

RECURSO ADMINISTRATIVO – CONTRARRAZÃO

À

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS - CEHOP
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA
REF: CONCORRÊNCIA Nº 002/2025

Prezados senhores,

A Empresa **SERVIÇOS DE ENGENHARIA AL NICOLAU LTDA**, com sede na **RUA PORTO DA FOLHA, 850, SALA D, CIRURGIA, ARACAJU/SE**, inscrita no CNPJ nº **35.095.155/0001-33**, por intermédio de seu representante legal o Sr. **ALEXANDRE TOMÁS DA CUNHA NICOLAU**, portador do CPF nº **036.551.841-74**, vem por meio desta, nos autos do processo em epígrafe (ref. CONCORRÊNCIA Nº 002/2025), apresentar seu **RECURSO ADMINISTRATIVO – CONTRARRAZÃO**, com base no artigo 165 da Lei nº 14.133/21. Manifestar-se contraria ao recurso administrativo apresentado pela **NORTH ENGENHARIA E CONSULTORIA EIRELI** e a decisão de classificação e habilitação da empresa **INVENÇÃO CONSTRUTORA LTDA**, analisando as razões e mostrando coesão em seus argumentos.

I. RESUMO DOS FATOS

Trata-se de licitação instaurada no âmbito da **COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS - CEHOP**, intitulada CONCORRÊNCIA nº 002/2025, cujo objeto consiste na **CONSTRUÇÃO DO 5º BATALHÃO DA POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SERGIPE NA CIDADE DE NOSSA SENHORA DO SOCORRO/SE**, na qual foi proferida a decisão julgando classificada e habilitada a empresa licitante **INVENÇÃO CONSTRUTORA LTDA**.

II. DO MÉRITO RECURSAL

A) NORTH ENGENHARIA E CONSULTORIA EIRELI

- 1) A proposta da empresa foi declarada DESCLASSIFICADA no certame referente a CONCORRÊNCIA nº 002/2025:

Sistema - 01/04/2025 10:04:19

Fornecedor: **NORTH ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA**, com lance no valor de R\$ 8.700.000,00, sua proposta **FOI RECUSADA** pelo motivo abaixo: **Concluída a análise da Proposta Comercial da licitante acima mencionada, verificou-se que a licitante não apresentou a Proposta de Preços de acordo com as exigências do Edital, apresentou valores inferiores a 75% do valor do orçamento referencial da CEHOP/SE!**


Alexandre Tomás da Cunha Nicolau
Engenheiro Civil
CREA 115A26318
ENGENHARIA E SERVIÇOS

Relativo à exequibilidade, vale ressaltar que a administração pública não é obrigada a diligenciar acerca da exequibilidade das propostas apresentadas. Apesar de

CNPJ: 35.095.155/0001-33 | alnicolaueng@gmail.com

Rua Porto da Folha, 850, sala D, Cirurgia, Aracaju/SE – CEP: 49.055-365

ser razoável que se faça a diligência quando, ultrapassado os limites definidos por lei, se comprove a exequibilidade dos preços apresentados. No entanto, o corpo técnico, visando o não prejuízo que seria a não perfeita execução do objeto contratual, deve se amparar ao dizeres da lei. Motivo esse que culminou na desclassificação direta após apresentação de inexecuibilidades pelos parâmetros observados no instrumento convocatório.

A empresa em questão, em seu recurso, argumenta sobre não ter sido oportunizado apresentação de comprovação de exequibilidade de sua proposta. Contudo, ao tentar argumentar sobre exequibilidade, somente menciona contratos passados executados pela mesma.

Ora, nobre julgador, a fase recursal seria momento satisfatório para apresentação de possível comprovação de exequibilidade de seus preços, contudo não foi anexado quaisquer cálculos, notas ou algo concreto que direcione sobre comprovação dos preços apresentados.

Desta forma, fica claro a não comprovação de exequibilidade na proposta apresentada pela empresa supracitada, devendo a mesma ser mantida como desclassificada pelos motivos aqui transcritos.

B) INVENÇÃO CONSTRUTORA LTDA

- 1) A empresa foi declarada CLASSIFICADA no certame referente a CONCORRÊNCIA nº 002/2025

Em sua Planilha Analítica da Composição do BDI descumpru o item 7.12.6 quando não apresentou percentual de COFINS compatível com o que está obrigado a recolher. Apresentando um valor de 1,14% quando deveria apresentar 1,13%

7.12.6. A Planilha Analítica da Composição do BDI deverá observar os percentuais estabelecidos na legislação em vigor [...]

[...]

7.12.6.2. Em cumprimento ao item 9.3.2.5. do Acórdão nº 2.622/2013- Plenário do Tribunal de Contas da União, as empresas licitantes optantes pelo Simples Nacional deverão apresentar os percentuais de ISS, PIS e COFINS discriminados na composição do BDI que sejam compatíveis com as alíquotas a que a empresa está obrigada a recolher, previstas no Anexo IV da Lei Complementar nº 123/2006 [...]



