

PRAÇA FICHA TÉCNICA

OBRA: IMPLANTAÇÃO DE UMA PRAÇA LOCALIZADA NO POVOADO PRIAPU EM SANTA LUZIA DE ITANHY/SERGIPE.

PRAZO DE EXECUÇÃO: 180 (CENTO E OITENTA) DIAS.

1. CARACTERÍSTICAS

Este documento reúne as informações básicas para os Serviços de Implantação da Praça Priapu, com área 2.082,47m², localizada no povoado Priapu – Santa Luzia Itanhy/Sergipe.

2. SERVIÇOS A EXECUTAR

As especificações abaixo descritas contêm resumidamente a indicação dos serviços a serem executados na obra:

- Serviço de limpeza manual do terreno;
- Serviço de Pavimentação em concreto despolado com pintura;
- Serviços de rebaixo de piso para rampa de acessibilidade;
- Serviço de execução de área de convivência (jogos);
- Serviço de execução de área de convivência (Quiosque);
- Serviços de execução de bancos em alvenaria;
- Serviço de instalação de bancos de praça;
- Serviço de instalação de meio fio;
- Serviço de instalação de parque infantil;
- Serviço de Instalação de equipamentos de ginástica ao ar livre;
- Serviço de execução e instalação de pergolado;
- Serviço de Instalação de Postes de Iluminação;
- Serviço de Paisagismo;
- Serviço de instalação de lixeiras;
- Serviço de execução e instalação de marco inaugural- Governo de Sergipe.


3. ORÇAMENTO DA OBRA

Os custos unitários referem-se ao mês de abril/2025, foram obtidos através do ORSE e/ou SINAPI. O orçamento considerou encargos horista 111,36% e mensalista de 69,82% e BDI de 24,99%.

A seguir é apresentado o resumo do orçamento.

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR(R\$)	(%)
	SERVIÇOS GERAIS DO EMPREENDIMENTO	69.454,52	13,49
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	12.015,85	2,68
2	PAVIMENTAÇÃO	141.218,82	31,70
3	ÁREA DE CONVIVÊNCIA - JOGOS	16.466,90	3,70
4	ÁREA DE CONVIVÊNCIA - QUIOSQUE	7.332,66	1,65
5	PARQUE INFANTIL 01 E 02	115.178,73	25,85
6	ELÉTRICA - ENTRADA ENERGIA, REDE ELÉTRICA E ILUMINAÇÃO	61.235,02	13,75
7	ÁREA DE GINÁSTICA AO AR LIVRE	25.367,84	5,70
8	PAISAGISMO	12.853,47	2,89
9	DIVERSOS	53.841,11	12,09
VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO		514.964,92	100

Aracaju/SE, 30 de junho de 2025.

Documento assinado digitalmente
 **ELIZANDRA GORDON BARRETO**
 Data: 04/07/2025 10:46:15-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Elizandra Gordon Barreto
 Engenheira Civil
 CREA Nº 270645581-0