

QUADRO AUXILIAR

ELABORAÇÃO DOS PROJETOS EXECUTIVOS DE ARQUITETURA E COMPLEMENTARES DE ENGENHARIA E DE INFRAESTRUTURA DA OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CENTRAL DE FLAGRANTES, EM ARACAJU/SE.

OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CENTRAL DE FLAGRANTES, EM ARACAJU/SE					
PROJETO DE ARQUITETURA					
1	LEVANTAMENTO CADASTRAL	UN	QTD	PREÇO	
				UNITÁRIO	UNIT. CRIT.
	Áreas de até 200,00 m²	m²	200,00	7,15	1.430,00
	Áreas de 201 m² a 500 m²	m²	227,39	5,41	1.230,18
	Áreas de 501 m² a 1000 m²	m²		4,33	
	Áreas acima de 1000,00 m²	m²		3,90	
	Total		427,39	6,22	2.660,18
	Valor adotado	m²	427,39	6,22	2.658,37

2	PROJETO DE ARQUITETURA BÁSICO E EXECUTIVO	UN	QTD	PREÇO	
				UNITÁRIO	TOTAL
	PROJETO BÁSICO E EXECUTIVO				
	OBRAS NOVAS				
	Escolas, creches, quartéis, delegacias, cadeias públicas, postos policiais, terminais turísticos, restaurantes, lanchonetes, quiosques bares, lojas, boates, sanitários públicos, quiosques e correlatos.	m²	0,00	17,98	0,00
2.1	Maquete Eletrônica (R\$ 1.160,00 a 2.167,00)	un	4,00	1.500,00	6.000,00
	Total				6.000,00
	Valor adotado				6.000,00
	REFORMA COM DEMOLIÇÕES E NOVAS EXECUÇÕES				
2.2	Acima de 50,00 m² – 80% de tabela de obras novas correspondentes.	m²	665,78	14,38	9.576,58
	Total				9.576,58
	Valor adotado				9.576,58
	Valor Total	m²	665,78		15.576,58
	Valor Final Adotado	m²	665,78		15.576,58

3	PROJETO DE URBANIZAÇÃO	UN	QTD	PREÇO	
				UNITÁRIO	TOTAL
	Praças, quadras, parques aquáticos, calçadas, cemitérios, áreas livres para recreação, feiras e exposições.				
	0 a 2.000 m2	m²	1.079,12	1,78	1.920,83
	2.000,01 a 5.000 m2	m²		1,51	0,00
	5.000,01 a 10.000 m2	m²		1,30	0,00
	10.000,01 a 20.000 m2	m²		1,08	0,00
	20.000,01 a 30.000 m2	m²		0,97	0,00
	30.000,01 a 40.000 m2	m²		0,87	0,00
	acima de 40.000 m2	m²		0,76	0,00
	Total				1.920,83
	Valor adotado				1.920,83
	Valor Final Adotado	m²	1.079,12	1,78	1.920,83

QUADRO AUXILIAR

ELABORAÇÃO DOS PROJETOS EXECUTIVOS DE ARQUITETURA E COMPLEMENTARES DE ENGENHARIA E DE INFRAESTRUTURA DA OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CENTRAL DE FLAGRANTES, EM ARACAJU/SE.

PROJETO DE ENGENHARIA

4	TOPOGRAFIA	UN	QTD	PREÇO	
				UNITÁRIO	TOTAL
	Levantamento Topográfico planialtimétrico semi-cadastral de áreas:	m²			
	Áreas até 1ha	m²	1.744,90	0,265	462,40
	Áreas de 1ha a 5ha	m²		0,231	0,00
	Equipe topográfica de campo completa e escritório	diária	1	1.514,00	1.514,00
					0,00
	Total		1.744,90	1,13	1.976,40
	Valor Final Adotado	m²	1.744,90	1,13	1.971,74