Programa Gerador do Documento de Arrecadação
do Simples Nacional - Declaratório

Declaração Original

Período de Apuração: 01/03/2025 a 31/03/2025

1. Identificação do Contribuinte

CNPJ Matriz: 43.335.426/0001-09
Nome empresarial: INVENCAO CONSTRUTORA LTDA
Data de abertura no CNPJ: 30/08/2021
Optante pelo Simples Nacional: Sim
Regime de Apuração: Competência
Nº da Declaração: 43335426202503001

1.1 CNPJ das filiais presentes nesta declaração:

Nenhuma

2. Apuração do Simples Nacional

2.1 Discriminativo de Receitas

Total de Receitas Brutas (R\$)	Mercado Interno	Mercado Externo	Total
Receita Bruta do PA (RPA) - Competência	0,00	0,00	0,00
Receita bruta acumulada nos doze meses anteriores ao PA (RBT12)	232.972,00	0,00	232.972,00
Receita bruta acumulada nos doze meses anteriores ao PA proporcionalizada (RBT12p)			

CÁLCULO DO SIMPLES NACIONAL					ALÍQUOTA EFETIVA:		RBT12 x Aliq - VD		Receita Bruta em 12 Meses (em R\$)			Alíquota	Valor a Deduzir (em R\$)	
ANEXO IV							RBT12							
RECEITA BRUTA DOS ÚLTIMOS 12 MESES							R\$ 232.972,00							
Faixa	IRPJ	CSLL	Cofins	PIS/Pasep	ISS (*)	ALÍQUOTA NOMINAL		DEDUÇÃO						
1ª Faixa	18,80%	15,20%	17,67%	3,83%	44,50%	9,03%		R\$ 8.100,00						
	1,04%	0,84%	0,98%	0,21%	2,48%									
Faixa	IRPJ	CSLL	Cofins	PIS/Pasep	ISS (*)	ALÍQUOTA EFETIVA								
2ª Faixa	18,80%	15,20%	20,56%	4,45%	40,00%	5,52%								
	1,09%	0,84%	1,13%	0,25%	2,21%									
Faixa	IRPJ	CSLL	Cofins	PIS/Pasep	ISS (*)									
1ª Faixa	18,80%	15,20%	17,67%	3,83%	44,50%									
	1,04%	0,84%	0,98%	0,21%	2,48%									
2ª Faixa	18,80%	15,20%	17,67%	3,83%	44,50%									
	1,04%	0,84%	0,98%	0,21%	2,48%									
3ª Faixa	18,80%	15,20%	17,67%	3,83%	44,50%									
	1,04%	0,84%	0,98%	0,21%	2,48%									
4ª Faixa	18,80%	15,20%	17,67%	3,83%	44,50%									
	1,04%	0,84%	0,98%	0,21%	2,48%									
5ª Faixa	18,80%	15,20%	17,67%	3,83%	44,50%									
	1,04%	0,84%	0,98%	0,21%	2,48%									
6ª Faixa	18,80%	15,20%	17,67%	3,83%	44,50%									
	1,04%	0,84%	0,98%	0,21%	2,48%									

INVENCAO CONSTRUTORA LTDA

RUA VILA SENHORA SANTANA, 17 PAMPULHA
CONCEIÇÃO DO COITÉ-BA CNPJ : 43.335.426/0001-09

Empreendimento: 08146 - CONSTRUÇÃO DO 5º BATALHÃO DA POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SERGIPE, EM NOSSA SRA DO SOCORRO/SE

PLANILHA DE B.D.I.

Ref : Junho/2024-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	PERC
01	AC - Administração Central	%	5,50%
02	S - Seguro e Garantia	%	1,00%
03	R - Risco	%	1,27%
04	DF - Despesas Financeiras	%	1,39%
05	L - Lucro	%	8,96%
06	I - TRIBUTOS		3,60%
06.001	- PIS	%	0,25%
06.002	- COFINS	%	1,14%
06.003	- ISS (1,4% a 5%)	%	2,21%
TOTAL DO BDI :			23,50%

$$BDI = \left[\left(\frac{\left(\left(1 + \frac{AC}{100} + \frac{S}{100} + \frac{R}{100} \right) \left(1 + \frac{DF}{100} \right) \left(1 + \frac{L}{100} \right) \right)}{\left(1 - \frac{I}{100} \right)} \right) - 1 \right] \times 100$$

Em suas Planilhas Analíticas das Composições dos Encargos, apresentou valores em desconformidade com a legislação vigente no momento de apresentação da proposta reformulada.

INVENCAO CONSTRUTORA LTDA

RUA VILA SENHORA SANTANA, 17 PAMPULHA
CONCEIÇÃO DO COITÉ-BA CNPJ : 43.335.426/0001-09

VILHA DE ENCARGOS SOCIAIS HORISTA
Cod. Empreendimento: 08146
CONSTRUÇÃO DO 5º BATALHÃO DA POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SERGIPE, EM NOSSA SRA DO SOCORRO/SE
Ref : Junho/2024-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	FÓRMULA	VALOR TOTAL
A	ENCARGOS INSTITUCIONAIS			31,00
A1	PREVIDÊNCIA SOCIAL - INSS	%		20,00
A2	SESI	%		0,00
A3	SENAI	%		0,00
A4	INCRA	%		0,00
A5	SEBRAE	%		0,00
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	%		0,00
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	%		3,00
A8	FGTS	%		8,00
A9	SECONCI-SE	%		0,00
B	ENCARGOS TRABALHISTAS			47,44
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	%		17,87
B10	FERIADOS	%		7,43
B2	AUXÍLIO ENFERMIDADE	%		0,85
B3	DÉCIMO-TERCEIRO SALÁRIO	%		10,98
B4	LICENÇA PATERNIDADE	%		0,06
B5	FALTAS JUSTIFICADAS	%		0,73
B6	DIAS DE CHUVAS - FOMTE SINAPI	%		1,51
B7	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	%		0,10
B8	FÉRIAS GOZADAS	%		11,37
B9	SALÁRIO MATERNIDADE	%		0,04
C	ENCARGOS INDENIZATÓRIOS			10,41
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	%		4,83
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	%		0,11
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	%		2,35
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	%		2,71
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	%		0,41
D	INCIDÊNCIAS DO EFREITO			15,13
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	%		14,71
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	%		0,42
VALOR TOTAL DO ENCARGO SOCIAL :				103,98%

