

**ATA DE RECEBIMENTO E ABERTURA DOS ENVELOPES DE PROPOSTA DE PREÇOS E CD-ROM E RECEBIMENTO DOS ENVELOPES DE HABILITAÇÃO DA TOMADA DE PREÇOS Nº 13/2024**

**OBJETO:** Obra de Reforma do Prédio da Antiga Sede do Procon, situado na Rua Santa Luzia, 602, em Aracaju/SE

**Publicações Avisos** – Diário Oficial do Estado: 19/09/2024; Jornal de Circulação: 19/09/2024; Site da CEHOP: 19/09/2024.

Às 8h47 (Oito horas e quarenta e sete minutos), do dia 07 de outubro de 2024, no auditório da **COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS SERGIPE - CEHOP/SE**, reuniu-se a Comissão de Licitação nomeada pela Portaria CEHOP Nº 30/2024, de 13 de março de 2024 e publicada no Diário Oficial do Estado do dia 18 de março de 2024 assim composta: Presidente - Maria Analia Lima, Membros – Gustavo Rosa Fontes, Maria Aparecida do Nascimento e Fábio Nunes Menezes Ferreira, eu como Secretária Silvana Guimarães Xavier, para efetuar a reunião de recebimento dos Envelopes da referida licitação. Aberta a Sessão, a Presidente solicitou que constasse em Ata a presença dos representantes das Licitantes: **SOLLO EMPREENDIMENTOS LTDA EPP, ATIVA CONSTRUÇÕES LTDA - ME, AÇÃO ENGENHARIA LTDA - EPP, JCL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES EIRELLI - EPP e PREVINA SOLUÇÕES PREDIAIS EIRELLI - EPP**, conforme assinatura de seus representantes abaixo. Continuando, procedeu-se ao recebimento dos envelopes nº 3 – Habilitação, solicitando que rubricasse os lacres dos envelopes, vez que permanecerão na guarda desta Comissão, assim como ao recebimento e abertura dos envelopes: nº 2 – Proposta Financeira e nº 4- CD-ROOM, para publicação dos preços, explicando que os documentos deverão ser conferidos pela representante da licitante presente e Comissão conforme a Cláusula 8 – Dos Documentos Da Proposta Financeira e Cláusula 11 – Do Julgamento Da Proposta Financeira, sendo que somente a via original dos documentos serão rubricados e conferidos, de acordo com a Cláusula 10.5 do edital, tendo divulgado os valores:

LICITANTE	VALOR R\$	PRAZO DE EXECUÇÃO
<b>AÇÃO ENGENHARIA LTDA - EPP</b>	247.764,73	120 dias
<b>ATIVA CONSTRUÇÕES LTDA - ME</b>	288.003,82	120 dias
<b>SOLLO EMPREENDIMENTOS LTDA EPP</b>	288.111,15	120 dias
<b>PREVINA SOLUÇÕES PREDIAIS EIRELLI - EPP</b>	299.432,19	120 dias
<b>JCL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES EIRELLI - EPP</b>	330.203,27	120 dias

Franqueada a palavra aos licitantes, a representante da **SOLLO EMPREENDIMENTOS LTDA EPP**, questionou que na planilha da licitante **AÇÃO ENGENHARIA LTDA – EPP** nos itens 01.01 e 01.02 estão abaixo do percentual de 50% (cinquenta por cento), de acordo com item 11.9.8 do edital, questionou também que os Encargos Sociais estão arbitrados, indagou que a licitante **PREVINA SOLUÇÕES PREDIAIS EIRELLI – EPP** apresentou a Declaração do Simples Nacional referente ao mês de maio/2024. A representante da **ATIVA CONSTRUÇÕES LTDA – ME**, contestou que a licitante **JCL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES EIRELLI – EPP**, apresentou a Declaração do Simples Nacional referente ao mês de agosto/2024, como também apresentou o mês de referência do orçamento base junho/2024, indagou também, que a **PREVINA SOLUÇÕES PREDIAIS EIRELLI – EPP**, apresentou o BDI com o valor abaixo do mínimo do Acórdão do TCU, também zerou na planilha de Encargos Sociais (horista e mensalista), referente ao item Seguro contra Acidente de Trabalho, como também apresentou o mês de referência do orçamento base setembro/2024. Dando continuidade, a Presidente da Comissão explicou que os trabalhos serão suspensos para análise pelos membros técnicos da Comissão, manifestando ainda que o julgamento será divulgado no site da CEHOP e no Diário Oficial do Estado, devendo os licitantes ficarem atentos para o prazo recursal. Nada mais ocorrendo, foi lavrada a presente Ata, que depois de lida e achada conforme vai assinada pelos Membros da Comissão de Licitação, pelo licitante e por mim Silvana Guimarães Xavier, que servi de secretária. Aracaju/SE, 07 de outubro de 2024.

**CEHOP**

**COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS**

Vinculada a Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura - SEDURBI

Av. Adélia Franco, 3035 - D.I.A. - Tel.: (79) 3218-400 - CEP: 49.027-010 - Aracaju-SE

C.N.P.J. 13.006.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309633

Continuação da Ata de Recebimento, abertura dos Envelopes de Proposta de Preços e CD-ROM e Recebimento dos Envelopes de Habilitação da Tomada de Preços nº 13/2024.

**COMISSÃO DE LICITAÇÃO:**

*Maria Analia Lima*  
Maria Analia Lima

Presidente

*Maria Aparecida do Nascimento*  
Maria Aparecida do Nascimento  
Membro

*Gustavo Rosa Fontes*  
Gustavo Rosa Fontes  
Membro

*Fábio Nunes Menezes Ferreira*  
Fábio Nunes Menezes Ferreira  
Membro

**EMPRESAS LICITANTES:**

*Suyane Morais Almeida*  
SOLLO EMPREENDIMENTOS LTDA EPP  
Suyane Morais Almeida

*Iza Gardênia Andrade da Silva*  
ATIVA CONSTRUÇÕES LTDA - ME  
Iza Gardênia Andrade da Silva

*Ítalo Xavier de Assis*  
AÇÃO ENGENHARIA LTDA - EPP  
Ítalo Xavier de Assis

*José de Carvalho Lima*  
JCL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES EIRELLI - EPP  
José de Carvalho Lima

*Edmilson Alfredo dos Santos*  
PREVINA SOLUÇÕES PREDIAIS EIRELLI - EPP  
Edmilson Alfredo dos Santos

*[Handwritten signature]*

**CEHOP**

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Vinculada a Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura - SEDURBI

Av. Adélia Franco, 3035 - D.I.A. - Tel.: (79) 3218-400 - CEP: 49.027-010 - Aracaju-SE

C.N.P.J. 13.006.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309633