



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas

Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :  
13.006.572/0001-20

SERVIÇOS DE ESCORAMENTO DAS DUAS ÚLTIMAS LAJES E SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA DA TORRE DO  
ANTIGO HOTEL PALACE, ARACAJU/SE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00255

BDI: 23,54%

Ref: Dezembro/2021-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
<b>01</b>		<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA</b>				<b>79.190,34</b>	<b>13,67</b>
<b>01.01</b>		<b>SERVIÇOS GERAIS DO EMPREENDIMENTO</b>				<b>54.943,49</b>	<b>69,40</b>
<b>01.01.001</b>		<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>				<b>39.407,59</b>	<b>49,77</b>
01.01.001.001		Equipe Dirigente	un	1,00	39.407,59	39.407,59	49,77
<b>01.01.002</b>		<b>CANTEIRO DE OBRA</b>				<b>14.865,97</b>	<b>18,78</b>
01.01.002.001		Manutenção do Canteiro	un	1,00	11.265,97	11.265,97	14,23
01.01.002.002		Equipamentos de Apoio à Produção	un	1,00	3.600,00	3.600,00	4,55
<b>01.01.003</b>		<b>MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO</b>				<b>600,00</b>	<b>0,76</b>
01.01.003.001	9203/ORSE	Transportes comercial com caminhão carroceria em rodovi a pavimentada	tkm	1.200,00	0,50	600,00	0,76
<b>01.01.004</b>		<b>FRETES</b>				<b>69,93</b>	<b>0,09</b>
<b>01.01.004.001</b>		<b>AREIA GROSSA - DMT = 35 KM</b>				<b>15,70</b>	<b>0,02</b>
01.01.004.001. 5074/ORSE		Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	20,39	0,77	15,70	0,02
<b>01.01.004.002</b>		<b>AREIA MÉDIA - DMT = 35 KM</b>				<b>34,56</b>	<b>0,04</b>
01.01.004.002. 5074/ORSE		Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	44,88	0,77	34,56	0,04
<b>01.01.004.003</b>		<b>BRITA 1 - DMT = 60 KM</b>				<b>4,90</b>	<b>0,01</b>
01.01.004.003. 5074/ORSE		Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	6,37	0,77	4,90	0,01
<b>01.01.004.004</b>		<b>BRITA 2 - DMT = 60 KM</b>				<b>14,77</b>	<b>0,02</b>
01.01.004.004. 5074/ORSE		Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	19,18	0,77	14,77	0,02
<b>01.02</b>		<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>				<b>24.246,85</b>	<b>30,60</b>
01.02.001	0051/ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada	m2	24,00	343,50	8.244,00	10,41
01.02.002	11397/ORSE	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m , inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento , instalada	un	2,00	750,00	1.500,00	1,89
01.02.003	11398/ORSE	Placa de obra em lona com impressão digital 0,90 x 1,20m , inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento , instalada	un	1,00	321,98	321,98	0,41
01.02.004	10777/SINAPI	Locacao de container 2,30 x 4,30 m, alt. 2,50 m, para sa nitarior, com 3 bacias, 4 chuveiros, 1 lavatorio e 1 mict orio	mes	3,00	858,37	2.575,11	3,25
01.02.005	10775/SINAPI	Locacao de container 2,30 x 6,00 m, alt. 2,50 m, com 1 sanitario, para escritorio, completo, sem divisorias int ernas	mes	3,00	756,00	2.268,00	2,86
01.02.006	6082/ORSE	Ligação Predial de Água em Mureta de Concreto, com Forne cimento de Material inclusive Hidrômetro, exceto Mureta	un	1,00	312,77	312,77	0,39
01.02.007	5048/ORSE	Caixa d'agua de polietileno - instalada, exceto base de apoio, cap. 1000 litros	un	1,00	782,70	782,70	0,99
01.02.008	1456/ORSE	Registro gaveta bruto, d = 20 mm (3/4") - ref.1502-B, Pn 16, Deca ou similar	un	1,00	47,65	47,65	0,06



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas  
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :  
13.006.572/0001-20

SERVIÇOS DE ESCORAMENTO DAS DUAS ÚLTIMAS LAJES E SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA DA TORRE DO  
ANTIGO HOTEL PALACE, ARACAJU/SE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00255

