



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :
13.006.572/0001-20

REFORMA E RECUPERAÇÃO NO PALÁCIO DE VERANEIO

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO
Cod. Empreendimento: 10200

Ref: Setembro/2021-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01		SERVIÇOS GERAIS DO EMPREENDIMENTO				104.158,63	15,57
01.01		ADMINISTRAÇÃO LOCAL				60.389,51	57,98
01.01.001		Equipe Dirigente	un	1,00	60.389,51	60.389,51	57,98
01.02		ADMINISTRAÇÃO DO CANTEIRO				16.177,40	15,53
01.02.001		Manutenção do Canteiro	un	1,00	8.029,40	8.029,40	7,71
01.02.002		Equipamentos de Apoio à Produção	un	1,00	8.148,00	8.148,00	7,82
01.03		MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO				90,00	0,09
01.03.001	9203/ORSE	Transportes comercial com caminhão carroceria em rodovi a pavimentada	tkm	180,00	0,50	90,00	0,09
01.04		INSTALAÇÃO DO CANTEIRO				21.563,71	20,70
01.04.001		Alvará (Licença de Construção - Prefeitura Municipal de Aracaju)	un	1,00	3.312,60	3.312,60	3,18
01.04.002	0051/ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada	m2	12,00	344,82	4.137,84	3,97
01.04.003	11397/ORSE	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m , inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento , instalada - Rev 02 - 09/2021	un	2,00	750,00	1.500,00	1,44
01.04.004	11398/ORSE	Placa de obra em lona com impressão digital 0,90 x 1,20m , inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento , instalada	un	1,00	294,69	294,69	0,28
01.04.005	6096/ORSE	Ligação Predial de Água em Mureta de Concreto, Provisóri a ou Definitiva, com Fornecimento de Material, inclusive Mureta e Hidrômetro, Rede DN 50mm	UN	1,00	542,31	542,31	0,52
01.04.006	9416/ORSE	Instalação provisória de energia elétrica, aerea, trifas ica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do med idor	un	1,00	2.457,59	2.457,59	2,36
01.04.007	4657/ORSE	Locação de container - Escritório com banheiro - 6,20 x 2,20m	mês	4,00	630,00	2.520,00	2,42
01.04.008	4659/ORSE	Locação de container - Refeitório sem banheiro - 6,00 x 2,30m	mês	4,00	492,18	1.968,72	1,89
01.04.009	4656/ORSE	Locação de container - Banheiro com chuveiros e vasos - 4,30 x 2,30m	mês	4,00	715,31	2.861,24	2,75
01.04.010	4654/ORSE	Locação de container - Almoxarifado com banheiro - 6,00 x 2,30m	mês	4,00	492,18	1.968,72	1,89
01.05		FRETE DOS AGREGADOS				3.504,06	3,36
01.05.001		Frete das areias fina, grossa e média (DMT = 20 km)				3.420,90	3,28
01.05.001.001	5074/ORSE	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	4.887,00	0,70	3.420,90	3,28
01.05.002		Frete das pedras britadas nº 0, 1 e 2 - (DMT = 66 km)				83,16	0,08
01.05.002.001	5074/ORSE	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	118,80	0,70	83,16	0,08
01.06		DIVERSOS				2.433,95	2,34
01.06.001	11400/ORSE		un	1,00	2.433,95	2.433,95	2,34



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :
13.006.572/0001-20

REFORMA E RECUPERAÇÃO NO PALÁCIO DE VERANEIO

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO
Cod. Empreendimento: 10200