5	PROJETO DE ESTUDOS GEOTÉCNICOS	UN	QTD	PREÇO	
				UNITÁRIO	TOTAL
	Sondagem a Percussão de simples reconhecimento de sub-solo				
	Mobilização e Desmobilização de Pessoas e Equipamentos (Área concentrada)	Km			0,00
	Em Aracaju	un	1,00	2.330,00	2.330,00
	Até 30 km de Aracaju	un		2.718,00	0,00
	de 31 a 60 km de Aracaju	un		3.298,00	0,00
	de 61 a 100 km de Aracaju	un		3.755,00	0,00
	Maior que 100 km de Aracaju	un		4.590,00	0,00
	Deslocamento entre furos, em mesma área				0,00
	de 30 até 100m	un		349,00	0,00
	de 101 até 500m	un		452,00	0,00
	de 501 até 2000m	un		1.155,00	0,00
	Por metro linear de sondagem	m	20,00	140,97	2.819,40
	Valor Total		1,00	5.149,40	5.149,40
	Valor Final Adotado	un	1,00	5.149,40	5.149,40

6	PROJETO DE SINALIZAÇÃO VERTICAL E HORIZONTAL	UN	QTD	PREÇO	
				UNITÁRIO	TOTAL
	Sinalização	km	0,10	4.766,95	476,70
	Valor adotado	un	1,00	1.250,00	1.250,00
	Critério Adotado				100%
	Valor Final Adotado	un	1,00	1.250,00	1.250,00

7	PROJETO ESTRUTURAL, INCLUINDO FUNDAÇÕES	UN	QTD	PREÇO	
				UNITÁRIO	TOTAL
	Concreto Armado				
	Até 500 m²	m²	476,78	8,99	4.286,25
	Acima de 500 m²	m²	854,78	7,69	6.573,26
	Total	m²	1.331,56	8,16	10.859,51
	Valor adotado	un			0,00
	Critério Adotado				100%
	Valor Final Adotado	m²	1.331,56	8,16	10.865,53

Obs.: Considerando Fundações: Área = área construída + área de cobertura

QUADRO AUXILIAR

ELABORAÇÃO DOS PROJETOS EXECUTIVOS DE ARQUITETURA E COMPLEMENTARES DE ENGENHARIA E DE INFRAESTRUTURA DA OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CENTRAL DE FLAGRANTES, EM ARACAJU/SE.

8	PROJETO ELÉTRICO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	QTD	PREÇO	
				UNITÁRIO	TOTAL
8.1	Edificações Especiais (com gerador e subestação)				
	Até 500 m²	m²	500,00	7,69	3.845,00
	Acima de 500 m²	m²	165,78	6,18	1.024,52
	Total	m²	665,78	7,31	4.869,52
	Valor adotado	un			0,00
	Critério Adotado				100%
	Valor adotado		665,78	7,31	4.866,85
8.2	Iluminação de áreas externas (praças, calçadas, orlas, complexo com várias edificações etc)				
	Até 100.000 m²	m²	1.079,12	0,81	874,09
	Acima de 100.000 m²	m²	-	0,76	0,00
	Total	m²	1.079,12	0,81	874,09
	Valor adotado	un			0,00
	Critério Adotado				100%
	Valor adotado		1.079,12	0,81	874,09
	Valor Final Adotado	m²			5.740,94

9	PROJETO CABEAMENTO ESTRUTURADO	UN	QTD	PREÇO	
				UNITÁRIO	TOTAL
	Voz, dados e antena coletiva				
	Até 500 m²	m²	500,00	2,38	1.190,00
	Acima de 500 m²	m²	165,78	1,95	323,27
	Total	m²	665,78	2,27	1.513,27
	Valor adotado	un			0,00
	Critério Adotado				100%
	Valor Final Adotado	m²	665,78	2,27	1.511,32

10	PROJETO CFTV	UN	QTD	PREÇO	
				UNITÁRIO	TOTAL
	Até 500 m²	m²	500,00	1,36	680,00
	Acima de 500 m²	m²	165,78	1,14	188,99
	Total	m²	665,78	1,31	868,99
	Valor adotado	un	1,00	1.200,00	1.200,00
	Critério Adotado				100%
	Valor Final Adotado	un	1,00	1.200,00	1.200,00

11	PROJETO CLIMATIZAÇÃO	UN	QTD	PREÇO	
				UNITÁRIO	TOTAL
	Simplex				
	Até 500 m²	m²	500,00	3,63	1.815,00
	Acima de 500 m²	m²	165,78	3,04	503,97
	Total	m²	665,78	3,48	2.318,97
	Valor adotado	un			0,00
	Critério Adotado				100%
	Valor adotado				
	Valor Final Adotado	m²	665,78	3,48	2.316,91

QUADRO AUXILIAR

ELABORAÇÃO DOS PROJETOS EXECUTIVOS DE ARQUITETURA E COMPLEMENTARES DE ENGENHARIA E DE INFRAESTRUTURA DA OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CENTRAL DE FLAGRANTES, EM ARACAJU/SE.