BDI: 23,54%

Ref: Dezembro/2021-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.02.009	1048/ORSE	Adaptador de pvc rígido soldável c/ flanges livres p/ ca ixa de água diâm = 25mm x 3/4"	un	1,00	19,11	19,11	0,02
01.02.010	1049/ORSE	Adaptador de pvc rígido soldável c/ flanges livres p/ ca ixa de água diâm = 32mm x 1"	un	1,00	27,62	27,62	0,03
01.02.011	1028/ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4" )	m	12,00	12,64	151,68	0,19
01.02.012	1199/ORSE	Ponto de água fria aparente, c/material pvc rígido soldá vel Ø 25mm	un	3,00	57,93	173,79	0,22
01.02.013	4281/ORSE	Torneira de bóia p/caixa d'agua d= 3/4" (deca ou similar )	un	1,00	78,15	78,15	0,10
01.02.014	11139/ORSE	Entrada de energia elétrica trifásica demanda entre 38,1 e 57,1 kw - Rev 01	un	1,00	7.744,29	7.744,29	9,78
<b>02</b>		<b>SERVIÇOS DE DEMOLIÇÕES E DESCARTES</b>				<b>389.467,11</b>	<b>67,25</b>
<b>02.01</b>		<b>SERVIÇOS DE PROTEÇÃO E AVISOS</b>				<b>239.431,50</b>	<b>61,47</b>
<b>02.01.001</b>		<b>BANDEJA DE PROTEÇÃO</b>				<b>56.946,10</b>	<b>14,63</b>
02.01.001.001	9801/ORSE	Bandeja de Proteção - Apra Lixo c/ Suporte Metálico [2, 50 + 0,80 a 45°] e Chapa Plastificada 18mm	m2	344,52	163,81	56.435,82	14,49
02.01.001.002	00274/SINAPI	Transporte horizontal manual, de compensado de madeira (unidade: m2xkm). af_07/2019	m2xkm	10,34	21,18	219,00	0,06
02.01.001.003	00258/SINAPI	Transporte horizontal manual, de vigas de madeira com se ção transversal de 5 x 12 cm (unidade: mxkm). af_07/2019	mxkm	3,25	10,13	32,92	0,01
02.01.001.004	00262/SINAPI	Transporte horizontal manual, de vergalhões de aço com d iâmetro de 8 mm (unidade: kgxkm). af_07/2019	kgxkm	100,92	2,56	258,36	0,07
<b>02.01.002</b>		<b>TAPUMES VERTICAIS E HORIOZONTAIS</b>				<b>54.341,16</b>	<b>13,95</b>
02.01.002.001	0053/ORSE	Tapume em chapa compensada esp = 10mm (1 uso)	m2	506,00	106,12	53.696,72	13,79
02.01.002.002	00274/SINAPI	Transporte horizontal manual, de compensado de madeira (unidade: m2xkm). af_07/2019	m2xkm	16,70	21,18	353,71	0,09
02.01.002.003	00258/SINAPI	Transporte horizontal manual, de vigas de madeira com se ção transversal de 5 x 12 cm (unidade: mxkm). af_07/2019	mxkm	28,70	10,13	290,73	0,07
<b>02.01.003</b>		<b>ESCORAMENTO DE LAJES</b>				<b>120.530,66</b>	<b>30,94</b>
02.01.003.001		Projeto do escoramento das lajes	un	1,00	2.292,93	2.292,93	0,59
02.01.003.002	88262/SINAPI	Carpinteiro de formas com encargos complementares	h	208,46	19,71	4.108,75	1,05
02.01.003.003	88316/SINAPI	Servente com encargos complementares	h	52,11	16,31	849,91	0,22
02.01.003.004	1561/ORSE	Madeira massaranduba serrada	m3	12,27	7.800,00	95.706,00	24,57
02.01.003.005	5067/SINAPI	Prego de aço polido com cabeça 16 x 24 (2 1/4 x 12)	kg	26,00	22,93	596,18	0,15
02.01.003.006	2324/ORSE	Imunização de madeira contra cupim, com aplicação de 01 demão de Pentox ou similar	m2	992,44	16,48	16.355,41	4,20
02.01.003.007	00258/SINAPI	Transporte horizontal manual, de vigas de madeira com se ção transversal de 5 x 12 cm (unidade: mxkm). af_07/2019	mxkm	61,35	10,13	621,48	0,16
<b>02.01.004</b>		<b>TELA FACHADEIRA</b>				<b>7.613,58</b>	<b>1,95</b>
02.01.004.001	2180/ORSE	Tela de nylon malha 5mm tipo mosquiteiro/fachadeira (pro teção de fachadas)	m2	3.476,52	2,19	7.613,58	1,95
<b>02.02</b>		<b>EQUIPAMENTOS SUPORTE AO DESCARTE E CONSTRUÇÃO</b>				<b>150.035,61</b>	<b>38,53</b>