CNPJ: 35.095.155/0001-33 | alnicolaueng@gmail.com
Rua Porto da Folha, 850, sala D, Cirurgia, Aracaju/SE – CEP: 49.055-365

Alexandre Tomas da S. Nicolau
Engenheiro Civil
CREA 271-A-36318
AL NICOLAU ENGENHARIA E SERVIÇOS

INVENCAO CONSTRUTORA LTDA

RUA VILA SENHORA SANTANA, 17 PAMPULHA
CONCEIÇÃO DO COITÉ-BA CNPJ: 43.335.426/0001-09

CONSTRUÇÃO DO 5º BATALHÃO DA POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SERGIPE, EM NOSSA SRA DO SOCORRO/SE
Ref: Junho/2024-1 Moeda: R\$

PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS MENSALISTA

Cod. Empreendimento: 08146

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	FÓRMULA	VALOR TOTAL
A	Encargos Institucionais - Encargos Sociais Básicos			31,00
A01	Previdência Social - INSS	%		20,00
A02	SEST	%		0,00
A03	SENAI	%		0,00
A04	INCRA	%		0,00
A05	SEBRAE	%		0,00
A06	Salário Educação	%		0,00
A07	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	%		1,00
A08	FGTS	%		8,00
A09	SECOMCI-SE	%		0,00
B	Encargos Trabalhistas			58,32
B01	Auxílio Enfermidade	%		0,64
B02	Décimo Terceiro salário	%		8,33
B03	Licença Paternidade	%		0,04
B04	Faltas Justificadas	%		0,56
B05	Acidente de Trabalho	%		0,08
B06	Férias Gozadas	%		8,64
B07	Salário Maternidade	%		0,03
C	Encargos Indenizatórios			7,88
C01	Aviso Prévio Indenizado	%		3,67
C02	Aviso Prévio Trabalhado	%		0,09
C03	Férias Indenizadas	%		1,79
C04	Deposito Rescisão sem Justa Causa	%		2,06
C05	Indenização Adicional	%		0,31
D	Incidências ou Efeitos			6,00
D01	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	%		5,68
D02	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	%		0,32
VALOR TOTAL DO ENCARGO SOCIAL HORISTA:				63,24%

SERGIPE

VIGÊNCIA A PARTIR DE 01/2025

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	5,00%	5,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	21,80%	21,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	Não incide	17,86%	Não incide
B2	Feriados	3,93%	Não incide	3,93%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,84%	0,65%	0,84%	0,65%
B4	13º Salário	10,80%	8,33%	10,80%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,05%	0,06%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,48%	Não incide	1,48%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,09%	0,07%	0,09%	0,07%
B9	Férias Gozadas	8,54%	6,60%	8,54%	6,60%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
B	Total	44,35%	16,29%	44,35%	16,29%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,75%	3,67%	4,75%	3,67%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	4,72%	3,64%	4,72%	3,64%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,49%	2,70%	3,49%	2,70%
C5	Indenização Adicional	0,40%	0,31%	0,40%	0,31%
C	Total	13,47%	10,41%	13,47%	10,41%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	9,13%	3,13%	16,32%	5,99%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%	0,42%	0,33%
D	Total	9,53%	3,44%	16,74%	6,32%
TOTAL(A+B+C+D)		89,15%	51,94%	111,35%	69,82%

Alexandre Tomaz da Silva Nicolau
Engenheiro Civil
CREA 27.154/36319
AL NICOLAU ENGENHARIA E SERVIÇOS

Em sua planilha de Equipe Dirigente apresentou alteração nas quantidades solicitadas dos profissionais, além de não apresentar a composição dos custos indiretos.

INVENCAO CONSTRUTORA LTDA
RUA VILA SENHORA SANTANA, 17 PAMPULHA
CONCEIÇÃO DO COITÉ-BA CNPJ : 43.335.426/0001-09

PLANILHA DA EQUIPE DIRIGENTE
Cod. Empreendimento: 08146
CONSTRUÇÃO DO 5º BATALHÃO DA POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SERGIPE, EM NOSSA SRA DO SOCORRO/SE

ITEM	DESCRIÇÃO DO	UNID	QTD	PRAZO	CUSTO UNIT	VALOR TOTAL
01	PESSOAL					245.796,58
01.002	Engenheiro Júnior - até 5 anos de experiência - mensalista - 40h - Rev 02	mea	0,01	30	20.414,90	6.124,47
01.011	Mestre de obras (mensalista)	mea	0,502	30	10.427,23	198.315,77
01.022	Auxiliar de almoxarife	mea	0,5	30	2.441,08	36.616,20
01.025	Vigia	mea	0,2045	30	2.402,63	14.740,14
02	ENCARGOS COMPLEMENTARES					19.844,78
02.001	Encargos complementares da equipe dirigente	un	1	1	19.844,78	19.844,78
VALOR TOTAL : 265.641,36						