Ref: Setembro/2021-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Placa de inauguração em alumínio composto preto, 60x80cm, esp=4mm, (ACM constit. de 02 chapas sólidas de alumínio c/ núcleo central em polietileno), c/ pintura coilcoating PVDF KYNAR 500, texto gravado a laser, acab em verniz autom., mold em alumínio					
02		SERVIÇOS EM GERAL DA OBRA				564.962,39	84,43
02.01		SERVIÇOS PRELIMINARES				10.953,34	1,99
02.01.001	0018/ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m2	43,88	11,10	487,07	0,14
02.01.002	0035/ORSE	Demolição de pisos vinílicos (paviflex), exclusive contrapiso	m2	138,30	4,24	586,39	0,10
02.01.003	10971/ORSE	Remocao de soleira de marmore ou granito	m	29,10	4,29	124,84	0,02
02.01.004	0016/ORSE	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m2	72,98	20,61	1.504,12	0,27
02.01.005	0022/ORSE	Demolição de revestimento cerâmico ou azulejo	m2	165,39	15,84	2.619,78	0,46
02.01.006	0017/ORSE	Demolição de reboco	m2	177,39	7,05	1.250,60	0,22
02.01.007	7213/ORSE	Remoção de caixa pre-moldada de concreto para ar condicionado	un	1,00	14,04	14,04	0,00
02.01.008	0031/ORSE	Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente	m2	7,14	12,68	90,54	0,02
02.01.009	0039/ORSE	Remoção de vidro	m2	0,93	2,82	2,62	0,00
02.01.010	0026/ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m3	48,50	14,11	684,34	0,12
02.01.011	5074/ORSE	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	970,00	0,70	679,00	0,12
02.01.012	10039/ORSE	Descarte de resíduos da construção civil em área licenciada	t	72,75	40,00	2.910,00	0,52
02.02		ELEVAÇÕES				187,81	0,04
02.02.001	0151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	3,75	40,40	151,50	0,03
02.02.002	01161/SINAPI	Alvenaria de vedação com elemento vazado de concreto (cobogó) de 7x50x50cm e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_05/2020	m2	0,25	145,24	36,31	0,01
02.03		COBERTURA				42.656,17	7,55
02.03.001	3964/ORSE	Imunização de superfícies de madeira com aplicação de 01 demão de Jimo Cupim Incolor ou similar	M2	1.398,10	8,93	12.485,03	2,21
02.03.002	0012/ORSE	Demolição de forros	m2	41,37	6,33	261,87	0,05
02.03.003	4298/ORSE	Montagem de Forro de pvc, em régua larg =100 mm	m2	41,37	25,77	1.066,10	0,19
02.03.004	0260/ORSE	Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo canal, 1ª, com reposição de 10% do material - R!	m2	419,43	50,57	21.210,58	3,75
02.03.005	12306/ORSE	Impermeabilização c/manta asfáltica 3mm, classe B, estruturada c/reforço de não tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer e proteção mecânica traço 1:3	m2	60,27	126,64	7.632,59	1,35
02.04		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				48.262,34	8,54

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.04.001	12971/ORSE	Luminária Painele Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-1 ight ou similar	un	5,00	78,16	390,80	0,07
02.04.002	0625/ORSE	Revisão de ponto de luz tipo 2, em teto ou parede	pt	216,00	72,92	15.750,72	2,79
02.04.003	0628/ORSE	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da toma da e da fiação	pt	274,00	93,63	25.654,62	4,54
02.04.004	0632/ORSE	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação	pt	78,00	82,90	6.466,20	1,14
02.05		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				9.864,82	1,75
02.05.001	1201/ORSE	Revisão de ponto de água tipo 2	un	61,00	71,12	4.338,32	0,77
02.05.002	1681/ORSE	Revisão de ponto de esgoto tipo 2 - Rev. 01	un	70,00	78,95	5.526,50	0,98
02.06		REVESTIMENTO				20.501,30	3,62
02.06.001	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	184,89	5,47	1.011,35	0,18
02.06.002	3314/ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	184,89	25,34	4.685,11	0,83
02.06.003	3156/ORSE	Filete de mármore branco, 2 cm, para acabamentos	m	43,45	26,59	1.155,34	0,20
02.06.004	12443/ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 20 cm, brilhante, Eliane, linha metrô white, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	131,18	88,02	11.546,46	2,04
02.06.005	12438/ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 59 x 59 cm, porcelanato, Eliane, linha munari cimento AC ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	13,04	95,90	1.250,54	0,22
02.06.006	10062/ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 43 x 43 cm, A rielle, linha riviera, cor branca, ou similar, PEI-4, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, e exclusive regularização de base ou emboço	m2	21,67	39,34	852,50	0,15
02.07		PAVIMENTAÇÃO				15.472,88	2,74
02.07.001	0045/ORSE	Apicoamento total de piso com ponteiros/talhadeiras	m2	138,30	4,24	586,39	0,10
02.07.002	2180/ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	72,98	21,73	1.585,86	0,28
02.07.003	2523/ORSE	Granito bege ipanema polido e=2cm	m2	8,45	268,22	2.266,46	0,40
02.07.004	3375/ORSE	Granito preto, e=2cm, com polimento dos 2 lados	m2	0,30	539,00	161,70	0,03
02.07.005	12353/ORSE	Reassentamento de mármore ou granito, em revestimento, aplicado com argamassa industrializada ac-ii (branca), rejuntado, exclusive emboço	m2	8,75	36,55	319,81	0,06
02.07.006	12438/ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 59 x 59 cm, porcelanato, Eliane, linha munari cimento AC ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	19,78	95,90	1.896,90	0,34
02.07.007	10059/ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 43 x 43 cm, A rielle, linha aruana, cor branca ou bege, ou similar, PEI-5, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	162,40	52,55	8.534,12	1,51



