

ATA DE RECEBIMENTO E ABERTURA DOS ENVELOPES DE PROPOSTA DE PREÇOS E CD-ROM E RECEBIMENTO DOS ENVELOPES DE HABILITAÇÃO DA TOMADA DE PREÇOS Nº 13/2024

OBJETO: Obra de Reforma do Prédio da Antiga Sede do Procon, situado na Rua Santa Luzia, 602, em Aracaju/SE

Publicações Avisos – Diário Oficial do Estado: 19/09/2024; Jornal de Circulação: 19/09/2024; Site da CEHOP: 19/09/2024.

Às 8h47 (Oito horas e quarenta e sete minutos), do dia 07 de outubro de 2024, no auditório da **COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS SERGIPE - CEHOP/SE**, reuniu-se a Comissão de Licitação nomeada pela Portaria CEHOP Nº 30/2024, de 13 de março de 2024 e publicada no Diário Oficial do Estado do dia 18 de março de 2024 assim composta: Presidente - Maria Analia Lima, Membros – Gustavo Rosa Fontes, Maria Aparecida do Nascimento e Fábio Nunes Menezes Ferreira, eu como Secretária Silvana Guimarães Xavier, para efetuar a reunião de recebimento dos Envelopes da referida licitação. Aberta a Sessão, a Presidente solicitou que constasse em Ata a presença dos representantes das Licitantes: **SOLLO EMPREENDIMENTOS LTDA EPP, ATIVA CONSTRUÇÕES LTDA - ME, AÇÃO ENGENHARIA LTDA - EPP, JCL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES EIRELLI - EPP e PREVINA SOLUÇÕES PREDIAIS EIRELLI - EPP**, conforme assinatura de seus representantes abaixo. Continuando, procedeu-se ao recebimento dos envelopes nº 3 – Habilitação, solicitando que rubricasse os lacres dos envelopes, vez que permanecerão na guarda desta Comissão, assim como ao recebimento e abertura dos envelopes: nº 2 – Proposta Financeira e nº 4- CD-ROOM, para publicação dos preços, explicando que os documentos deverão ser conferidos pela representante da licitante presente e Comissão conforme a Cláusula 8 – Dos Documentos Da Proposta Financeira e Cláusula 11 – Do Julgamento Da Proposta Financeira, sendo que somente a via original dos documentos serão rubricados e conferidos, de acordo com a Cláusula 10.5 do edital, tendo divulgado os valores:

LICITANTE	VALOR R\$	PRAZO DE EXECUÇÃO
AÇÃO ENGENHARIA LTDA - EPP	247.764,73	120 dias
ATIVA CONSTRUÇÕES LTDA - ME	288.003,82	120 dias
SOLLO EMPREENDIMENTOS LTDA EPP	288.111,15	120 dias
PREVINA SOLUÇÕES PREDIAIS EIRELLI - EPP	299.432,19	120 dias
JCL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES EIRELLI - EPP	330.203,27	120 dias

Franqueada a palavra aos licitantes, a representante da **SOLLO EMPREENDIMENTOS LTDA EPP**, questionou que na planilha da licitante **AÇÃO ENGENHARIA LTDA – EPP** nos itens 01.01 e 01.02 estão abaixo do percentual de 50% (cinquenta por cento), de acordo com item 11.9.8 do edital, questionou também que os Encargos Sociais estão arbitrados, indagou que a licitante **PREVINA SOLUÇÕES PREDIAIS EIRELLI – EPP** apresentou a Declaração do Simples Nacional referente ao mês de maio/2024. A representante da **ATIVA CONSTRUÇÕES LTDA – ME**, contestou que a licitante **JCL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES EIRELLI – EPP**, apresentou a Declaração do Simples Nacional referente ao mês de agosto/2024, como também apresentou o mês de referência do orçamento base junho/2024, indagou também, que a **PREVINA SOLUÇÕES PREDIAIS EIRELLI – EPP**, apresentou o BDI com o valor abaixo do mínimo do Acórdão do TCU, também zerou na planilha de Encargos Sociais (horista e mensalista), referente ao item Seguro contra Acidente de Trabalho, como também apresentou o mês de referência do orçamento base setembro/2024. Dando continuidade, a Presidente da Comissão explicou que os trabalhos serão suspensos para análise pelos membros técnicos da Comissão, manifestando ainda que o julgamento será divulgado no site da CEHOP e no Diário Oficial do Estado, devendo os licitantes ficarem atentos para o prazo recursal. Nada mais ocorrendo, foi lavrada a presente Ata, que depois de lida e achada conforme vai assinada pelos Membros da Comissão de Licitação, pelo licitante e por mim Silvana Guimarães Xavier, que servi de secretária. Aracaju/SE, 07 de outubro de 2024.

CEHOP

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Vinculada a Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura - SEDURBI

Av. Adélia Franco, 3035 - D.I.A. - Tel.: (79) 3218-400 - CEP: 49.027-010 - Aracaju-SE

C.N.P.J. 13.006.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309633

Continuação da Ata de Recebimento, abertura dos Envelopes de Proposta de Preços e CD-ROM e Recebimento dos Envelopes de Habilitação da Tomada de Preços nº 13/2024.

COMISSÃO DE LICITAÇÃO:

Maria Analia Lima
Maria Analia Lima

Presidente

Maria Aparecida do Nascimento
Maria Aparecida do Nascimento
Membro

Gustavo Rosa Fontes
Gustavo Rosa Fontes
Membro

Fábio Nunes Menezes Ferreira
Fábio Nunes Menezes Ferreira
Membro

EMPRESAS LICITANTES:

Suyane Morais Almeida
SOLLO EMPREENDIMENTOS LTDA EPP
Suyane Morais Almeida

Iza Gardênia Andrade da Silva
ATIVA CONSTRUÇÕES LTDA - ME
Iza Gardênia Andrade da Silva

Ítalo Xavier de Assis
AÇÃO ENGENHARIA LTDA - EPP
Ítalo Xavier de Assis

José de Carvalho Lima
JCL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES EIRELLI - EPP
José de Carvalho Lima

Edmilson Alfredo dos Santos
PREVINA SOLUÇÕES PREDIAIS EIRELLI - EPP
Edmilson Alfredo dos Santos

[Handwritten signature]

CEHOP

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Vinculada a Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura - SEDURBI

Av. Adélia Franco, 3035 - D.I.A. - Tel.: (79) 3218-400 - CEP: 49.027-010 - Aracaju-SE

C.N.P.J. 13.006.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309633