CNPJ: 35.095.155/0001-33 | alnicolaueng@gmail.com
Rua Porto da Folha, 850, sala D, Cirurgia, Aracaju/SE – CEP: 49.055-365

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José
ARACAJU-SE CNPJ: 34.841.214/0001-02

PLANILHA DA EQUIPE DIRIGENTE
Cod. Empreendimento: 00526
CONSTRUÇÃO DO 5º BATALHÃO DA POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SERGIPE, EM NOSSA SRA DO SOCORRO/SE

ITEM	DESCRIÇÃO DO	UNID	QTD	PRAZO	CUSTO UNIT	VALOR TOTAL
01	PESSOAL					320.271,38
01.002	Engenheiro Júnior - até 5 anos de experiência - mensalista - 40h - Rev 02	mês	0,01	30	19.061,85	5.724,56
01.011	Mestre de obras (mensalista)	mes	0,8	30	8.846,68	212.320,32
01.022	Auxiliar de almoxarife	mês	1	30	2.255,09	68.552,70
01.015	Vigia	mês	0,5	30	2.244,92	33.673,80
02	ENCARGOS COMPLEMENTARES					34.640,70
02.001	Encargos complementares da equipe dirigente	un	1	1	34.640,70	34.640,70
						VALOR TOTAL : 354.912,08

Em sua planilha de Apoio à Produção descumpriu o item 7.12.4.4. do edital ao não contemplar o item "Aluguel de andaime metálico tubular de encaixe tipo Torre, c/largura de até 2m, altura 1,00m - aluguel por metro mês" na composição da planilha citada, além de alterar os quantitativos estipulados. Já em sua planilha de Manutenção do Canteiro apresentou alteração nos prazos solicitados dos equipamentos.

7.12.4.4. Caso conste no Orçamento Referencial o item Manutenção do Canteiro e Equipamento de Apoio à Produção, deverão ser apresentadas as composições analíticas destes itens, contendo todos os serviços relacionados ao mesmo, de conformidade com o ANEXO deste Edital.

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José
ARACAJU-SE CNPJ: 34.841.214/0001-02

PLANILHA DE EQUIPAMENTOS DE APOIO À PRODUÇÃO
Cod. Empreendimento: 00526
CONSTRUÇÃO DO 5º BATALHÃO DA POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SERGIPE, EM NOSSA SRA DO SOCORRO/SE

ITEM	DESCRIÇÃO DO	UNID	QTD	PRAZO	CUSTO UNIT	VALOR TOTAL
01	EQUIPAMENTOS DE PRODUÇÃO					26.242,89
01.003	Aluguel de betoneira 400 l com motor 220/380V (com carregador)	h	1	811,82	1,50	4.217,73
01.005	Aluguel de andaime tubular metálico fachadeiro (aluguel mensal) m² x mês - Largura=2,00m ; Altura=1,20m	m²xmês	35	6	13,94	3.977,40
01.007	Aluguel de andaime metálico tubular simples - aluguel diário por peça	pxd	119,94	240	0,50	14.272,80
01.006	Aluguel de andaime metálico tubular de encaixe tipo Torre, c/largura de até 2m, altura 1,00m - aluguel por metro mês	m/Mês	4	24	25,26	2.424,96
01.010	Vibrador de imersão (com mangote)	h	2	540	1,25	1.350,00
						VALOR TOTAL : 26.242,89

INVENCAO CONSTRUTORA LTDA
RUA VILA SENHORA SANTANA, 17 PAMPULHA
CONCEIÇÃO DO COITÉ-BA CNPJ: 43.335.426/0001-09

PLANILHA DE EQUIPAMENTOS DE APOIO À PRODUÇÃO
Cod. Empreendimento: 08146
CONSTRUÇÃO DO 5º BATALHÃO DA POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SERGIPE, EM NOSSA SRA DO SOCORRO/SE

ITEM	DESCRIÇÃO DO	UNID	QTD	PRAZO	CUSTO UNIT	VALOR TOTAL
01	EQUIPAMENTOS DE PRODUÇÃO					20.210,52
01.003	Aluguel de betoneira 400 l com motor 220/380V (com carregador)	h	1	2800	1,50	4.200,00
01.005	Aluguel de andaime tubular metálico fachadeiro (aluguel mensal) m² x mês - Largura=2,00m ; Altura=1,20m	m²xmês	35	6	27,00	5.670,00
01.007	Aluguel de andaime metálico tubular simples - aluguel diário por peça	pxd	80	240	0,50	9.600,00
01.010	Vibrador de imersão (com mangote)	h	2	296,21	1,25	740,52
						VALOR TOTAL : 20.210,52

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José
ARACAJU-SE CNPJ: 34.841.214/0001-02

PLANILHA DA MANUTENÇÃO DO CANTEIRO
Cod. Empreendimento: 00526
CONSTRUÇÃO DO 5º BATALHÃO DA POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SERGIPE, EM NOSSA SRA DO SOCORRO/SE