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :
13.006.572/0001-20

REFORMA E RECUPERAÇÃO NO PALÁCIO DE VERANEIO

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO
Cod. Empreendimento: 10200

Ref: Setembro/2021-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.07.008	12445/ORSE	Soleira em granito branco siena, polido, l = 15 cm, e = 2 cm	m	1,50	81,09	121,64	0,02
02.08		ESQUADRIAS				29.161,25	5,16
02.08.001	91341/SINAPI	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12 /2019	m2	3,05	462,67	1.411,14	0,25
02.08.002	8800/ORSE	Porta em madeira de lei, de correr, lisa, semi-ôca 0,70x 2,10m, inclusive batentes e ferragens	un	2,00	926,89	1.853,78	0,33
02.08.003	3546/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0. 70 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	2,00	671,05	1.342,10	0,24
02.08.004	3547/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0. 80 x 2.10 m, inclusive batente e ferragens	un	2,00	685,96	1.371,92	0,24
02.08.005	3628/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0. 90 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	2,00	785,34	1.570,68	0,28
02.08.006	1797/ORSE	Revisão de esquadria de madeira	m2	97,36	88,98	8.663,09	1,53
02.08.007	1841/ORSE	Revisão de esquadrias de alumínio	m2	136,77	92,64	12.670,37	2,24
02.08.008	02162/SINAPI	Instalação de vidro liso incolor, e = 4 mm, em esquadria de alumínio ou pvc, fixado com baguete. af_01/2021_p	m2	0,93	299,11	278,17	0,05
02.09		PINTURA				86.250,87	15,26
02.09.001	7725/ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou e scovação)	m2	302,00	5,64	1.703,28	0,30
02.09.002	2281/ORSE	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 de mão de líquido selador	m2	156,65	6,16	964,96	0,17
02.09.003	2282/ORSE	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 de mão de líquido selador acrílico	m2	145,35	6,66	968,03	0,17
02.09.004	8623/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - R1	m2	313,29	14,04	4.398,59	0,78
02.09.005	8624/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	m2	145,35	14,77	2.146,82	0,38
02.09.006	2285/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta a PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	m2	1.566,47	12,85	20.129,14	3,56
02.09.007	2287/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta a PVA latex para exteriores - cores convencionais	m2	1.453,48	12,06	17.528,97	3,10
02.09.008	4521/ORSE	Remoção de ferrugem em esquadrias ou estruturas metálicas com escova de aço	m2	444,34	32,16	14.289,97	2,53
02.09.009	11849/ORSE	Pintura de proteção e/ou acabamento sobre superfícies metálicas com aplicação de 02 demãos de primer epoxi rico em zinco, e = 35 micra - R1	m2	444,34	30,38	13.499,05	2,39
02.09.010	2306/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1	m2	444,34	14,83	6.589,56	1,17
02.09.011	2311/ORSE	Pintura de acabamento com lixamento, aplicação de 01 demão de tinta à base de zarcão e 02 demãos de tinta esmalte	m2	32,55	22,64	736,93	0,13
02.09.012	2308/ORSE	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre madeira - R1	m2	228,70	14,41	3.295,57	0,58
02.10		APARELHOS e METAIS SANITÁRIOS				22.238,75	3,93



