

JULGAMENTO DA PROPOSTA DE PREÇOS DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 08/2025

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO INTEGRADO DE SEGURANÇA PÚBLICA – CISP, EM NOSSA SENHORA DA GLÓRIA/SE.

RELATÓRIO:

Aos vinte e sete dias do mês de outubro de dois mil e vinte e cinco, às nove horas, foi aberta a sessão pública na plataforma virtual LICITANET pela Agente de Contratação e Comissão de Contratação nomeadas através da Portaria nº 08 de 17 de janeiro de 2025, publicada no DOE em 20 de janeiro de 2025, objetivando o recebimento das Propostas de Preços referente a **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 08/2025**, conforme objeto acima descrito. A Agente de Contratação destaca que foi realizada ampla divulgação do procedimento licitatório, publicação no Diário Oficial da União, Diário Oficial do Estado de Sergipe, Jornal de Grande Circulação Local, PCNP, Portal Licitanet e no site desta Companhia. Dando início a abertura da sessão, a Agente de Contratação informa que 11(once) empresas participaram e apresentaram a garantia das Propostas de Preços, que é uma condicionante de participação. Após a etapa de oferta de lances, foram identificadas as seguintes propostas apresentadas pelas empresas:

Nº DE ORDEM	EMPRESA	ENQUADRAMENTO DA EMPRESA	VALOR FINAL DAS PROPOSTAS DE PREÇOS
1º	SIPEL CONSTRUÇÕES LTDA	DEMAIS	31.370.000,00
2º	AMT PROJETOS E SERVIÇOS LTDA	DEMAIS	31.405.866,32
3º	MULTMAIS GESTÃO E TECNOLOGIA LTDA	DEMAIS	32.258.103,63
4º	MANTEP - MANUTENÇÃO PROJETOS E OBRAS INDUSTRIAIS LTDA	DEMAIS	32.900.000,00
5º	ALCANCE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA	GP	32.920.000,00
6º	TECCOL ENGENHARIA LTDA	DEMAIS	32.921.698,91
7º	OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	DEMAIS	32.958.565,31
8º	PLATAFORMA ENGENHARIA LTDA	GP	32.995.428,09
9º	ART PROJETOS CONST. E SERVIÇOS LTDA	DEMAIS	33.179.763,73
10º	UCHOA CONSTRUÇÕES LTDA	DEMAIS	33.917.000,00
11º	HN CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS LTDA	DEMAIS	36.129.076,07

1. DOS REGISTROS EM SESSÃO

- Não houve outros registros durante a sessão.

2. DA ANÁLISE TÉCNICA

Após o encerramento da fase de lances foi dado o prazo para apresentação da proposta reformulada, em que a licitante **SIPEL CONSTRUÇÕES LTDA**, teve sua proposta **DEFERIDA** e consequentemente **CLASSIFICADA**, conforme o disposto no item 11.1 do Edital da **Concorrência Eletrônica Nº 08/2025**, conforme relatório pelo Engº Wellington Elias Andrade e a Técnica em Edificações Maria Aparecida do Nascimento, chegaram a seguinte conclusão:

“Concluída a análise da Proposta Comercial da licitante acima mencionada, verificou-se que a licitante apresentou a **Proposta de Preços** de acordo com as exigências do Edital, apresentou valores inferiores a 75% do valor do orçamento referencial da CEHOP/SE”.

CEHOP

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Vinculado a Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura - SEDURBI

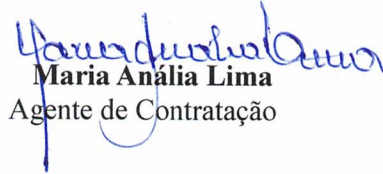
Av. Adélia Franco, 3035 - D.I.A. - Tel.: (79) 3218-4000 - CEP: 49.027-010 - Aracaju-SE

C.N.P.J: 13.006.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309633

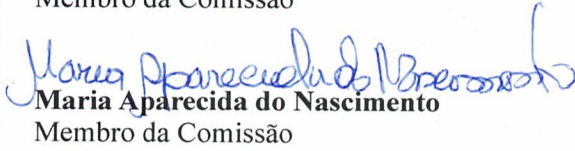
CONCLUSÃO:

Portanto, diante de todo exposto, **DECIDIMOS** à luz da análise encaminhada pelo setor técnico competente, julgar como **CLASSIFICADA**, a Proposta de Preços da empresa **SIPEL CONSTRUÇÕES LTDA.**

Aracaju/SE, 05 de novembro de 2025.


Maria Anália Lima
Agente de Contratação


Gustavo Rosa Fontes
Membro da Comissão


Maria Aparecida do Nascimento
Membro da Comissão


Wellington Elias Andrade
Membro da Comissão


Silvana Guimarães Xavier
Secretária da Comissão

CEHOP

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Vinculado a Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura - SEDURBI

Av. Adélia Franco, 3035 - D.I.A. - Tel.: (79) 3218-4000 - CEP: 49.027-010 - Aracaju-SE

C.N.P.J: 13.006.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309633