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas

Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :  
13.006.572/0001-20

SERVIÇOS DE ESCORAMENTO DAS DUAS ÚLTIMAS LAJES E SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA DA TORRE DO  
ANTIGO HOTEL PALACE, ARACAJU/SE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00255

BDI: 23,54%

Ref: Dezembro/2021-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
<b>02.02.001</b>		<b>BASE DE SUPORTE DO ELEVADOR DE OBRAS</b>				<b>19.587,20</b>	5,03
02.02.001.001	0018/ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m2	14,40	11,14	160,42	0,04
02.02.001.002	0016/ORSE	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m2	14,40	20,69	297,94	0,08
02.02.001.003	2497/ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	7,20	42,51	306,07	0,08
02.02.001.004	0026/ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m3	11,77	14,17	166,78	0,04
02.02.001.005	5074/ORSE	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	842,25	0,77	648,53	0,17
02.02.001.006	10039/ORSE	Descarte de resíduos da construção civil em área licenciada	t	16,84	40,00	673,60	0,17
02.02.001.007	11482/ORSE	Concreto simples usinado fck=25mpa, bombeado, lançado e adensado na infraestrutura	m3	5,76	419,41	2.415,80	0,62
02.02.001.008	0084/ORSE	Forma plana para fundações, em compensado resinado 12mm, 01 uso	m2	6,08	165,81	1.008,12	0,26
02.02.001.009	0140/ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	460,80	15,02	6.921,22	1,78
02.02.001.010	2180/ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	14,40	22,14	318,82	0,08
02.02.001.011	2239/ORSE	Piso em ladrilho hidráulico "trottoir" 20 x 20 cm, sobre base niveladora de argamassa	m2	14,40	66,96	964,22	0,25
02.02.001.012	7586/ORSE	Cimbramento de madeira com barrotes seção 6x6cm, para estruturas altas ou Reservatórios, inclusive rampa em tábuas.	m3	21,00	82,48	1.732,08	0,44
02.02.001.013	97013/SINAPI	Guarda-corpo fixado em forma de madeira com travessões e madeira pregada e fechamento em painel compensado para edificações com até 2 pavimentos. af_11/2017	m	40,00	99,34	3.973,60	1,02
<b>02.02.002</b>		<b>ELEVADOR DE OBRA TIPO CREMALHEIRA</b>				<b>100.111,13</b>	25,72
02.02.002.001	12260/ORSE	Locação de Elevador Cremalheira com 45,50m de altura, 03 cancelas, Cabine simples - 1.200kg ou 17 pessoas.	mes	3,00	7.153,53	21.460,59	5,51
02.02.002.002	12257/ORSE	Montagem de Elevador Cremalheira OMG12 com 45,50m de altura, Cabine Simples - 1.200kg ou 17 pessoas	un	1,00	7.500,00	7.500,00	1,93
02.02.002.003	12258/ORSE	Desmontagem de Elevador Cremalheira OMG12 com 45,50m de altura, Cabine Simples - 1.200kg ou 17 pessoas	un	1,00	6.500,00	6.500,00	1,67
02.02.002.004	12259/ORSE	Manutenção de Elevador Cremalheira OMG12 com 45,50m de altura, Prevista após 30 dias de operação. Cobrado mensalmente, Inclusive teste de freio a cada 90 dias	mes	3,00	1.750,00	5.250,00	1,35
02.02.002.005	9203/ORSE	Transportes comercial com caminhão carroceria em rodovia pavimentada	tkm	12.800,00	0,50	6.400,00	1,64
02.02.002.006	88264/SINAPI	Eletricista com encargos complementares	h	96,00	20,14	1.933,44	0,50
02.02.002.007	88277/SINAPI	Montador (tubo aço/equipamentos) com encargos complementares	h	192,00	22,07	4.237,44	1,09
02.02.002.008	88250/SINAPI	Auxiliar de mecânico com encargos complementares	h	192,00	18,66	3.582,72	0,92
02.02.002.009	88241/SINAPI	Ajudante de operação em geral com encargos complementares	h	384,00	15,88	6.097,92	1,57



