

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

CONTRATOS



numero	entidade	ini_vigencia	fim_vigencia	objeto	fiscal	valor_celebrado	valor_aditado	valor_atual
1/2023-CEHOP	Audimec - Auditores Independentes S/S	06/03/2023	05/03/2023	Contratação dos serviços profissionais especializados de auditoria externa independente, para análise dos balancetes e emissão do relatório anual e parecer sobre as demonstrações do resultado do exercício, mutações patrimoniais, demonstração do fluxo de caixa e demonstração do valor adicionado exercício 2022, e, emissão do relatório do FCVS ano 2022, com base nas normas da CEF, de acordo com a legislação vigente, firmado por auditores na comissão de valores imobiliários - CVM.	Maria Virginia Silva	12.900,00	0,00	12.900,00
1/2023-CORREIOS	EMPRESA BRAS. DE CORREIOS E TELEGRAFOS	04/09/2023	01/09/2028	O presente contrato tem por objeto a prestação, pelos CORREIOS, de serviços e venda de produtos, que atendam às necessidades da CONTRATANTE, mediante adesão ao(s) ANEXO(S) deste Instrumento contratual que, individualmente, caracteriza(m) cada modalidade envolvida.	Francisco de Assis Silva Gomes	12.000,00	38.400,00	50.400,00
2/2023-CEHOP	ARACAJUCARD LTDA	24/03/2023	22/03/2024	AQUISIÇÃO DE VALE TRANSPORTE PARA OS COLABORADORES DA CARREIRA I E II DA CEHOP/SE.	Mariluce Lima Nascimento	118.800,00	0,00	118.800,00
2/2023-SEAD	AEREOTUR VIAGENS E OPERAÇÕES TURÍSTICAS LTDA	02/10/2023	30/09/2026	Contratação Centralizada de Empresa Especializada para Prestação de Fornecimento de Passagens Aéreas	Maria de Fátima Vieira de Melo França	8.000,00	16.000,00	24.000,00

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

CONTRATOS



numero	entidade	ini_vigencia	fim_vigencia	objeto	fiscal	valor_celebrado	valor_aditado	valor_atual
3/2023-CEHOP	RH CONSULTORIA, TURISMO E EVENTOS- EIRELLI-ME	08/05/2023	06/05/2024	SERVIÇOS DE ACOMPANHAMENTO E RECORTES DE JORNAIS: DIÁRIO OFICIAL DO ESTADO DE SERGIPE, DIÁRIO OFICIAL DA UNIÃO, DIÁRIO DE JUSTIÇA DA UNIÃO, DIÁRIO DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SERGIPE E TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DE SERGIPE E DA UNIÃO. - FONTE DE RECURSOS 0899. - DISPENSA POR VALOR Nº 0608/2023.	José Anizio Torres Barreto	2.517,48	0,00	2.517,48
4/2023-CEHOP	CIAME - CLINICA MEDICA EIRELI	24/08/2023	22/10/2023	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE EXAMES MÉDICOS PERIÓDICOS PARA OS EMPREGADOS DA CEHOP. FONTE DE RECURSOS 1899.	Mariluce Lima Nascimento	18.250,00	0,00	18.250,00
5/2023-CEHOP	BANCO DO BRASIL SA.	10/10/2023	08/10/2024	O PRESENTE ACORDO TEM POR FINALIDADE DISPOR SOBRE AS CONDIÇÕES DE UTILIZAÇÃO PELA CEHOP DO SISTEMA ELETRÔNICO DE LICITAÇÕES DISPONIBILIZADO PELO BANCO, DORAVANTE DENOMINADO LICITAÇÕES-E, QUE POSSIBILITA REALIZAR, POR INTERMÉDIO DA INTERNET, PROCESSOS ELETRÔNICOS PARA A AQUISIÇÃO DE BENS E SERVIÇOS COMUNS.	Luiz Carlos Caetano da Silva	2.000,00	0,00	2.000,00
6/2023-CEHOP	CREDHIP CONSULTORIA LTDA	23/10/2023	21/01/2027	INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 07/2023 - OBJETO - Contratação de serviços de consultoria e assessoria especializados nos normativos do SFH, relativos ao FCVS - Fundo de Compensações de Variações Salariais, para solução das operações homologação e de novação de créditos, do Estado, próprios da CEHOP e da caixa Habitacional junto a esse Fundo e Seguro Habitacional. - Fonte de Recursos 1500.	Alcindo de Franca Filho	308.961,28	617.922,56	926.883,84
7/2023-CEHOP	GENTE SEGURADORA S.A	08/11/2023	06/11/2024	CONTRATAÇÃO DE SEGURO TOTAL, COM COBERTURA COMPREENSIVA EM 09 (NOVE) VEÍCULOS PERTENCENTES A CEHOP. - DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 1757/2023.	Lenivaldo Alves dos Santos	9.950,00	0,00	9.950,00