ITEM	DESCRIÇÃO DO	UNID	QTD	PRAZO	CUSTO UNIT	VALOR TOTAL
02	MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO, EQUIP. P/ INFORMÁTICA E COMUNIC. E MAT. DE CONSUMO					18.758,31
02.002	Aluguel de mesa para reunião	mês	1	24	5,00	120,00
02.003	Aluguel de cadeira sem braços	mês	1	5	2,91	14,55
02.012	Aluguel de computador notebook	mês	1	24	18,72	449,28
02.013	Aluguel de impressora colorida - laser	mês	1	24	12,47	299,28
02.021	Aluguel de bebedouro elétrico de pressão 40 litros Inox 110V, Masterfrio ou similar	mês	1	24	13,71	329,04
02.027	Aluguel de aparelho de ar condicionado 18.000 BTU's	mês	1	24	26,30	631,20
02.028	Aluguel de relógio de ponto	mês	1	24	12,16	291,84
02.030	Aluguel de Extintor de pó químico seco (PQS), capacidade 12 kg	mês	4	24	7,16	637,36
02.033	Água - dispêndio mensal	mês	1	24	394,99	9.479,76
02.034	Consumo de energia elétrica	mês	1	24	180,00	4.320,00
02.037	Internet - dispêndio mensal	mês	1	24	89,00	2.136,00
03	RELATÓRIOS DE ENGENHARIA DE SEGURANÇA DO TRABALHO					800,00
03.002	PCMSO (NR-7)	un	1	1	800,00	800,00
						VALOR TOTAL : 19.558,31

INVENCAO CONSTRUTORA LTDA
RUA VILA SENHORA SANTANA, 17 PAMPULHA
CONCEIÇÃO DO COITÉ-BA CNPJ: 43.335.426/0001-09

PLANILHA DA MANUTENÇÃO DO CANTEIRO
Cod. Empreendimento: 08146
CONSTRUÇÃO DO 5º BATALHÃO DA POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SERGIPE, EM NOSSA SRA DO SOCORRO/SE

ITEM	DESCRIÇÃO DO	UNID	QTD	PRAZO	CUSTO UNIT	VALOR TOTAL
02	MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO, EQUIP. P/ INFORMÁTICA E COMUNIC. E MAT. DE CONSUMO					13.491,48
02.002	Aluguel de mesa para reunião	mês	1	24	5,00	120,00
02.003	Aluguel de cadeira sem braços	mês	1	5	2,91	14,55
02.012	Aluguel de computador notebook	mês	1	24	18,72	449,28
02.013	Aluguel de impressora colorida - laser	mês	1	24	12,47	299,28
02.021	Aluguel de bebedouro elétrico de pressão 40 litros Inox 110V, Masterfrio ou similar	mês	1	24	13,75	330,00
02.027	Aluguel de aparelho de ar condicionado 18.000 BTU's	mês	1	24	26,30	631,20
02.028	Aluguel de relógio de ponto	mês	1	21,91	12,16	255,52
02.030	Aluguel de Extintor de pó químico seco (PQS), capacidade 12 kg	mês	4	24	7,42	712,32
02.033	Água - dispêndio mensal	mês	1	10,63	394,99	4.222,44
02.034	Consumo de energia elétrica	mês	1	24	180,00	4.320,00
02.037	Internet - dispêndio mensal	mês	1	24,91	89,00	2.136,89
03	RELATÓRIOS DE ENGENHARIA DE SEGURANÇA DO TRABALHO					1.600,00
03.002	PCMSO (NR-7)	un	1	2	800,00	1.600,00
						VALOR TOTAL : 15.091,48

Em sua Planilha Analítica da Composição dos Preços Unitários, apresentou valores abaixo das convenções coletivas vigentes, podendo ser mencionado de forma pontual Cesta Básica: R\$ 142,50, quando deveria ser R\$ 190,00, salários do Servente: R\$ 4,82/h, quando deveria ser R\$ 6,90 (salário mínimo), Pedreiro: R\$ 6,74, quando deveria ser R\$ 8,99, assim como outros profissionais que compõem a formação de preços dos serviços, Vale Transporte R\$ 3,38, quando o praticado no local de execução dos serviços licitados é de R\$ 4,50.

Alexandre Tomas de S. Nicolau
Engenheiro Civil
CREA 15A36318
AL NICOLAU ENGENHARIA E SERVIÇOS