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas

Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :  
13.006.572/0001-20

SERVIÇOS DE ESCORAMENTO DAS DUAS ÚLTIMAS LAJES E SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA DA TORRE DO  
ANTIGO HOTEL PALACE, ARACAJU/SE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00255

BDI: 23,54%

Ref: Dezembro/2021-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.02.002.010	2454/ORSE	Caminhao guindauto 11,5 t (m.benz - 1 1620/57 - 184,0 hp )	h	48,00	145,66	6.991,68	1,80
02.02.002.011	4962/ORSE	Operador de elevador de construção - guincheiro	h	720,00	14,02	10.094,40	2,59
02.02.002.012	13073/ORSE	Perfil Aço Laminado, H - W150 x 22,5 kg/m ASTM A 572 Gr au 50	kg	1.080,00	11,39	12.301,20	3,16
02.02.002.013	00263/SINAPI	Transporte horizontal manual, de vergalhões de aço com d iâmetro de 10 mm; 12,5 mm; 16 mm; 20 mm; 25 mm ou 32 mm (unidade: kgxkm). af_07/2019	kgxkm	32,40	1,64	53,14	0,01
02.02.002.014	3923/ORSE	Cabo de aço galvanizado 10mm (tensor)	m	200,00	35,10	7.020,00	1,80
02.02.002.015	11843/ORSE	Esticador olhal - olhal para cabo de aço d=5/8" - linha Leve	un	20,00	34,43	688,60	0,18
<b>02.02.003</b>		<b>PASSARELA METÁLICA</b>				<b>7.106,59</b>	<b>1,82</b>
02.02.003.001	12371/ORSE	Estrutura metálica em aço p/ Mezaninos e Plataformas, vã o livre até 6,00m, Chapa Xadrez 1/8", área superior a 5 0 m2, sobrecarga 300 kg/m2, pintura 01 demão de epoxi fu ndo óxido de ferro + 02 demãos de esmalte epoxi branco	m2	6,00	865,23	5.191,38	1,33
02.02.003.002	10838/ORSE	Guarda-corpo tubo ferro galvanizado, alt=1,10m, com barr as verticais a cada 10cm (1") e barras horizontais (qua dro) de 2"	m	8,00	234,41	1.875,28	0,48
02.02.003.003	00263/SINAPI	Transporte horizontal manual, de vergalhões de aço com d iâmetro de 10 mm; 12,5 mm; 16 mm; 20 mm; 25 mm ou 32 mm (unidade: kgxkm). af_07/2019	kgxkm	15,53	1,64	25,47	0,01
02.02.003.004	00251/SINAPI	Transporte horizontal manual, de tubo de aço carbono lev e ou médio, preto ou galvanizado, com diâmetro maior que 32 mm e menor ou igual a 65 mm (unidade: mxkm). af_07/20 19	mxkm	1,45	9,97	14,46	0,00
<b>02.02.004</b>		<b>GRUPO GERADOR</b>				<b>11.340,00</b>	<b>2,91</b>
02.02.004.001	3346/SINAPI	!em processo de desativacao! locacao de grupo gerador *8 0 al25* kva, motor diesel, rebocavel, acionamento manual	h	720,00	15,75	11.340,00	2,91
<b>02.02.005</b>		<b>GUINCHO FOGUETINHO</b>				<b>2.363,79</b>	<b>0,61</b>
02.02.005.001	9731/ORSE	Aluguel de Guincho Velox ( foguetinho )	mês	3,00	787,93	2.363,79	0,61
<b>02.02.006</b>		<b>DEMOLIÇÃO DA COBERTURA EXISTENTE</b>				<b>6.893,03</b>	<b>1,77</b>
02.02.006.001	7991/ORSE	Demolição de rufo de concreto	m	81,18	3,54	287,38	0,07
02.02.006.002	0038/ORSE	Remoção de calha de zinco	m	30,00	8,49	254,70	0,07
02.02.006.003	0010/ORSE	Demolição de telhamento com telha de cimento amianto on dulada	m2	304,66	6,97	2.123,48	0,55
02.02.006.004	4977/ORSE	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas de fi bro-cimento 4 a 8 mm	m2	304,66	11,13	3.390,87	0,87
02.02.006.005	0006/ORSE	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - reves tida	m3	1,98	23,88	47,28	0,01
02.02.006.006	0026/ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m3	22,37	14,17	316,98	0,08
02.02.006.007	00276/SINAPI	Transporte horizontal manual, de telha de fibrocimento o u telha estrutural de fibrocimento, canaleta 90 ou kalhe tão (unidade: m2xkm). af_07/2019	m2xkm	9,14	24,99	228,41	0,06
02.02.006.008	00287/SINAPI		mxkm	0,90	9,97	8,97	0,00



