

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS / DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

OBRA: REFORMA DAS QUADRAS DE TÊNIS DA ORLA DE ATALAIA NA CIDADE DE ARACAJU/SE - 1ª
ETAPA (04 QUADRAS EM SAIBRO)

Esta especificação relaciona os serviços a serem executados nesta obra, devendo a Empreiteira observar as formas de execução descritas no Caderno de Encargos da CEHOP, contido no sistema ORSE.

CONSIDERAÇÕES GERAIS:

Todos os materiais manufaturados, tais como luminárias, louças, metais, entre outros citados nesta especificação ou na planilha orçamentária desta obra/serviço poderão ser substituídos por produtos similares previamente submetidos à apreciação e aprovação da fiscalização.

A licitante deverá apresentar as composições dos preços dos itens “Administração Local” e “Manutenção do canteiro”, discriminando os subitens com suas respectivas quantidades e preço unitário e total, e cujo valor global estará limitado ao valor estimado na planilha da CEHOP/SE.

A licitante deverá apresentar as composições de Encargos Sociais e do BDI – Bonificação e Despesas Indiretas, sob pena de desclassificação.

Quando houver necessidade de paralisação temporária da obra ou mesmo alongamento do prazo de execução da mesma, os valores da administração local não deverão sofrer alteração, como também não deverá haver pagamento de mais de uma mobilização na mesma obra.

As especificações se complementam, devendo seguir o abaixo descrito:

1. Havendo divergências prevalecem as especificações dos projetos complementares /executivos;
2. Divergência entre as cotas assinaladas e as suas dimensões medidas em escala: prevalecem as primeiras;
3. Divergência entre desenhos de escalas diferentes: prevalecem os de maior escala (denominador menor da relação modular);
4. Na divergência entre DETALHES e PLANTAS GERAIS, prevalecerão os DETALHES;
5. Na divergência entre PLANTAS E ESPECIFICAÇÕES, prevalecerão as ESPECIFICAÇÕES;
6. Divergências entre esta especificação e a dos autores do projeto, prevalecerão a dos autores;
7. Dúvidas serão dirimidas pela fiscalização.
8. Ao final da obra, a liberação da garantia contratual estará condicionada à apresentação pela contratada de todos os projetos, fornecidos pelo CEHOP/SE ou elaborados pela contratada, em formato de “AS BUILT”, devidamente atualizados, caso tenha havido alteração dos projetos iniciais, e com os carimbos respectivos devidamente modificados no campo relativo à identificação da obra. As vias entregues deverão ser assinadas pelos projetistas e deverão ser acompanhadas de cópias da respectiva ART – Anotação de Responsabilidade Técnica no CREA.
9. O “As Built” deverá ser encaminhado à DIROPS em 01 (uma) via impressa e em CD contendo os arquivos em meio digital, como também todos os memoriais descritivos e de cálculo dos projetos iniciais respectivos.

01 - OBRAS COM RECURSO FEDERAL

01.01 - QUADRAS Nº 9 a 12

01.01.001 – SERVIÇOS PRELIMINARES

01.01.001.001 - Remoção de alambrados para quadras poliesportivas, estruturado por tubos de aço galvanizado, com tela de arame galvanizado, de forma manual, sem reaproveitamento, af_09/2023.

- Serão removidos e descartados para sua posterior substituição os alambrados das quadras de saibro nº 9 a 12

01.01.001.002 - Demolição de piso de saibro em quadras de tênis de forma manual.

- Serão removidos e descartados para sua posterior substituição todo piso que esta danificado das quadras nº 9 a 12.

01.01.001.003 - Corte em pavimento de asfalto/concreto, com máquina e disco diamantado - Rev 01

- Será executado para implantação do piso tátil conforme projeto arquitetônico.

01.01.001.004 - Demolição de piso de concreto simples, de forma manual, sem reaproveitamento af_09/2023.

- Será executado para implantação do piso tátil conforme projeto arquitetônico.

01.01.001.005 - Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023.

- Será executado nas muretas para implantação dos novos alambrados conforme projeto arquitetônico.

01.01.001.006 - Demolição de alvenaria de pedra.

- Será executado nas muretas para implantação dos novos alambrados conforme projeto arquitetônico.

01.01.001.007 - Coleta e carga manuais de entulho.

- Todo material proveniente de demolições ou remoções terá sua coleta e carga manuais em caixa coletora.

01.01.001.008 - Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 Dias.

- Considerado para o descarte de todo material proveniente de demolições ou remoções.

01.01.002 – ALAMBRADOS

01.01.002.001 - Alamedado com tela tipo Rede de proteção em polietileno (nylon), fio 2, losangular, malha 5 x 5 c/ proteção UV e antioxiidante c/ gancho inox para fixação, com eucalipto tratado, pilar d=12cm viga d=15cm, exceto mureta.

- Será executado nas muretas das quadras, substituindo os alamedados que foram removidos Conforme projeto arquitetônico.