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :
13.006.572/0001-20

REFORMA E RECUPERAÇÃO NO PALÁCIO DE VERANEIO

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO
Cod. Empreendimento: 10200

Ref: Setembro/2021-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.10.001	12267/ORSE	Pia de cozinha com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 2.00x0.60, com 01 cuba de aço inox, sifão cromado, válvula cromada, torneira em aço inox, inclusive rodopia 7 cm, assentada.	un	1,00	1.225,12	1.225,12	0,22
02.10.002	12437/ORSE	Cuba de embutir quadrada (deca linha ref 1701 - GE17 - 4 lcm) p/ instalação em bancadas, c/ sifão cromado (deca ref c1680) , válvula cromada (deca c1602) e engate cromado (deca) ou similares	un	4,00	1.158,67	4.634,68	0,82
02.10.003	12492/ORSE	Tampo/bancada em granito branco siena, e=2cm	m2	2,79	424,16	1.183,41	0,21
02.10.004	1996/ORSE	Tampo de balcão em granito preto, e=2cm	m2	1,20	467,43	560,92	0,10
02.10.005	7759/ORSE	Lavatório louça (Deca-Linha Vogue Plus Conforto, ref L-510 ou similar) com coluna suspensa, (Deca, Linha Vogue Plus Conforto, ref. C-510 ou similar), c/ sifão cromado, válvula cromada, engate cromado, exclusive torneira	un	1,00	623,62	623,62	0,11
02.10.006	2034/ORSE	Porta toalha inox para papel toalha em rolo	un	4,00	117,46	469,84	0,08
02.10.007	7609/ORSE	Saboneteira em plástico ABS, para sabonete líquido, da J SN, ref. J7 ou similar	un	9,00	71,44	642,96	0,11
02.10.008	3259/ORSE	Fornecimento e instalação de torneira pressmatic compact de mesa, ref. 17160606, docol ou similar	un	9,00	224,15	2.017,35	0,36
02.10.009	2014/ORSE	Mictório de louça (deca ref m711 - s/ sifão integrado), engate cromado (deca ref c4606180) e registro de pressão (deca linha c40 ref1416) ou similares	un	1,00	705,17	705,17	0,12
02.10.010	9718/ORSE	Espelho de cristal 4mm com moldura de alumínio	m2	8,14	389,45	3.170,12	0,56
02.10.011	12491/ORSE	Vaso sanitário com caixa de descarga acoplada (ref.: CD. 21F.17), linha quadra, P.210.17, DECA ou similar, inclusive assento	un	6,00	1.056,87	6.341,22	1,12
02.10.012	95472/SINAPI	Vaso sanitario sifonado convencional para pcd sem furo frontal com louça branca sem assento, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	1,00	617,13	617,13	0,11
02.10.013	2066/ORSE	Assento plastico, universal, branco, para vaso sanitario , tipo convencional.	un	1,00	47,21	47,21	0,01
02.11		URBANIZAÇÃO				155.815,70	27,54
02.11.001	0003/ORSE	Limpeza manual de terreno com vegetação rasteira, incluindo roçagem e queima	m2	846,14	3,54	2.995,34	0,53
02.11.002	9104/ORSE	Pavimentação em paralelepípedo granítico sobre colchão de areia, rejuntado com argamassa de cimento e areia traço 1:3, inclusive frete do paralelepípedo granítico	m2	853,70	79,63	67.980,13	12,03
02.11.003	4555/ORSE	Meio-fio de concreto simples, rejuntado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3	m	20,00	23,27	465,40	0,08
02.11.004	98526/SINAPI	Remoção de raízes remanescentes de tronco de árvore com diâmetro maior ou igual a 0,20 m e menor que 0,40 m.af_05/2018	un	3,00	63,08	189,24	0,03
02.11.005	98527/SINAPI	Remoção de raízes remanescentes de tronco de árvore com diâmetro maior ou igual a 0,40 m e menor que 0,60 m.af_05/2018	un	3,00	135,81	407,43	0,07
02.11.006	10963/ORSE		m3	1,15	19,83	22,80	0,00