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

CONTRATOS



numero	entidade	ini_vigencia	fim_vigencia	objeto	fiscal	valor_celebrado	valor_aditado	valor_atual
1/2024-CEHOP	CLIMA CLIMATIZAÇÃO E REFRIGERAÇÃO EIRELI-ME	01/02/2024	29/07/2024	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA NOS CONDICIONADORES DE AR DESTA CIA. FONTE DE RECURSOS 1899. DISPENSA EMERGENCIAL 01/2024.	Francisco de Assis Silva Gomes	20.994,00	0,00	20.994,00
2/2024-CEHOP	Audimec - Auditores Independentes S/S	26/02/2024	26/03/2024	SERVIÇOS ESPECIALIZADOS DE AUDITORIA EXTERNA, ANÁLISE DE BALANCETES, EMISSÃO DE RELATÓRIOS, ANÁLISE DOS BALANCETES, DEMONSTRAÇÃO FLUXO DE CAIXA E DO VALOR ADICIONADO DO EXERCÍCIO 2023, EMISSÃO OFCVS ANO 2023, COM BASE NAS NORMAS DA CEF, DE ACORDO COM A LEGISLAÇÃO VIGENTE DO CONSELHO DE CONTABILIDADE. - DISPENSA DE VALOR Nº 71/2024	Maria Virginia Silva	9.200,00	0,00	9.200,00
3/2024-CEHOP	ARACAJUCARD LTDA	25/03/2024	24/03/2025	AQUISIÇÃO DE VALE TRANSPORTE PARA OS COLABORADORES DA CARREIRA I E II DA CEHOP.	Mariluce Lima Nascimento	118.800,00	0,00	118.800,00
4/2024-CEHOP	RH CONSULTORIA, TURISMO E EVENTOS- EIRELLI-ME	07/05/2024	06/05/2025	Acompanhamento de recortes de jornais: Diário Oficial do Estado de Sergipe, Diário Oficial da União, Diário de Justiça da União, Diário de Justiça do estado de Sergipe e Tribunal de Contas do Estado de Sergipe e da União..	Selma Maria Santana Goveia	2.640,00	0,00	2.640,00
5/2024-CEHOP	Green Card S/A Refeições Comércio e Serviços	20/05/2024	15/11/2024	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO FORNECIMENTO, ADMINISTRAÇÃO E GERENCIAMENTO DE DOCUMENTOS DE LEGITIMAÇÃO NO FORMA DE CARTÕES MAGNÉTICOS/ELETRÔNICO VIA ON-LINE REFERENTE AO VALE ALIMENTAÇÃO PARA OS SERVIDORES DA CEHOP. - DISPENSA DE LICITAÇÃO EMERGENCIAL Nº 02/2024-	Mariluce Lima Nascimento	220.800,00	0,00	220.800,00

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

CONTRATOS



numero	entidade	ini_vigencia	fim_vigencia	objeto	fiscal	valor_celebrado	valor_aditado	valor_atual
6/2024-CEHOP	ASSOCIAÇÃO BRASIELIRA DE COHAB'S ABC	15/07/2024	14/07/2025	FILIAÇÃO DA COMPANHIA ESTADUAL E HABITAÇÃO E OBRAS PUBLICAS -CEHOP, JUNTO A ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE COHAB'S - ABC - (TERMO DE ADESÃO).	Alcindo de Franca Filho	14.908,32	0,00	14.908,32
6/2024-SEAD	BAMEX CONSULTORIA EM GESTÃO EMPRESARIAL LTDA	26/08/2024	25/08/2026	CONTRATAÇÃO CENTRALIZADA DE SERVIÇOS DE GERENCIAMENTO DA MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE VEÍCULOS, MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA FROTA PRÓPRIA DO ESTADO	José Wilton Torres	42.000,00	42.000,00	84.000,00
7/2024-CEHOP	CLIMA CLIMATIZAÇÃO E REFRIGERAÇÃO EIRELI-ME	01/08/2024	31/07/2026	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DOS APARELHOS DE AR CONDICIONADO DA CEHOP. - PREGÃO ELETÔNICO 03/2024.	Francisco de Assis Silva Gomes	58.800,00	58.800,00	117.600,00
7/2024-SECLOG	TCAR LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA	29/11/2024	28/11/2025	Contrato Centralizado de empresa especializada na prestação de serviço de locação de veículos, tipo sedan sem o suprimento de combustíveis e motoristas	José Wilton Torres	41.400,00	0,00	41.400,00
8/2024-CEHOP	GENTE SEGURADORA S.A	17/11/2024	16/11/2026	CONTRATAÇÃO DE SEGURO TOTAL, COM COBERTURA COMPREENCIVA EM 07 (SETE) VEÍCULOS PERTENCENTES A CEHOP.	Lenivaldo Alves dos Santos	5.100,00	5.100,00	10.200,00