01.01.002.002 - Portão de abrir (1,20 X 1,00 m) com tela tipo rede de proteção em polietileno (nylon), fio 2, losangular, malha 5 x 5 c/ proteção UV e antioxiidante c/ gancho inox, e quadro quadro em eucalipto tratado d=17cm, com pintura Stain UV.

- Será executado nos novos alamedados conforme projeto arquitetônico.

01.01.003 – PINTURA

- Os itens da planilha orçamentária serão executados para recuperação da pintura das muretas das quadras com lixamento e sua pintura de acabamento.

01.01.004 – RECUPERAÇÃO DO PISO DAS QUADRAS.

- Os itens da planilha orçamentária serão executados para recuperação do piso de saibro e seus equipamentos como poste, rede e fita em pvc para demarcação, os serviços serão executados por firma especializada seguindo as normas da FEDERAÇÃO SERGIPANA DE TÊNIS previamente aprovada pela FISCALIZAÇÃO.

01.01.005 – TOTEN

- Os itens da planilha orçamentária serão para execução de toten localizado ao lado do portão de entrada das quadras . O toten será executado em alvenaria de blocos cerâmicos, com revestimento em chapisco, reboco ou emboço, com pintura acrílica e placa indicativa em alumínio conforme projeto arquitetônico.

01.01.006 – PISO TÁTIL

- Os itens da planilha orçamentária serão para execução de piso tátil direcional e de alerta, localizado na entrada das quadras conforme projeto arquitetônico.

01.01.007 – DIVERSOS

- Depois dos serviços executados na quadra será feita uma limpeza geral.

01.02 - REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA (sanitários masculino e feminino)

- Os itens da planilha orçamentária serão para execução da rede de alimentação de água dos sanitários masculino e feminino com os serviços de locação, ligação predial, remoção e reposição de pavimentação , escavação, reaterro e fornecimento de tubulações e conexões conforme projeto hidráulico.

02 - OBRAS COM RECURSO ESTADUAL

02.01 - IMPLANTAÇÃO DO CANTEIRO

- Placas da obra - Serão executadas conforme modelo e dimensões indicadas em projeto fornecido pela fiscalização, em chapa galvanizada e assentes nos locais indicados pela fiscalização;
- Barracões Serão com materiais novos como: barrotes de madeira, chapa de compensado resinado, telha de fibrocimento e piso em cimentado.

OBS: os locais das placas e barracões e a sua construção será definido pela FISCALIZAÇÃO.

02.02 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL

- A empreiteira deverá apresentar planilha discriminada com os profissionais a serem utilizados na administração local da obra garantindo sua total execução.
- Manutenção do canteiro – Inclui os equipamentos/serviços necessários à manutenção do canteiro, taxa do CREA, PCMAT, etc.
- A empreiteira deverá apresentar planilha discriminada referente a equipamentos a serem utilizados ao apoio à produção para execução total da obra.

02.03 – MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO

- Foi considerado a mobilização de pessoal, máquinas e equipamentos necessários à implantação e instalação do canteiro de obras para a facilitação no andamento e execução de toda a obra e sua posterior desmobilização.

02.04 – FRETES DE AGREGADOS

02.04.001 – Frete de areias (fina, media e grossa - RIACHUELO/SE DMT = 41 KM)

- Transporte com caminhão basculante de 10 m³, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: m³xkm). af_07/2020.
- Transporte com caminhão basculante de 10 m³, em via urbana pavimentada, adicional para dmt excedente a 30 km (unidade: m³xkm). af_07/2020.

02.04.002 – Frete britas (nº 1,2,3, pó de brita e pedrisco - ITABAINA/SE DMT = 65 KM)

- Transporte com caminhão basculante de 10 m³, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: m³xkm). af_07/2020.
- Transporte com caminhão basculante de 10 m³, em via urbana pavimentada, adicional para dmt excedente a 30 km (unidade: m³xkm). af_07/2020.

OBS: Foi considerado a sua distância media de transporte conforme locais indicados, ficando a critério da FISCALIZAÇÃO se for o caso a escolha de outro local.

02.05 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

02.05.001 - SERVIÇOS PRELIMINARES

- Serão executados os serviços de remoção de postes, remoção e reposição de pavimentação, escavação reaterro, coleta e carga manuais de entulho em caixa coletora 5 m³ para implantação da rede de alimentação dos refletores.

02.05.002 - FORNECIMENTO E MONTAGEM DE MATERIAIS

- Os itens discriminados na planilha orçamentária serão executados para o fornecimento e montagem de matérias para implantação da rede de alimentação dos refletores obedecendo as normas técnicas da ABNT e a resolução NDU/001 da concessionária local (ENERGISA) executado por firma especializada aprovado pela FISCALIZAÇÃO, conforme projeto elétrico.

Aracaju (SE), 10 de abril de 2025.

Téc. ORLANDO LEMOS SILVA FILHO
CTF 51789930553