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :
13.006.572/0001-20

REFORMA E RECUPERAÇÃO NO PALÁCIO DE VERANEIO

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO
Cod. Empreendimento: 10200

Ref: Setembro/2021-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.11.007	0151/ORSE	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m sem revestimento	m2	2,09	40,40	84,44	0,01
02.11.008	3310/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	4,18	5,47	22,86	0,00
02.11.009	1908/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	4,18	28,58	119,46	0,02
02.11.010	2322/ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	4,18	10,72	44,81	0,01
02.11.011	2624/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta mineral em pó (Hidracor ou similar)	m	3,80	14,18	53,88	0,01
02.11.012	2602/ORSE	Remoção e reposição de meio-fio	m2	71,49	53,30	3.810,42	0,67
02.11.013	97627/SINAPI	Remoção e reassentamento de paralelepípedo sobre colchão de areia	m3	0,59	229,97	135,68	0,02
02.11.014	6457/ORSE	Demolição de pilares e vigas em concreto armado, de forma mecanizada com marteleiro, sem reaproveitamento. af_12/2017	m3	0,59	2.508,69	1.480,13	0,26
02.11.015	13060/ORSE	Concreto armado fck=15MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m²	167,00	466,60	77.922,20	13,79
02.11.016	11457/ORSE	Fornecimento e instalação de chapas de policarbonato, e=8mm em toldo/cobertura/fechamento/etc - Rev 01	m2	1,28	63,66	81,48	0,01
02.12		Pavimentação em bloco de concreto vibroprensado, intertravado, cor natural, 10x20cm, e=6cm, 46un/m2, NBR9781, Fc k(min)=35MPa, sob coxim areia grossa compactada c/ placa vibratória, e(comp.)=6cm, rejuntado c/ areia fina.				43.705,05	7,74
02.12.001	01792/SINAPI	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL - ARCOS DA FACHADA DA RESIDÊNCIA	m3	150,00	15,72	2.358,00	0,42
02.12.002	4740/ORSE	Escoramento de fôrmas de laje em madeira não aparelhada, pé-direito simples, incluso travamento, 4 utilizações. a f_09/2020	m²xmês	12,00	7,31	87,72	0,02
02.12.003	7946/ORSE	Andaime metálico fachadeiro - locação mensal , montagem e desmontagem	m²	91,00	198,31	18.046,21	3,19
02.12.004	4513/ORSE	Preparo de substrato por escarificação mecânica (corte de concreto) para espessuras acima de 3,0cm e até 6,0cm	m²	91,00	14,85	1.351,35	0,24
02.12.005	4931/ORSE	Restauro - Lavagem de superfície com hidrojateamento a uma pressão mínima de 1200 lb	m²	18,20	99,62	1.813,08	0,32
02.12.006	0140/ORSE	Passivação de armadura com primer à base de zinco	kg	140,00	15,41	2.157,40	0,38
02.12.007	4920/ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	m²	91,00	16,13	1.467,83	0,26
02.12.008	3351/ORSE	Ponte de aderência com adesivo base acrílica	m2	60,00	117,53	7.051,80	1,25
02.12.009	4925/ORSE	Forma curva para estruturas, em compensado plastificado de 10mm, 03 usos, inclusive escoramento	m³	1,20	2.933,63	3.520,36	0,62
02.12.010	3310/ORSE	Microconcreto fluido	m2	91,00	5,47	497,77	0,09
02.12.011	3314/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	91,00	25,34	2.305,94	0,41



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :
13.006.572/0001-20

REFORMA E RECUPERAÇÃO NO PALÁCIO DE VERANEIO

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO
Cod. Empreendimento: 10200