12	PROJETO HIDRÁULICO	UN	QTD	PREÇO	
				UNITÁRIO	TOTAL
	Água Fria				
	Até 500 m²	m²	500,00	2,71	1.355,00
	Acima de 500 m²	m²	165,78	2,17	359,74
	Total	m²	665,78	2,58	1.714,74
	Valor adotado	un			0,00
	Critério Adotado				100%
	Valor adotado				
	Valor Final Adotado	m²	665,78	2,58	1.717,71

13	PROJETO ESGOTOS SANITÁRIOS	UN	QTD	PREÇO	
				UNITÁRIO	TOTAL
	COM TRATAMENTO SIMPLES (fossa e filtro, sumidouro ou DAFA)				
	Até 500 m²	m²	500,00	2,71	1.355,00
	Acima de 500 m²	m²	165,78	2,17	359,74
	Total	m²	665,78	2,58	1.714,74
	Valor adotado	un			0,00
	Critério Adotado				100%
	Valor adotado				
	Valor Final Adotado	m²	665,78	2,58	1.717,71

14	PROJETO DRENAGEM PLUVIAL	UN	QTD	PREÇO	
				UNITÁRIO	TOTAL
	Até 500 m²	m²	500,00	1,51	755,00
	Acima de 500 m²	m²	165,78	1,24	205,57
	Total	m²	665,78	1,44	960,57
	Valor adotado	un	1,00	1.250,00	1.250,00
	Critério Adotado				100%
	Área externa				
	Até 10.000,00	m²		0,49	0,00
	Critério adotado para grandes áreas		60%		-
	Valor Final Adotado	un	1,00	1.250,00	1.250,00

15	PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO	UN	QTD	PREÇO	
				UNITÁRIO	TOTAL
	Até 750 m² (Extintor)	m²	665,78	1,95	1.298,27
	Acima de 750 m² (Extintor + Hidrante)	m²	-	4,06	0,00
	Total	m²	665,78	1,95	1.298,27
	Valor adotado	un			0,00
	Critério Adotado				100%
	Valor adotado				
	Valor Final Adotado	m²	665,78	1,95	1.298,27

16	RELATÓRIO ANÁLISE DE RISCO - PDA	UN	QTD	PREÇO	
				UNITÁRIO	TOTAL
	Relatório	un	1,00	1.300,00	1.300,00
	Total	un	1,00	1.300,00	1.300,00
	Valor adotado	un			0,00
	Critério Adotado				100%
	Valor Final Adotado	un	1,00	1.300,00	1.300,00

QUADRO AUXILIAR

ELABORAÇÃO DOS PROJETOS EXECUTIVOS DE ARQUITETURA E COMPLEMENTARES DE ENGENHARIA E DE INFRAESTRUTURA DA OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CENTRAL DE FLAGRANTES, EM ARACAJU/SE.

17	PROJETO DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (PDA)	UN	QTD	PREÇO	
				UNITÁRIO	TOTAL
17.1	PROJETO DE SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)				
	Até 750 m² (Extintor)	m²	665,78	1,00	665,78
	Acima de 750 m² (Extintor + Hidrante)	m²		1,21	0,00
	Total	m²	665,78	1,00	665,78
	Valor adotado	un	1,00	1.016,00	1.016,00
	Critério Adotado				100%
	Valor adotado	un	1,00	1.016,00	1.016,00
17.2	PROJETO DE MEDIDA DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (MPS)				
	Até 750 m² (Extintor)	m²	665,78	0,25	166,45
	Acima de 750 m² (Extintor + Hidrante)	m²		0,30	0,00
	Total	m²	665,78	0,25	166,45
	Valor adotado	un	1,00	254,00	254,00
	Critério Adotado				100%
	Valor adotado	un	1,00	254,00	254,00
	Valor Final Adotado	m²	665,78		1.270,00

