



## FICHA TÉCNICA

**OBRA:** REFORMA DA SEDE DO PROERD (PROGRAMA EDUCACIONAL DE RESISTÊNCIA ÀS DROGAS E À VIOLÊNCIA) EM ARACAJU/SE.

**ÁREA:**.....231,70 m<sup>2</sup>.

**VALOR TOTAL DE OBRA: R\$ 87.598,15.**

**MÊS DE REFERÊNCIA: JANEIRO/2023.**

**PRAZO DE EXECUÇÃO: 3 MESES.**

### INTERVENÇÕES:

- **SERVIÇOS GERAIS DO EMPREENDIMENTO:**
  - **Administração geral** com Equipe Dirigente;
  - **Canteiro de obras:** Manutenção do Canteiro e Equipamentos de Apoio à Produção;
  - **Implantação do Canteiro:** Placa de obra em chapa de aço galvanizado (12m²) / Placa de licenciamento da obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento / Placa de inauguração da obra em lona com impressão digital 0,90 x 1,20m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento.
  - **Mobilização e Desmobilização:** Transporte com caminhão basculante de 10 m³, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: txkm) = 900txkm;
  - **Frete** dos insumos necessários.
- **REFORMA:**
  - **Serviços Preliminares** com: Remoção de vasos sanitários (03 unidades); Remoção de lavatórios (03 unidades); Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento (3,78m²); Demolição de reboco (43,38m²); Demolição de piso cerâmico ou ladrilho (58,33m²); Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m – revestida (0,949m³); Locação de caixa coletora de entulho capacidade de 5m³ (03 unidades); Coleta e carga manuais de entulho (10,00 m³).
  - **Elevações:** Cintas e vergas em blocos de concreto tipo “u” (calha) 14x19x39, preenchidos com concreto armado fck=15mpa e treliça de ferro ptg 81 (3,60m); Alvenaria bloco concreto estrutural 9x19x39cm, fbk até 6 mpa, esp = 0,09 m, com argamassa ac-II, junta 1,0cm (8,80m²);
  - **Cobertura:** Manta de alumínio, subcobertura de telhado, Freshfoil da Tégula ou similar (50m²); Telhamento com telha de fibra vegetal com betume, onduline ecológica, 2,00 x 0,95 x 0,028 m (100m²); Perfil em alumínio 2" x 1" (50m).
  - **Revestimento:** Chapisco em parede com argamassa traço t2 - 1:3 (cimento / areia / adesivo branco) (43,38m²); Emboço (43,38 m²), para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l.

aplicado manualmente em faces internas de paredes, para ambiente com área menor que 5m<sup>2</sup>, espessura de 20mm, com execução de taliscas; Revestimento cerâmico para piso ou parede, 30 x 60 cm, porcelanato, linha white home, antártida, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço (43,38m<sup>2</sup>);

- **Pavimentação:** Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, acabamento não reforçado, espessura 2cm (14,95 m<sup>2</sup>); Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, linha fuoco bianco (porcelanato), Eliane ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-III, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço (14,95m<sup>2</sup>).
- **Esquadrias:** Revisão de esquadrias de alumínio (19m<sup>2</sup>); Aquisição e Instalação de Portas em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m, inclusive batente e ferragens (03 unidades); Aquisição e Instalação de Grade e montantes de ferro h=2,10m, inclusive portão, exclusive mureta, altura total = 2,10m (padrão CEHOP) (7,50m<sup>2</sup>).
- **Pintura:** Pintura para interiores, sobre paredes e/ou tetos (670,35m<sup>2</sup>), com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores; Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica convencional (112,36m<sup>2</sup>); Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1 (91,30m<sup>2</sup>).
- **Louças e Metais:** Chuveiros Tradição, 4500w-127v, linha Multitemperaturas, Lorenzetti ou similar (03 unidades); Vasos sanitários c/ caixas de descargas acopladas, linha thema ecoflush, 3/6 lt, ref. 25353/25570, INCEPA ou similar, incl. assento INCEPA linha thema ref. 25987 ou similar, conjunto de fixação, anel de vedação e engate plástico (03 unidades); Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm (2,175m<sup>2</sup>) com rodopia em granito cinza andorinha, h=10cm, e=2cm, aplicado com argamassa industrializada AC-I, com acabamento aboleado (4,35m); Cubas de embutir, oval, Celite 10116 ou similar, inclusive sifão cromado, válvula cromada para lavatório, engate cromado e torneira (03 unidades); Kit de acessórios para banheiro em ABS/Alumínio com 5 peças (01 cabide, 01 saboneteira, 01 papelreira, 01 porta-toalha rosto e 01 porta-toalha banho) (03 unidades); Pia de cozinha com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 2.00x0.60, com 01 cuba de aço inox, sifão cromado, válvula cromada, torneira em aço inox, inclusive rodopia 7 cm, assentada (01 unidade).
- **Limpeza geral;**

Aracaju, 22 de dezembro de 2022.



POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SERGIPE  
ESTADO MAIOR GERAL  
QUARTA SEÇÃO DO EMG  
SETOR DE INFRAESTRUTURA



*Graciele P. e Melo*

Eng. Civil GRACIELE PEREIRA MELO  
CREA-SE 272042295-9

*Jailton Vieira dos Santos Neto*

Eng. Civil JAILTON VIEIRA DOS SANTOS NETO  
CREA-SE 271878284-6

Sd PM Jailton Vieira dos Santos Neto  
Mat-2014070309-18  
Engº Civil  
CREA 271878284-6

*Patrícia Di Angelis Souza Sandes*

Arquiteta e Urbanista PATRÍCIA DI ANGELIS SOUZA SANDES  
CAU/SE nº A123899-0