Companhia Estadual de Habitação e Obras Públicas
Av. Adélia Franco, 3035 - D.I. A - Tel. (79) 3218-4000 – CEP. 49.027- 010 – Aracaju - SE
GEPRO - Gerência de Projetos

FICHA TÉCNICA

OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DA ANTIGA MATERNIDADE DE MARUIM PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE, em Maruim/SE

ÁREA: 1520,10 m²

VALOR TOTAL DA OBRA (SERVIÇO E EQUIPAMENTO): R$ 2.309.364,23

MÊS DE REFERÊNCIA: FEVEREIRO/ 2026

PRAZO DE EXECUÇÃO: 365 DIAS.

REFORMA DO PRÉDIO – SERVIÇOS – R$ 2.231.047,15

1. Discriminação dos Principais Serviços

- **Serviços Gerais do Empreendimento:** R$ 320.168,40 (14,35%)
- **Reforma Geral do Empreendimento:** R$ 1.910.878,75 (85,65%)

2. Principais Itens Executivos

- Implantação de canteiro de obras, placas e tapumes;
- Contratação de Projetos e Serviço Topográfico;
- Demolições e limpeza de área;
- Execução de fundações, alvenarias e estruturas em concreto armado;
- Cobertura com telha cerâmica e estrutura de madeira;
- Revestimentos internos e externos;
- Execução de pisos cerâmicos e em concreto estampado;
- Instalações hidrossanitárias, elétricas e dados voz e imagem;
- Pinturas internas e externas;
- Louças, metais e esquadrias;
- Adequação de acessibilidade (rampas, barras, sinalização em braille, piso tátil);
- Paisagismo e mobiliário urbano;
- Instalação dos equipamentos do sistema de climatização;
- Serviços para instalação de uma Estação Elevatória em Fibra de Vidro;
- Construção da Casa de Gás.

REFORMA DO PRÉDIO – EQUIPAMENTO – R$ 78.317,08

1. Discriminação dos Equipamento

- **Plataforma Elevatória:** R$ 50.339,83 (64,28%)
- **Estação Elevatória:** R$ 27.977,25 (35,72%)

2. Principais Itens Executivos

- Implantação de uma Plataforma Elevatória;
- Execução de estação elevatória em PRFV (fibra de vidro).

Aracaju, 10 de abril de 2026.

Documento assinado digitalmente
gov.br
VICTORIA RAMIRES MELO SIMOES
Data: 10/04/2026 09:54:18-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

VICTÓRIA RAMIRES MELO SIMÕES
Engenheira Civil
CREA-SE 272295952-6