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

CONTRATOS



numero	entidade	ini_vigencia	fim_vigencia	objeto	fiscal	valor_celebrado	valor_aditado	valor_atual
8/2024-SECLOG	PRIME CONSULTORIA E ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA	06/12/2024	06/12/2026	Serviços de gerenciamento eletrônico e controle de abastecimento de combustíveis para a frota de veículos do Estado.	José Wilton Torres	101.000,00	85.000,00	186.000,00
9/2024-CEHOP	CREDHIP CONSULTORIA LTDA	25/11/2024	24/02/2027	SERVIÇOS DE EMISSÃO, REMESSA, CONTROLE E ACOMPANHAMENTO DE DOCUMENTAÇÃO RELATIVA A HABILITAÇÃO, HOMOLOGAÇÃO, VALIDAÇÃO DE VALORES DE COBERTURA DE CRÉDITOS JUNTO AO FCVS, SENDO 21.795 QUITADOS E 5.975 CRÉDITOS ATIVOS TODOS CEDIDOS À CAIXA ECONÔMICA FEDERAL PELO GOVERNO DO ESTADO DE SERGIPE, E 14.741 PERTENCENTES À CEHOP PARA QUE SE IAM	Alcindo de Franca Filho	574.946,16	574.946,16	1.149.892,32
11/2024-CEHOP	Green Card S/A Refeições Comércio e Serviços	18/11/2024	16/05/2025	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO FORNECIMENTO, ADMINISTRAÇÃO E GERENCIAMENTO DE DOCUMENTOS DE LEGITIMAÇÃO NA FORMA DE CARTÕES MAGNÉTICOS/ELETRÔNICO PERSONALIZADO COM SENHA EXCLUSIVA VIA ON-LINE REFEENTE AO VALE ALIMENTAÇÃO PARA OS SERVIDORES DA CEHOP-	Mariluce Lima Nascimento	220.800,00	0,00	220.800,00
12/2024-CEHOP	Laborar Recursos Humanos Ltda.	09/12/2024	06/06/2025	SERVIÇOS DE LIMPEZA, COPA/CPZINHA, JARDINAGEM, HIGIENIZAÇÃO, PORTARIA, MANUTENÇÃO PARA O EDIFÍCIO SEDE DA CEHOP. ---- DISPENSA DE LICITAÇÃO EMERGENCIAL Nº 04/2024 - CONTRATO RESCISÃO CONSENSUAL	Mariluce Lima Nascimento	337.890,72	0,00	337.890,72
1/2025-SECLOG	DESO CAMPANHIA DE SANEAMENTO DE SERGIPE	25/04/2025	24/04/2030	Fornecimento contínuo de água encanada e prestação de serviços de coleta de esgoto, para uso dos órgãos e entidades que compõem o governo do Estado de Sergipe	Francisco de Assis Silva Gomes	480.000,00	0,00	480.000,00

