

JULGAMENTO DA PROPOSTA DE PREÇOS DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 02/2026

OBJETO: Construção da Seção de Busca, Resgate e Salvamento com Cães – SBRESC do Corpo de Bombeiros Militar do Estado de Sergipe, Aracaju/SE.

RELATÓRIO:

Aos vinte e cinco dias do mês de março de dois mil e vinte e cinco, às dez horas e trinta e seis minutos, foi aberta a sessão pública na plataforma virtual LICITANET pela Agente de Contratação e Comissão de Contratação nomeadas através da Portaria nº 06, datada de 15 de janeiro de 2026, publicada no DOE em 16 de janeiro de 2026, objetivando o recebimento das Propostas de Preços referente a **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA nº 02/2026**, conforme objeto acima descrito. A Agente de Contratação destaca que foi realizada ampla divulgação do procedimento licitatório, publicação no Diário Oficial da União, Diário Oficial do Estado de Sergipe, Jornal de Grande Circulação Local, PCNP e no site desta Companhia. Dando início a abertura da sessão, a Agente de Contratação informa que 13(treze) empresas participaram e apresentaram a garantia das Propostas de Preços, que é uma condicionante de participação. Após a etapa de oferta de lances, foram identificadas as seguintes propostas apresentadas pelas empresas, elencadas em ordem decrescente:

Nº DE ORDEM	EMPRESA	ENQUADRAMENTO DA EMPRESA	VALOR FINAL DAS PROPOSTAS DE PREÇOS
1º	BEIRIZ PINTO CONSTRUÇÕES LTDA	EPP	685.951,54
2º	SERGIPAV ENGENHARIA LTDA	ME	698.121,74
3º	AÇÃO ENGENHARIA LTDA	EPP	698.470,98
4º	ADENGE CONSTRUÇÕES LTDA	ME	698.471,91
5º	CONSTRUART ENGENHARIA LTDA	EPP	784.999,99
6º	BESSA CONST. E EMPREENDIMENTOS LTDA	ME	785.000,00
7º	TERRA EMPREENDIMENTOS LTDA	DEMAIS	790.000,00
8º	ALVESSERR SERVIÇOS LTDA	ME	791.705,99
9º	ANDRADE CONSTRUÇÕES & SERVIÇOS LTDA	DEMAIS	800.000,00
10º	M2 CONST.PROJ. E SEGURANÇA DO TRABALHO LTDA	ME	838.276,95
11º	IFC ENGENHARIA LTDA	DEMAIS	838.276,96
12º	PAISARTT CONSTRUTORA LTDA	DEMAIS	865.719,52
13º	KSN CONSTRUÇÕES LTDA	GP	930.000,00

1. DOS REGISTROS EM SESSÃO

- Não houve outros registros durante a sessão.

2. DA ANÁLISE TÉCNICA

Após o encerramento da fase de lances foi dado o prazo para apresentação da proposta reformulada, em que a licitante **BEIRIZ PINTO CONSTRUÇÕES LTDA**, teve sua proposta **INDEFERIDA** e conseqüentemente **DESCLASSIFICADA**, conforme o disposto no item 11.3 do Edital da **Concorrência Eletrônica nº 02/2026**, conforme relatório emitido pelo Eng. Wellington Elias Andrade, chegou a seguinte conclusão:



COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Vinculado a Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura - SEDURBI

Av. Adélia Franco, 3035 - D.I.A. - Tel.: (79) 3218-4000 - CEP: 49.027-010 - Aracaju-SE

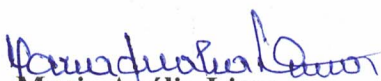
C.N.P.J: 13.006.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309633


“Concluída a análise da Proposta Comercial da licitante acima mencionada, verificou-se que a licitante apresentou a **Proposta de Preços** no valor de 26,35% do orçamento estimado. Inferior ao limite de 75% previsto no item 11.3 do edital, caracterizando presunção de inexequibilidade. Apresentando apenas extrato do Simples Nacional, em desacordo com o item 9.19 do edital, que exige a Declaração Anual Simplificada dos últimos 12 meses”.

3. DA CONCLUSÃO:

Portanto, diante de todo exposto, **DECIDIMOS** à luz da análise encaminhada pelo setor técnico competente, julgar como **DECLASSIFICADA**, a Proposta de Preços da empresa **BEIRIZ PINTO CONSTRUÇÕES LTDA.**

Aracaju/SE, 27 de março de 2026.


Maria Anália Lima
Agente de Contratação


Wellington Elias Andrade
Membro da Comissão


Gustavo Rosa Fontes
Membro da Comissão



Silvana Guimarães Xavier
Secretária da Comissão

RESULTADO DA ANÁLISE DAS PROPOSTAS DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº02/2026
 OBJETO:CONSTRUÇÃO DA SEÇÃO DE BUSCA, RESGATE E SALVAMENTO COM CÃES SBRESC, DO CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DO ESTADO DE SERGIPE, EM ARACAJU/SE

CEHOP	OPTANTE PELO SIMPLES (SIM / NÃO)	VALOR	DESCONTO-%	QUANT.	PREÇOS UNITÁRIOS	COMPOSIÇÕES DE PREÇOS	BDI- ISS	P. E.S.H	P. E.S.M	CRONOGRAMA	MÊS BASE
BEIRIZ PINTO	SIM	685.951,54	-26,35%	OK	INFERIOR AO LIMITE DE 75%	OK	BDI=20,34% ISS=2,40% COFINS=1,23% PIS=0,27%	103,08%	62,94%	6 MESES	07/25
CEHOP		931.418,84	0,00%	-	-	-	BDI=23,54% ISS=3,00% COFINS=3,00% PIS=0,65%	111,36%	69,82%	6 MESES	07/25

RESULTADO DA ANÁLISE DAS PROPOSTAS DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº02/2026
 OBJETO:CONSTRUÇÃO DA SEÇÃO DE BUSCA, RESGATE E SALVAMENTO COM CÃES SBRESC, DO CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DO ESTADO DE SERGIPE, EM ARACAJU/SE

CEHOP	VALOR TOTAL (R\$)	DESCONTO%	BDI - ISS	P. E.S.H	P. E.S.M	CRONOGRAMA	RESULTADO	OBS
BEIRIZ PINTO	685.951,54	-26,35%	BDI=23,54% ISS=3,00% COFINS=3,00% PIS=0,65%	103,08%	62,94%	6 MESES	6 MESES	Proposta no valor de 26,35% do orçamento estimado. Inferior ao limite de 75% previsto no item 1.1.3 do edital, caracterizando presunção de inexecutabilidade. Apresentado apenas extrato do Simples Nacional, em desacordo com o item 9.19 do edital, que exige a Declaração Anual Simplificada dos últimos 12 meses.
CEHOP	931.418,84	-	BDI=23,54% ISS=3,00% COFINS=3,00% PIS=0,65%	111,36%	69,82%	6 MESES	RESULTADO	

Aracaju, de março de 2026

 WELLINGTON ELIAS ANDRADE
 MEMBRO DA CPL

MARIA APARECIDA DO NASCIMENTO
 MEMBRO DA CPL

MARIA ANALIA LIMA
 PRESIDENTE DA CPL