18	PROJETO GLP/GN	UN	QTD	PREÇO	
				UNITÁRIO	TOTAL
	Por unidade				
	De R\$ 1.208,00 a R\$ 1.647,00	un	1,00	1.300,00	1.300,00
	Total		1,00	1.300,00	1.300,00
	Valor adotado	un			0,00
	Critério Adotado				100%
	Valor adotado			1.300,00	1.300,00
	Valor Final Adotado	un	1,00	1.300,00	1.300,00

19	RELATÓRIO DE SUSTENTABILIDADE ENCE	UN	QTD	PREÇO	
				UNITÁRIO	TOTAL
	Relatório	m²	665,78	1,70	1.131,83
	Total		665,78	1,70	1.131,83
	Valor adotado	un	1,00	1.250,00	1.250,00
	Critério Adotado				100%
	Valor Final Adotado	un	1,00	1.250,00	1.250,00

20	PROJETO COMUNICAÇÃO VISUAL	UN	QTD	PREÇO	
				UNITÁRIO	TOTAL
	Até 500 m²	m²	500,00	0,80	400,00
	Acima de 500 m²	m²	165,78	0,60	99,47
	Total		665,78	0,75	499,47
	Valor adotado	un	1,00	1.250,00	1.250,00
	Critério Adotado				100%
	Valor Final Adotado	un	1,00	1.250,00	1.250,00

21	PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS	UN	QTD	PREÇO	
				UNITÁRIO	TOTAL
	De R\$ 1.218,00 a R\$ 3.012,00	un	1,00	2.000,00	2.000,00
	Total		1,00	2.000,00	2.000,00
	Critério Adotado				100%
	Valor adotado	un			0,00
	Valor Final Adotado	un	1,00	2.000,00	2.000,00

QUADRO AUXILIAR

ELABORAÇÃO DOS PROJETOS EXECUTIVOS DE ARQUITETURA E COMPLEMENTARES DE ENGENHARIA E DE INFRAESTRUTURA DA OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CENTRAL DE FLAGRANTES, EM ARACAJU/SE.

22	PROJETO COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS	UN	QTD	PREÇO	
				UNITÁRIO	TOTAL
	Até 500 m²	m²	500,00	1,14	570,00
	Acima de 500 m²	m²	165,78	0,97	160,81
	Total		665,78	1,10	730,81
	Valor adotado	un	1,00	1.800,00	1.800,00
	Critério Adotado				100%
	Valor Final Adotado	un	1,00	1.800,00	1.800,00

23	ORÇAMENTO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DA OBRA	UN	QTD	PREÇO	
				UNITÁRIO	TOTAL
	EDIFICAÇÕES - Arquitetura e Engenharias (OBRA)				
	Reforma e/ou ampliação de edificações existentes				
	Orçamento	m²	665,78	3,46	2.303,60
	Especificações	m²	665,78	1,68	1.118,51
	Total		665,78	5,14	3.422,11
	Critério Adotado				100%
	Valor		665,78	5,14	3.422,11
	URBANIZAÇÃO				
	Orçamento				
	Até 10.000,00	m²	1.079,12	0,38	410,07
	De 10.000,01 a 30.000,00	m²		0,32	0,00
	A cima de 30.000,01	m²		0,27	0,00
	Total		1.079,12	0,38	410,07
	Critério Adotado				100%
	Valor		1.079,12	0,38	410,07
	Especificações				
	Até 10.000,00	m²	1.079,12	0,27	291,36
	De 10.000,01 a 30.000,00	m²		0,22	0,00
	A cima de 30.000,01	m²		0,17	0,00
	Total		1.079,12	0,27	291,36
	Critério Adotado				100%
	Valor		1.079,12	0,27	291,36
	Valor Urbanização		1.079,12	0,65	701,43
	Valor adotado	un	1,00	1.280,00	1.280,00
	Valor Final	m²	1.744,90	2,69	4.702,11
	Valor Final Adotado	m²	1.744,90	2,69	4.693,78


 Rosiane Lima Moura
 Engenheira Civil
 CREA - 270015378-2