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

CONTRATOS



numero	entidade	ini_vigencia	fim_vigencia	objeto	fiscal	valor_celebrado	valor_aditado	valor_atual
1/2025-CEHOP	R6 INSTITUIÇÃO DE PAGAMENTOS LTDA	03/02/2025	02/02/2027	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PRESTADORA DE SERVIÇOS NO FORNECIMENTO, ADMINITRAÇÃO E GERENCIAMENTO DE DOCUMENTOS DE LEGITIMAÇÃO NA FORMA DE CARTÕES MAGNÉTRICOS AOS EMPREGADOS DA CEHO.P	Mariluce Lima Nascimento	441.600,00	441.600,00	883.200,00
2/2025-SECLOG	CS BRASIL FROTAS LTDA	09/05/2025	08/05/2026	Serviço de locação de veículos automotores, sem combustível e sem motorista.	José Wilton Torres	181.576,80	0,00	181.576,80
2/2025-CEHOP	EMERSON AUDITORES E CONSULTORES S/S - AUDITORES INDEPENDENTES	12/02/2025	13/03/2025	CONTRATAÇÃO SERVIÇOS DE AUDITORIA EXTERNA INDEPENDENTE, PARA ANÁLISE DOS BALANCETES EMISSÃO DE RELATÓRIO ANUAL DEMOSTRAÇÃO DO RESULTADO EXERCÍCIO, MUTAÇÕES PATRIMONIAIS, FLUXO DE CAIXA E DEMOSTRAÇÃO DE VALORES ADICIANODO AO EXERCÍCIO DE 2024 E EMISÃO RELATÓRIO FCVS, COM BASE AS NORMAS DA CEF, DE ACORDO COM A LEGISLAÇÃO VIGENTE. FIRMADO POR	Maria Virginia Silva	6.200,00	0,00	6.200,00
3/2025-CEHOP	Rentex Comércio Locação e Serviços - Eirelli	03/03/2025	02/03/2026	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CORRETIVA E PREVENTIVA PARA UM PLOTER XEROX LASER 6204 E UM PLOTER HP DESING T10, COM SUBSTITUIÇÃO DE PEÇAS CASO NECESSÁRIO.	Valter Cavalcante Lobo	32.899,00	0,00	32.899,00
4/2025-CEHOP	ARACAJUCARD LTDA	25/03/2025	24/03/2026	AQUISIÇÃO DE VALE TRANSPORTE PARA OS COLABORADORES DA CARREIRA I E II DA CEHOP.	Mariluce Lima Nascimento	106.920,00	0,00	106.920,00

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

CONTRATOS



numero	entidade	ini_vigencia	fim_vigencia	objeto	fiscal	valor_celebrado	valor_aditado	valor_atual
5/2025-SECLOG	SAMAM LOCADORA LTDA	03/07/2025	02/07/2026	Serviço de locação de veículos automotores, sem combustível e com motorista.	José Wilton Torres	336.666,60	6.459,84	343.126,44
5/2025-CEHOP	GENESIS SERVIÇOS DE TERCEIRIZAÇÃO LTDA	01/04/2025	31/03/2027	CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA, COPA/COZINHA, JARDINAGEM. HIGIENIZAÇÃO, PORTARIA, MANUTENÇÃO PARA O MEDIFÍCIO SEDA DE CEHOPE	Francisco de Assis Silva Gomes	657.901,92	754.867,92	1.412.769,84
6/2025-CEHOP	A E Serviços Médicos Ltda	04/04/2025	02/06/2025	SERVIÇOS DE EXAME MÉDICOS PERIÓDICOS PARA OS EMPREGADOS DA CEHOP.	Mariluce Lima Nascimento	7.589,96	0,00	7.589,96
7/2025-CEHOP	RH CONSULTORIA, TURISMO E EVENTOS- EIRELLI-ME	07/05/2025	06/05/2026	Serviços de acompanhamento e recortes de jornais: Diário Oficial do Estado de Sergipe, Diário Oficial da União, Diário de Justiça da União, Diário de Justiça do Estado de Sergipe e Tribunal de Contas do Estado de Sergipe e da União.	Selma Maria de Santana Goveia	2.700,00	0,00	2.700,00
8/2025-SECLOG	IGUÁ SERGIPE S.A.	11/07/2025	10/07/2026	Serviço de fornecimento contínuo de água tratada e prestação de serviço de esgotamento sanitário para uso dos órgãos e entidades que compõem o governo do estado de Sergipe.	Francisco de Assis Silva Gomes	96.000,00	120.000,00	216.000,00