INVENÇÃO CONSTRUTORA LTDA
RUA VILA SENHORA SANTANA, 17 PAMPULHA
CONCEIÇÃO DO COITÉ-BA CNPJ: 43.335.426/0001-09

CONSTRUÇÃO DO 5º BATALHÃO DA POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SERGIPE, EM NOSSA SRA DO
SOCORRO/SE

Cod. Empreendimento: 08146

Ref: Junho/2024-1 Moeda: R\$

CÓDIGO	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço = 1:6 (cimento / areia) com Reboco, espessura 1,5 cm	UNID			
13027 / ORSE		m2			
COMPOSIÇÃO ANALÍTICA					
CÓDIGO	MATERIAL	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL
11247 / ORSE	Serra mármore	un	0,0001	245,85	0,02
10789 / ORSE	Nível de bolha de madeira	un	0,0001	11,55	0,00
12899 / SINAPI	Capacete de segurança aba frontal com suspensas de polietileno, sem jugular (classe h)	un	0,0006	10,13	0,01
12894 / SINAPI	Capa para chuva em pvc com forro de poliéster, com capuz (amarela ou azul)	un	0,0003	12,16	0,00
12893 / SINAPI	Bota de segurança com biqueira de aço e soladinho acolchoado	par	0,0010	48,60	0,05
12892 / SINAPI	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	par	0,0025	9,11	0,03
02711 / SINAPI	Carrinho de mão de aço capacidade 50 a 60 L, pneus com câmara	un	0,0001	135,00	0,01
01379 / SINAPI	Cimento portland composto cp 11-32	kg	4,2230	0,55	2,49
00370 / SINAPI	Areia média - gesto jarida/fornecedor (retirado na jarida, sem transporte)	m3	0,0191	82,50	1,58
13729 / ORSE	VedaReboco Reboco II ou similar	l	0,0038	13,12	0,05
11265 / ORSE	Martelo de borracha com cabo	un	0,0002	14,06	0,00
11264 / ORSE	Martelo de 1/2 kg com cabo	un	0,0001	10,14	0,00
04722 / ORSE	Colher de pedreiro	un	0,0002	14,10	0,00
10798 / ORSE	Pá quadrada	un	0,0001	27,68	0,00
10598 / ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	un	0,0023	13,50	0,03
10596 / ORSE	Protetor auricular	un	0,0057	3,68	0,02
10492 / ORSE	Cesta Básica	un	0,0057	14,21	0,01
10282 / ORSE	Regua de alumínio c/ 2,50m (para pedreiro)	un	0,0001	30,60	0,00
04729 / ORSE	Martelo 1 kg com cabo	un	0,0001	23,63	0,00
04728 / ORSE	Talhadeira chata 18"	un	0,0002	13,44	0,00
11243 / ORSE	Martelo sem unha	un	0,0001	21,00	0,00
04774 / ORSE	Desempenadeira de aço lisa, cabo madeira, ref:143, Atlas ou similar	un	0,0003	8,10	0,00
02378 / ORSE	Vale transporte	un	0,1013	3,38	0,34
01551 / ORSE	Óculos branco proteção	pr	0,0010	4,76	0,00
00941 / ORSE	Fardamento com mangas curtas	un	0,0019	142,76	0,27
00798 / ORSE	Almoço (Participação do empregador)	un	0,1283	10,50	1,35
	MÃO-DE-OBRA (103,98%)				
04790 / SINAPI	Pedreiro (horista)	h	0,6000	9,25	5,55
06111 / SINAPI	Servante de obras	h	0,6600	4,82	3,18
	SERVIÇOS DE TERCEIROS				
10362 / ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	un	0,0057	9,41	0,05
10617 / ORSE	Exames admissionais/desemissionais (checkup)	cj	0,0005	223,00	0,11
10761 / ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	un	0,1283	3,75	0,48

* E = Equipamento, M = Material, P = Mão-de-obra, S = Serviço de terceiro, O = Serviço Auxiliar

ORSE = Orçamento de Obras de Serviço

Página 406

RptRelacaoComposicoesRptCpObrs

* E = Equipamento, M = Material, P = Mão-de-obra, S = Serviço de terceiros, O = Serviço Auxiliar
ORSE = Orçamento de Obras de Sergipe

Página 406

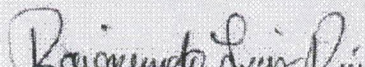
RptRelacaoComposicoesEmpreFmss

TABELA DE SALÁRIO MÍNIMO DA CATEGORIA – VIGÊNCIA A PARTIR DE 1º DE MARÇO DE 2024
ABRANGÊNCIA EM TODO ESTADO DE SERGIPE

CATEGORIA	MENSAL	SEMANA	DIÁRIA	HORA NORMAL	HORA EXTRA 50%	HORA EXTRA 100%	TAXA ASSISTENCIAL (1,5%)	CONTRIBUIÇÃO ASSISTENCIAL (R\$ 1 DIA POR ANO)
Mecânico Industrial, Soldador de Raios-X, Petroleiro, Operador de Muck, Operador de Retroescavadeira, Operador de Grua, Operador de Máquinas Pesadas, Encarregado Industrial, Operador de Pa Carregadeira, operador de caminhão basculante, Marmonista, Polidor, Serrador, Eletricista Industrial.	R\$ 2.510,13	R\$ 585,70	R\$ 83,67	R\$ 11,41	R\$ 17,11	R\$ 22,82	R\$ 37,65	R\$ 83,67
Apoio de Armazenamento	R\$ 1.979,90	R\$ 461,97	R\$ 65,99	R\$ 8,99	R\$ 13,48	R\$ 17,98	R\$ 29,70	R\$ 66,00
Profissionais: Armador, Azulejista, Cabeleleiro, Carpinteiro, Encarregado Hidráulico, Estuador, Fundidor, Gesso, Impermeabilizador, Ladrilhista, Montador, Motorista de carro pequeno, Pedreiro, Pintor, Pórtico, Soldador, Marfaleiro, Vidreiro, Oper. de Elevador de Construção (Guinchos), Tratorista, Operador de Trator do Pneu, Cabo de turma, Dançador, Betoneiro.	R\$ 1.979,90	R\$ 461,97	R\$ 65,99	R\$ 8,99	R\$ 13,48	R\$ 17,98	R\$ 29,70	R\$ 66,00
Ajudante Prático, Meio-Oficial, Aux. Administrativo/Apoio	R\$ 1.435,00	R\$ 334,81	R\$ 47,83	R\$ 6,52	R\$ 9,78	R\$ 13,04	R\$ 21,52	R\$ 47,83
Vigia	R\$ 1.412,00	R\$ 329,42	R\$ 47,06	R\$ 6,41	R\$ 9,61	R\$ 12,82	R\$ 21,18	R\$ 47,07
Servente, Ajudante Comum	R\$ 1.412,00	R\$ 329,42	R\$ 47,06	R\$ 6,41	R\$ 9,61	R\$ 12,82	R\$ 21,18	R\$ 47,07
Pessoal de Administração da Obra	Até R\$3.500,00 5,00% Acima de R\$3.500,00 LIVRE NEGOCIAÇÃO							
Pessoal de Escritório	Até R\$3.500,00 5,00% Acima de R\$3.500,00 LIVRE NEGOCIAÇÃO							