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas  
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :  
13.006.572/0001-20

SERVIÇOS DE ESCORAMENTO DAS DUAS ÚLTIMAS LAJES E SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA DA TORRE DO  
ANTIGO HOTEL PALACE, ARACAJU/SE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00255

BDI: 23,54%

Ref: Dezembro/2021-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.02.006.009	00195/SINAPI	Transporte horizontal manual, de calha quadrada número 2 4 ? corte 33 (unidade: mxkm). af_07/2019	kgxkm	115,80	0,59	68,32	0,02
02.02.006.010	00258/SINAPI	Transporte horizontal manual, de sacos de 50 kg (unidade : kgxkm). af_07/2019	mxkm	16,45	10,13	166,64	0,04
<b>02.02.007</b>		<b>LOGÍSTICA DO DESCARTE DEFINITIVO</b>				<b>2.633,87</b>	<b>0,67</b>
02.02.007.001	5074/ORSE	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	1.677,75	0,77	1.291,87	0,33
02.02.007.002	10039/ORSE	Descarte de resíduos da construção civil em área licenciada	t	33,55	40,00	1.342,00	0,34
<b>03</b>		<b>CONSTRUÇÃO DA NOVA COBERTURA</b>				<b>56.893,64</b>	<b>9,82</b>
<b>03.01</b>		<b>ESTRUTURA DE SUPORTE (MADEIRAMENTO)</b>				<b>29.742,63</b>	<b>52,27</b>
03.01.001		Projeto da nova cobertura	un	1,00	2.187,24	2.187,24	3,84
03.01.002	0201/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 14cm com abertura de encaixes	m	166,50	66,93	11.143,85	19,59
03.01.003	0202/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 11cm com abertura de encaixes	m	259,20	55,16	14.297,47	25,13
03.01.004	2324/ORSE	Imunização de madeira contra cupim, com aplicação de 01 demão de Pentox ou similar	m2	120,29	16,48	1.982,38	3,48
03.01.005	00258/SINAPI	Transporte horizontal manual, de vigas de madeira com seção transversal de 5 x 12 cm (unidade: mxkm). af_07/2019	mxkm	13,00	10,13	131,69	0,23
<b>03.02</b>		<b>TELHAMENTO</b>				<b>27.151,01</b>	<b>47,73</b>
03.02.001	0235/ORSE	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com parafuso. Rev 02	m2	304,66	44,70	13.618,30	23,94
03.02.002	9078/ORSE	Calha em chapa de alumínio, desenvolvimento 80 cm	m	30,00	113,29	3.398,70	5,97
03.02.003	5083/ORSE	Rufo para telha de fibrocimento ondulada	m	81,18	74,76	6.069,02	10,67
03.02.004	10029/ORSE	Impermeabilização c/ manta asfáltica aluminizada 3mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer	m2	36,53	104,78	3.827,61	6,73
03.02.005	00276/SINAPI	Transporte horizontal manual, de telha de fibrocimento ou telha estrutural de fibrocimento, canaleta 90 ou kalhetão (unidade: m2xkm). af_07/2019	m2xkm	9,14	24,99	228,41	0,40
03.02.006	00287/SINAPI	Transporte horizontal manual, de calha quadrada número 2 4 ? corte 33 (unidade: mxkm). af_07/2019	mxkm	0,90	9,97	8,97	0,02
<b>04</b>		<b>SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA</b>				<b>11.182,20</b>	<b>1,93</b>
<b>04.01</b>		<b>DIVERSOS</b>				<b>11.182,20</b>	<b>100,00</b>
<b>04.01.001</b>		<b>REMOÇÃO DE TELAS</b>				<b>2.433,56</b>	<b>21,77</b>
04.01.001.001	12119/ORSE	Remoção de Tela de nylon para proteção de fachada/alambrado/quadra de esportes	m²	3.476,52	0,70	2.433,56	21,77
<b>04.01.002</b>		<b>REMOÇÃO DA BANDEJA DE PROTEÇÃO</b>				<b>510,28</b>	<b>4,56</b>
04.01.002.001	00274/SINAPI	Transporte horizontal manual, de compensado de madeira (unidade: m2xkm). af_07/2019	m2xkm	10,34	21,18	219,00	1,96
04.01.002.002	00258/SINAPI		mxkm	3,25	10,13	32,92	0,29