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

CONTRATOS



numero	entidade	ini_vigencia	fim_vigencia	objeto	fiscal	valor_celebrado	valor_aditado	valor_atual
8/2025-CEHOP	B E S SERVIÇOS DE ARQUITETURA LTDA	14/07/2025	11/10/2025	ELABORAÇÃO DOS PROJETOS EXECUTIVOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA DA REFORMA DAS INSTALAÇÕES DA SECRETARIA ESPECIAL DE REPRESENTAÇÃO DE SERGIPE EM BRASÍLIA - SERESE.	Thais H. Berthier Bernardes	65.605,19	0,00	65.605,19
11/2025-CEHOP	ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE COHAB'S ABC	01/10/2025	30/09/2026	FILIAÇÃO DA COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS - CEHOP, JUNTO A ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE COHAB1S - ABC (TERMO DE ADESÃO E FILIAÇÃO)	Alcindo de Franca Filho	14.908,32	0,00	14.908,32
12/2025-CEHOP	Competência Serviços e Apoio Administrativo Ltda	24/11/2025	23/11/2026	CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS ESPECIALIZADOS NA GESTÃO DE DOCUMENTOS E GUARDA DE APROXIMADAMENTE 2.100 CAIXAS DE ARQUIVO DA CEHOP.	Altina Sandra Medeiros de Brito Garcez	56.979,00	0,00	56.979,00
13/2025-CEHOP	Banco do Brasil S/A	10/10/2025	08/10/2030	O presente acordo tem por finalidade dispor as condições de utilização pela CEHOP dos sistema eletrônico de licitações disponibilizado pelo BANCO, doravante denominado LICITAÇÕES-e, que possibilita realizar, por intermedio da internet, processos eletrônicos para aquisição de bens e serviços comuns.	Luiz Carlos Caetano da Silva	2.000,00	0,00	2.000,00
20/2025-SEAD	Energisa Sergipe Distribuidora de Energia S/A	02/01/2026	01/01/2027	O objeto do presente instrumento é o fornecimento, pela Contratada, de energia elétrica, em sua área de abrangência, para as unidades consumidoras dos órgãos e entidades integrantes do Governo do Estado de Sergipe.	Francisco de Assis Silva Gomes	240.000,00	0,00	240.000,00

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

CONTRATOS



numero	entidade	ini_vigencia	fim_vigencia	objeto	fiscal	valor_celebrado	valor_aditado	valor_atual
21/2025-SECLOG	ORDEPSEG SEGURANÇA LTDA	01/02/2026	18/12/2026	Serviços especializados de vigilância patrimonial armada e desarmada.	José Wilton Torres	707.143,80	0,00	707.143,80
1/2026-CEHOP	Audimec - Auditores Independentes S/S	25/02/2026	26/03/2026	SERVIÇOS ESPECIALIZADOS DE AUDITORIA EXTERNA, PARA ANÁLISE DOS BALANCETES E EMISSÃO DO RELATÓRIO ANUAL E PARCER SOBRE DEMOSNTRAÇÕES CONTÁBEIS, BALANÇO PATRIMONIAL, DEMONESTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCIO, MUTAÇÕES PATRIMONIAIS, DEMONSTRAÇÕES DO FLUXO DE CAIXA E DO VALOR ADICIONADP DO EXERCÍCVIO 2025 E EMISSÃO DO RELATÓRIO DO fcvs ANO 2025 COM BASE NAS NORMAS	Maria Virginia Silva	5.800,00	0,00	5.800,00
2/2026-CEHOP	Centro de Integração Empresa Escola - CIEE	09/03/2026	07/03/2028	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA INSERÇÃO DE 09 (NOVE) JOVENS APRENDIZ NO MERCADO DE TRABALHO, CONFORME SOLICITYAÇÃO DA GERÊNCIA DE RECURSOS HUMANOS DA CEHOP.	Mariluce Lima Nascimento	355.806,00	0,00	355.806,00
2/2026-SECLOG	AEREOTUR VIAGENS E OPERAÇÕES TURÍSTICAS LTDA	25/03/2026	24/03/2027	Contratação Centralizada de Empresa Especializada para Prestação de Fornecimento de Passagens Aéreas	Francisco de Assis Silva Gomes	20.000,00	0,00	20.000,00
3/2026-CEHOP	ARACAJUCARD LTDA	18/03/2026	17/03/2027	AQUISIÇÃO DE VALE TRANSPORTE PARA OS COLABORADORES DA CARREIRA I E II DA CEHOP.	Mariluce Lima Nascimento	83.160,00	0,00	83.160,00

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

CONTRATOS



numero	entidade	ini_vigencia	fim_vigencia	objeto	fiscal	valor_celebrado	valor_aditado	valor_atual
5/2026-SECLOG	UNIVERSAL COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	01/08/2026	21/05/2027	Contratação Centralizada dos serviços de outsourcing ...	Francisco de Assis Silva Gomes	140.100,00	0,00	140.100,00
5/2026-CEHOP	RH CONSULTORIA, TURISMO E EVENTOS- EIRELLI-ME	11/05/2026	10/05/2027	SERVIÇOS DE ACOMPANHAMENTO E RECORTES DE JORNAIS: DIÁRIO OFICIAL DO ESTADO DE SERGIPE, DIÁRIO OFICIAL DA UNIÃO, DIÁRIO DE JUSTIÇA DA UNIÃO, INCLUINDO O TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DE SERGIPE E DA UNIÃO.	Selma Maria de Santana Goveia	2.739,60	0,00	2.739,60