* Cesta Básica – R\$ 180,00 (Cento e Noventa Reais)


UBIRAJARA MADUREIRA RABELO
PRESIDENTE SINDUSCON


RAIMUNDO LUIZ REIS
PRESIDENTE SINTRACON

Desta forma, fica claro a incoerência na proposta apresentada pela empresa supracitada, devendo a mesma ser declarada desclassificada pelos motivos aqui transcritos.

- 2) A empresa foi declarada HABILITADA no certame referente a CONCORRÊNCIA nº 002/2025

Ao analisar a documentação habilitatório da empresa em questão, de forma estritamente técnica, foram observados alguns fatos que é de extrema importância para o órgão licitante diligenciar acerca das informações apresentadas pelo licitante.

- CAT nº 256804/2024:

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

ATESTAMOS, para os devidos fins, que a empresa **INVENÇÃO CONSTRUTORA LTDA**, com sede na Rua Pastor Hermógenes Leite, nº 145, Centro, CEP: 48730-000, Conceição do Coité, Bahia, inscrita no CNPJ sob nº. 43.335.426/0001-09, executou para a empresa **PARAGUASSU INDÚSTRIA E COMÉRCIO ATACADISTA DE ALIMENTOS LTDA**, com sede na Est de Conceição do Coité à Juazeirinho, SN, Povoado de Onça, CEP: 48730-000, Conceição do Coité - Bahia, inscrita no CNPJ nº 14.620.897/0001-60, em conformidade com as especificações técnicas e normas da ABNT os serviços de Terraplenagem, Fundações Superficiais, Edificações de Alvenaria, Estrutura Metálica, Pavimentação de Concreto, Laje Pré-Fabricada, Estrutura de Concreto, conforme **declaração** em anexo.

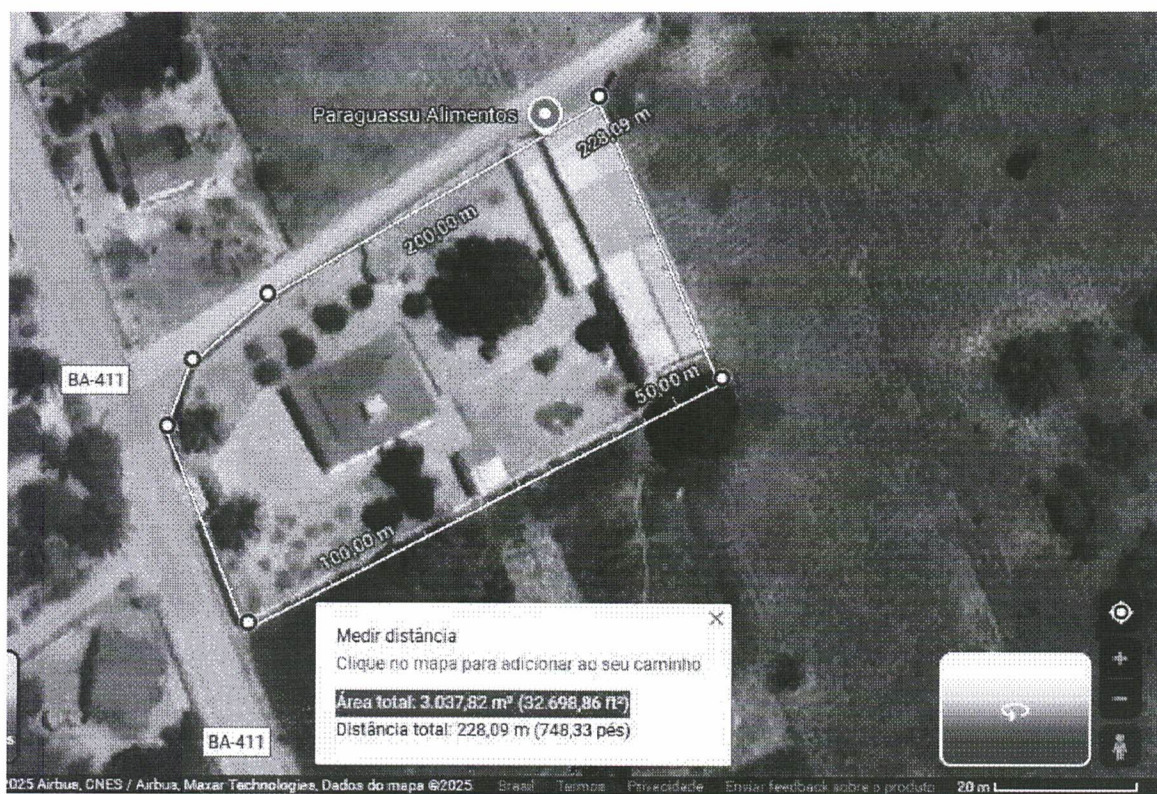
- Nº do Contrato: 001/2024
- Início dos serviços: 02/04/2024
- Término dos Serviços: 10/10/2024

