTDA • ARTEMP ENGENHARIA TÉRMICA LTDA 	 Ana Maria Brito de Almeida
CONSÓRCIO ENDEAL/GEPLAN/RAAA	<ul style="list-style-type: none"> • ENDEAL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA • GEPLAN PLANEJAMENTO PROJETOS E GERENCIAMENTO DE OBRAS LTDA • RICARDO AMARAL ARQUITETOS ASSOCIADOS LTDA 	 Emanuella Ubiratan Sant Anna
CONSÓRCIO EN-SAÚDE ARACAJU	<ul style="list-style-type: none"> • ENGEFORM ENGENHARIA LTDA • NORMATEL ENGENHARIA LTDA 	Eliane Aparecida do Carmo (AUSENTE)
CONSÓRCIO JL/ MBM/ PROJETO H	<ul style="list-style-type: none"> • JOTA ELE CONSTRUÇÕES CIVIS S.A. • MBM SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA • PROJETO H - SERVIÇOS DE ARQUITETURA EIRELI - EPP 	Matheus Domachowski Richter (AUSENTE)
CONSÓRCIO MMP SERGIPE	<ul style="list-style-type: none"> • MPD ENGENHARIA LTDA • MRM CONSTRUTORA LTDA • PGMK PROJETOS E GERENCIAMENTO LTDA 	 Paulo Cesar Salles Murat