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas

Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :  
13.006.572/0001-20

SERVIÇOS DE ESCORAMENTO DAS DUAS ÚLTIMAS LAJES E SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA DA TORRE DO  
ANTIGO HOTEL PALACE, ARACAJU/SE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00255

BDI: 23,54%

Ref: Dezembro/2021-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
04.01.002.003	00262/SINAPI	Transporte horizontal manual, de vigas de madeira com seção transversal de 5 x 12 cm (unidade: mxkm). af_07/2019	kgxkm	100,92	2,56	258,36	2,31
04.01.003		Transporte horizontal manual, de vergalhões de aço com diâmetro de 8 mm (unidade: kgxkm). af_07/2019	kgxkm				
04.01.003		<b>DESCARTE DA BANDEJA DE PROTEÇÃO</b>				<b>112,96</b>	1,01
04.01.003.001	5074/ORSE	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	146,70	0,77	112,96	1,01
04.01.004		<b>REMOÇÃO DE TAPUMES</b>				<b>5.906,82</b>	52,82
04.01.004.001	11358/ORSE	Remoção de tapume	m2	556,60	9,50	5.287,70	47,29
04.01.004.002	00258/SINAPI	Transporte horizontal manual, de vigas de madeira com seção transversal de 5 x 12 cm (unidade: mxkm). af_07/2019	mxkm	26,20	10,13	265,41	2,37
04.01.004.003	00274/SINAPI	Transporte horizontal manual, de compensado de madeira (unidade: m2xkm). af_07/2019	m2xkm	16,70	21,18	353,71	3,16
04.01.005		<b>DESCARTE DOS TAPUMES</b>				<b>156,23</b>	1,40
04.01.005.001	5074/ORSE	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	202,90	0,77	156,23	1,40
04.01.006		<b>DESCARTE DOS RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO</b>				<b>2.062,35</b>	18,44
04.01.006.001	2450/ORSE	Limpeza geral	m2	524,66	2,04	1.070,31	9,57
04.01.006.002	0026/ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m3	15,00	14,17	212,55	1,90
04.01.006.003	7962/ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju)	un	3,00	259,83	779,49	6,97
05		<b>FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SPDA</b>				<b>18.156,92</b>	3,14
05.01		<b>PROJETO</b>				<b>2.187,24</b>	12,03
05.01.001		Projeto SPDA	un	1,00	2.187,24	2.187,24	12,03
05.02		<b>SERVIÇOS</b>				<b>14.517,76</b>	79,97
05.02.001	9732/ORSE	Aluguel de cadeirinha p/ fachada	mês	3,00	273,19	819,57	4,51
05.02.002	9392/ORSE	Cabo de cobre nú 35 mm² - fornecimento e assentamento (3,16m/kg)	kg	88,73	110,74	9.825,96	54,12
05.02.003	9379/ORSE	Haste cobreada copperweld p/aterramento d= 5/8" x 2,40m	un	4,00	39,08	156,32	0,86
05.02.004	9200/ORSE	Caixa pré moldada em concreto c/tampa para aterramento (20x20x15)cm, padrão Energisa	un	4,00	23,48	93,92	0,52
05.02.005	10423/ORSE	Caixa de equipotencialização 40x40x15, com barramento para neutro - Fornecimento	un	1,00	418,00	418,00	2,30
05.02.006	11132/ORSE	Presilha de latão, L=20mm, para fixação de cabos de cobre, furo d=5mm, para cabos 35mm² a 50mm², ref:TEL-744 ou similar (SPDA)	un	45,00	2,34	105,30	0,58
05.02.007	9708/ORSE	Parafuso fenda em aço inox auto-atarrachante d=4,2 x 32mm, ref:TEL-5333	un	45,00	0,44	19,80	0,11
05.02.008	2830/ORSE	Bucha de nylon s-08	un	45,00	0,15	6,75	0,04
05.02.009	8316/ORSE	Terminal aéreo 3/8" x 250mm em aço galv, com fixação horizontal, ref: TEL 044 ou similar - fornecimento	un	6,00	5,36	32,16	0,18
05.02.010	10694/ORSE	Conector em latão tipo minigar para cabos 16 - 50 mm² (SPDA)	un	6,00	24,70	148,20	0,82





CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas  
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :  
13.006.572/0001-20

SERVIÇOS DE ESCORAMENTO DAS DUAS ÚLTIMAS LAJES E SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA DA TORRE DO  
ANTIGO HOTEL PALACE, ARACAJU/SE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00255

BDI: 23,54%

Ref: Dezembro/2021-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
05.02.011	2933/ORSE	Fornecimento de pino p/ isolador 15kv, 294mm	un	64,00	31,52	2.017,28	11,11
05.02.012	10778/ORSE	Serviço de furo em concreto armado com esp=8mm	un	115,00	2,98	342,70	1,89
05.02.013	0353/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	34,00	11,30	384,20	2,12
05.02.014	0362/ORSE	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	un	12,00	5,88	70,56	0,39
05.02.015	0371/ORSE	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	un	36,00	2,14	77,04	0,42
<b>05.03</b>		<b>SINALIZAÇÃO DE TOPO</b>				<b>1.451,92</b>	<b>8,00</b>
05.03.001	9207/ORSE	Sinalizador duplo (luz de topo) c/relé fotocelula em mas tro galvanizado d=3/4" inclusive base de concreto, excet o fiação	un	1,00	525,01	525,01	2,89
05.03.002	0352/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 20mm (1/2")	m	45,00	9,36	421,20	2,32
05.03.003	0361/ORSE	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 20mm (1/2")	un	6,00	4,92	29,52	0,16
05.03.004	0370/ORSE	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 20mm (1/2")	un	27,00	1,42	38,34	0,21
05.03.005	0417/ORSE	Fio flexível 2 x 1,5mm2 (paralelo ou torcido)	m	45,00	7,02	315,90	1,74
05.03.006	9975/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 1/2"	un	15,00	4,56	68,40	0,38
05.03.007	9708/ORSE	Parafuso fenda em aço inox auto-atarrachante d=4,2 x 32mm, ref:TEL-5333	un	15,00	0,44	6,60	0,04
05.03.008	2830/ORSE	Bucha de nylon s-08	un	15,00	0,15	2,25	0,01
05.03.009	10778/ORSE	Serviço de furo em concreto armado com esp=8mm	un	15,00	2,98	44,70	0,25
<b>06</b>		<b>HORAS TRABALHADAS EM HORÁRIO ESPECIAL</b>				<b>24.257,93</b>	<b>4,19</b>
<b>06.01</b>		<b>ACRÉSCIMO DE HORAS TRABALHADAS EM HORÁRIO ALTERNATIVO</b>				<b>24.257,93</b>	<b>100,00</b>
06.01.001	88316/SINAPI	Servente com encargos complementares	h	519,96	16,31	8.480,55	34,96
06.01.002	88309/SINAPI	Pedreiro com encargos complementares	h	2,68	19,94	53,44	0,22
06.01.003	88262/SINAPI	Carpinteiro de formas com encargos complementares	h	263,16	19,71	5.186,88	21,38
06.01.004	88267/SINAPI	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	1,78	19,33	34,41	0,14
06.01.005	88245/SINAPI	Armador com encargos complementares	h	0,12	19,83	2,38	0,01
06.01.006	88264/SINAPI	Eletricista com encargos complementares	h	29,11	20,14	586,28	2,42
06.01.007	88282/SINAPI	Motorista de caminhão com encargos complementares	h	8,10	22,32	180,79	0,75
06.01.008	88295/SINAPI	Operador de guincho com encargos complementares	h	360,00	21,13	7.606,80	31,36
06.01.009	88255/SINAPI	Auxiliar técnico de engenharia com encargos complementares	h	48,00	27,81	1.334,88	5,50
06.01.010	00300/SINAPI	Auxiliar de almoxarife com encargos complementares	h	48,00	16,49	791,52	3,26
Importa o presente orçamento em : (quinhentos e setenta e nove mil, cento e quarenta e oito reais e quatorze centavos)			CUSTO TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>				579.148,14