

**JULGAMENTO DA PROPOSTA DE PREÇOS DA
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 08/2025**

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO INTEGRADO DE SEGURANÇA PÚBLICA – CISP, EM NOSSA SENHORA DA GLÓRIA/SE.

RELATÓRIO:

Aos quatro dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e cinco, às nove horas e trinta e oito minutos, foi aberta a sessão pública na plataforma virtual LICITANET pela Agente de Contratação e Comissão de Contratação nomeadas através da Portaria nº 08 de 17 de janeiro de 2025, publicada no DOE em 20 de janeiro de 2025, objetivando o recebimento das Propostas de Preços referente a **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 08/2025**, conforme objeto acima descrito. A Agente de Contratação destaca que foi realizada ampla divulgação do procedimento licitatório, publicação no Diário Oficial da União, Diário Oficial do Estado de Sergipe, Jornal de Grande Circulação Local, PCNP, Portal Licitanet e no site desta Companhia. Dando início a abertura da sessão, a Agente de Contratação informa que 11(once) empresas participaram e apresentaram a garantia das Propostas de Preços, que é uma condicionante de participação. Após a etapa de oferta de lances, foram identificadas as seguintes propostas apresentadas pelas empresas:

Nº DE ORDEM	EMPRESA	ENQUADRAMENTO DA EMPRESA	VALOR FINAL DAS PROPOSTAS DE PREÇOS
1º	SIPEL CONSTRUÇÕES LTDA (Desclassificada)	DEMAIS	31.370.000,00
2º	AMT PROJETOS E SERVIÇOS LTDA	DEMAIS	31.405.866,32
3º	MULTMAIS GESTÃO E TECNOLOGIA LTDA	DEMAIS	32.258.103,63
4º	MANTEP – MANUT. PROJETOS E OBRAS INDUST. LTDA	DEMAIS	32.900.000,00
5º	ALCANCE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA	GP	32.920.000,00
6º	TECCOL ENGENHARIA LTDA	DEMAIS	32.921.698,91
7º	OK EMPREEND.CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	DEMAIS	32.958.565,31
8º	PLATAFORMA ENGENHARIA LTDA	GP	32.995.428,09
9º	ART PROJETOS CONST. E SERVIÇOS LTDA	DEMAIS	33.179.763,73
10º	UCHOA CONSTRUÇÕES LTDA	DEMAIS	33.917.000,00
11º	HN CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS LTDA	DEMAIS	36.129.076,07

1. DOS REGISTROS EM SESSÃO

- Não houve outros registros durante a sessão.

2. DA ANÁLISE TÉCNICA

Após o encerramento da fase de lances foi dado o prazo para apresentação da proposta reformulada, em que a licitante **AMT PROJETOS E SERVIÇOS LTDA**, teve sua proposta **DEFERIDA** e consequentemente **CLASSIFICADA**, conforme o disposto no item 11.1 do Edital da **Concorrência Eletrônica Nº 08/2025**, conforme relatório pelo Engº Wellington Elias Andrade e a Técnica em Edificações Maria Aparecida do Nascimento, chegaram a seguinte conclusão:

“Concluída a análise da Proposta Comercial da licitante acima mencionada, verificou-se que a licitante apresentou a **Proposta de Preços** de acordo com as exigências do Edital, apresentou valores inferiores a 75% do valor do orçamento referencial da CEHOP/SE”.

CEHOP

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Vinculado a Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura - SEDURBI

Av. Adélia Franco, 3035 - D.I.A. - Tel.: (79) 3218-4000 - CEP: 49.027-010 - Aracaju-SE

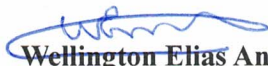
C.N.P.J: 13.006.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309633

CONCLUSÃO:

Portanto, diante de todo exposto, **DECIDIMOS** à luz da análise encaminhada pelo setor técnico competente, julgar como **CLASSIFICADA**, a Proposta de Preços da empresa **AMT PROJETOS E SERVIÇOS LTDA**.

Aracaju/SE, 18 de dezembro de 2025.


Maria Anália Lima
Agente de Contratação


Wellington Elias Andrade
Membro da Comissão


Silvana Guimarães Xavier
Secretária da Comissão

CEHOP

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Vinculado a Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura - SEDURBI

Av. Adélia Franco, 3035 - D.I.A. - Tel.: (79) 3218-4000 - CEP: 49.027-010 - Aracaju-SE

C.N.P.J: 13.006.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309633

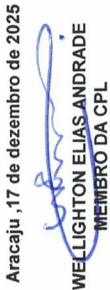
RESULTADO DA ANÁLISE DAS PROPOSTAS DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA Nº 08/2025
OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO INTEGRADO DE SEGURANÇA PÚBLICA - CISP, EM NOSSA SENHORA DA GLÓRIA/SE

FIRMA	VALOR	DESCONTO-%	QUANT.	PREÇOS UNITÁRIOS	COMPOSIÇÃO DE	BDI - ISS	P. E.S.H	P. E.S.M	CRONOGRAMA	P. E.A.P	MOB.	DESM.
CEHOP	36.403.585,56	0,00%	-	-	-	BDI=24,99 ISS=5,00%- COFINS=3,00%- PIS=0,65%	111,36%	69,82%	24 meses	-	-	-
	462.818,59	0,00%	-	-	-	BDI=14,02 COFINS=3,00%- PIS=0,65%	111,36%	69,82%	24 meses	-	-	-
	36.866.404,15	0,00%	-	-	-							
AMT	30.943.047,73		OK	OK	OK	BDI=24,99 ISS=5,00%- COFINS=3,00%- PIS=0,65%	111,36%	69,82%	24 meses	-	-	-
	462.818,59	-14,81%	OK	OK	OK	BDI=14,02 COFINS=3,00%- PIS=0,65%	111,36%	69,82%	24 meses	-	-	-
	31.405.866,32											

RESULTADO DA ANÁLISE DAS PROPOSTAS DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA Nº 08/2025
OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO INTEGRADO DE SEGURANÇA PÚBLICA - CISP, EM NOSSA SENHORA DA GLÓRIA/SE

	VALOR TOTAL (R\$)	%	RESULTADO	OBS
CEHOP	36.866.404,15	0,00%	36.866.404,15	
AMT	31.405.866,32	-14,81%	R\$ 36.866.404,15	Observou-se que a empresa AMT apresentou na planilha orçamentária os itens 06.12.03.01 e 06.12.03.02 em ordem inversa à da planilha base. Ressalta-se, entretanto, que não houve alteração dos quantitativos, tampouco ultrapassagem dos valores unitários e totais previstos na planilha de referência, não acarretando prejuízo à análise orçamentária.


MARIA APARECIDA DO NASCIMENTO
MEMBRO DA CPL

Aracaju, 17 de dezembro de 2025

WELLINGTON ELIAS ANDRADE
MEMBRO DA CPL


MARIA ANÁLIA LIMA
PRESIDENTE DA CPL