• Valor do Contrato: R\$ 12.500,00

• Endereço da Obra: Est de Conceição do Coité à Juazeirinho, SN, Povoado de Onça,

CEP: 48730-000, Conceição do Coité - Bahia.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia, vinculado à Certidão nº 256804/2024, emitida em 24/10/2024



Medir distância
Clique no mapa para adicionar ao seu caminho
Área total: 3.037,82 m² (32.698,86 ft²)
Distância total: 228,09 m (748,33 pés)



3.10	PISOS		
3.10.1	Execução de piso industrial de concreto armado, fck = 20 mpa, espessura de 12,0 cm.	M²	3.860,23
	af: 04/2022		
3.10.2	PROTEÇÃO DE PISO CONTRA IMPACTOS (Leito Filtrante - colocação de lona plástica)	M²	3.860,23

Como podemos observar pelas imagens anexadas, inicialmente vemos um valor muito ínfimo (R\$ 12.500,00) para o porte da obra descrita no atestado de capacidade técnica. Mesmo que tenha sido feita a contratação somente da responsabilidade técnica da obra em questão.

Dando continuidade, ao acessar o endereço da obra objeto desta CAT, via Google Maps (Link da localização: <https://maps.app.goo.gl/VcwV871BEYv7Df5o9>), de forma simples, temos uma área total do terreno de aproximadamente 3.000 m², onde aparentemente não se tem 50% de área construída. Com isso, notou-se na planilha de quantitativos do atestado supracitado a existência de itens que levam a indagação sobre seus quantitativos, inclusive itens solicitados como forma de comprovação da capacidade técnica-operacional. Visto o mencionado sobre a área total em questão, dificilmente o quantitativo apresentado em atestado condiz com a realidade do empreendimento, o que leva por si só a indagar se houve equívocos nos demais quantitativos.

- **CAT nº 262492/2024:**

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

ATESTAMOS, para os devidos fins, que a empresa **INVENÇÃO CONSTRUTORA LTDA**, com sede na Rua Pastor Hermógenes Leite, nº 145, Centro, CEP: 48730-000, Conceição do Coité, Bahia, inscrita no CNPJ sob nº 43.335.426/0001-09, executou para a empresa **GAM PANIFICADORA SABORES DO TRIGO LTDA**, com sede na Rua Bailon Lopes Carneiro, 434, Vila Real, CEP: 48730-000, Conceição do Coité - Bahia, inscrita no CNPJ nº 15.024.965/0001-91, em conformidade com as especificações técnicas e normas da ABNT os serviços de Fundações Superficiais, Edificações de Alvenaria, Estrutura Metálica, Laje Pré-Fabricada, Estrutura de Concreto, conforme **declaração** em anexo.

- Nº do Contrato: 003/2024
- Início dos serviços: 03/06/2024
- Término dos Serviços: 10/12/2024
- Valor do Contrato: R\$ 14.850,00
- Endereço da Obra: Rua Bailon Lopes Carneiro, 434, Vila Real, CEP: 48730-000, Conceição do Coité - Ba.
- Profissional Responsável Técnico: Engenheiro Civil, Elias Invenção da Santana

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia, vinculado à Certidão nº 262492/2024, emitida em 24/02/2025



Como podemos observar pela imagem anexada, vemos um valor muito ínfimo (R\$ 14.850,00) para o porte da obra descrita no atestado de capacidade técnica. Mesmo que tenha sido feita a contratação somente da responsabilidade técnica da obra em questão.

Diante do exposto anteriormente, é de extrema importância reforçar que são observações feitas de maneira unicamente técnica, onde achamos válido a diligência do transcrito.

Diante disto, viemos aqui neste presente recurso, de forma resumida, demonstrar perante a referida decisão nossos argumentos.

III. CONCLUSÃO

Munido desta prerrogativa, o presente Recurso requer que esta digníssima comissão de licitação mantenha a decisão de desclassificação da empresa **NORTH ENGENHARIA E CONSULTORIA EIRELI**, e reanalise os fatos reformando a decisão de desclassificando a proposta e diligenciando a habilitação da empresa **INVENÇÃO CONSTRUTORA LTDA**.

Em vista de todo o exposto, restando comprovada a total clareza dos fatos e alegações da recorrente, é que vimos respeitosamente perante esta comissão, pedir e esperar, que seja aceito Provimento o presente recurso, e com manutenção da decisão desta Comissão. E na hipótese não esperada de isso não ocorrer, faça este subir à autoridade superior em consonância com Lei nº 14.133/21, comunicando-se aos demais licitantes para as devidas impugnações, se assim o desejarem.

Pede Deferimento.

CNPJ: 35.095.155/0001-33 | alnicolaueng@gmail.com
Rua Porto da Folha, 850, sala D, Cirurgia, Aracaju/SE – CEP: 49.055-365

Alexandre Tomas da C. Nicolau
Engenheiro Civil
CREA 221536318
AL NICOLAU ENGENHARIA E SERVIÇOS

Aracaju/Se, 14 de maio de 2025



Alexandre Tomás da Cunha Nicolau
Engenheiro Civil
CPF: 036.551.841-74
AL NICOLAU ENGENHARIA E SERVIÇOS

ALEXANDRE TOMÁS DA CUNHA NICOLAU

Sócio Administrador

CPF: 036.551.841-74