Ref: Setembro/2021-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.12.012	2282/ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	91,00	6,66	606,06	0,11
02.12.013	8624/ORSE	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 de mão de líquido selador acrílico	m2	91,00	14,77	1.344,07	0,24
02.12.014	2287/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	m2	91,00	12,06	1.097,46	0,19
02.13		RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL - LAJE DE COBERTURA DO ABRIGO DA RESIDÊNCIA				42.959,38	7,60
02.13.001	01792/SINAPI	Escoramento de fôrmas de laje em madeira não aparelhada, pé-direito simples, incluso travamento, 4 utilizações. a f_09/2020	m3	180,00	15,72	2.829,60	0,50
02.13.002	4740/ORSE	Andaime metálico fachadeiro - locação mensal , montagem e desmontagem	m²xmês	12,00	7,31	87,72	0,02
02.13.003	7946/ORSE	Preparo de substrato por escarificação mecânica (corte d e concreto) para espessuras acima de 3,0cm e até 6,0cm	m²	57,70	198,31	11.442,49	2,03
02.13.004	4513/ORSE	Restauro - Lavagem de superfície com hidrojateamento a u ma pressão mínima de 1200 lb	m²	57,70	14,85	856,85	0,15
02.13.005	4931/ORSE	Passivação de armadura com primer à base de zinco	m²	57,70	99,62	5.748,07	1,02
02.13.006	0140/ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, m ontagem e colocacao de ferragens nas formas, para supere struturas e fundações - R1	kg	60,00	15,41	924,60	0,16
02.13.007	4920/ORSE	Ponte de aderência com adesivo base acrílica	m²	57,70	16,13	930,70	0,16
02.13.008	3312/ORSE	Chapisco em teto, e=5mm, com argamassa traço t1 - 1:3 (c imento / areia) - revisasa 08/2015	m2	57,70	10,22	589,69	0,10
02.13.009	3315/ORSE	Reboco ou emboço interno, de teto, com argamassa traço t 6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	57,70	28,50	1.644,45	0,29
02.13.010	2282/ORSE	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 de mão de líquido selador acrílico	m2	57,70	6,66	384,28	0,07
02.13.011	8624/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	m2	57,70	14,77	852,23	0,15
02.13.012	2287/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tint a PVA latex para exteriores - cores convencionais	m2	57,70	12,06	695,86	0,12
02.13.013	12306/ORSE	Impermeabilização c/manta asfáltica 3mm, classe B, estru dada c/reforço de não tecido de poliéster, inclusive apl icação de 1 demão de primer e proteção mecânica traço 1: 3	m2	65,50	126,64	8.294,92	1,47
02.13.014	4921/ORSE	Reparos profundos executados com argamassa base cimento modificada com polímeros - espessura de 1 a 5cm - Rev 01 - 09/2021	m³	0,30	25.593,06	7.677,92	1,36
02.14		DIVERSOS				36.932,73	6,54
02.14.001	9721/ORSE	Prateleira em granito cinza andorinha, esp= 2cm	m2	5,58	435,51	2.430,15	0,43
02.14.002	9997/ORSE	Armário para pia com portas e gavetas revestida em fórmica (postforming) branco, L=0,57m (exceto a pia), forneci mento e assentamento	m2	6,24	800,00	4.992,00	0,88
02.14.003		Suporte elétrico para churrasqueira em aço inox	un	1,00	854,36	854,36	0,15



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :
13.006.572/0001-20

REFORMA E RECUPERAÇÃO NO PALÁCIO DE VERANEIO

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO
Cod. Empreendimento: 10200

Ref: Setembro/2021-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.14.004	13123/ORSE	Recuperação do grupo gerador 60 Kva (Palácio do Veraneio do Estado de Sergipe)	un	1,00	25.000,00	25.000,00	4,43
02.14.005	2450/ORSE	Limpeza geral	m2	1.810,01	2,02	3.656,22	0,65
Importa o presente orçamento em : (seiscentos e sessenta e nove mil, cento e vinte e um reais e dois centavos)			CUSTO TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>				669.121,02